

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	729	22,18 %	5.220.558,72	3,14 %	32	30,48 %	785.510,23	41,20 %	722	22,01 %	4.435.048,49	2,70 %	9,040	3,095
5,010	10,000	434	13,20 %	10.013.981,67	6,03 %	7	6,67 %	63.877,90	3,35 %	434	13,23 %	9.950.103,77	6,06 %	7,800	7,709
10,010	15,000	381	11,59 %	14.245.683,81	8,58 %	12	11,43 %	54.453,81	2,86 %	381	11,62 %	14.191.230,00	8,65 %	12,791	12,697
15,010	20,000	332	10,10 %	17.495.276,58	10,54 %	11	10,48 %	157.380,23	8,25 %	332	10,12 %	17.337.896,35	10,57 %	18,063	17,608
20,010	25,000	320	9,74 %	21.478.756,61	12,94 %	9	8,57 %	154.064,27	8,08 %	320	9,76 %	21.324.692,34	12,99 %	22,902	22,540
25,010	30,000	295	8,97 %	23.083.734,08	13,91 %	9	8,57 %	186.999,37	9,81 %	295	8,99 %	22.896.734,71	13,95 %	28,147	27,730
30,010	35,000	301	9,16 %	23.241.066,02	14,00 %	4	3,81 %	7.313,96	0,38 %	301	9,18 %	23.233.752,06	14,16 %	32,501	32,490
35,010	40,000	225	6,85 %	21.410.646,41	12,90 %	13	12,38 %	297.096,89	15,58 %	225	6,86 %	21.113.549,52	12,87 %	38,333	37,513
40,010	45,000	166	5,05 %	17.727.305,66	10,68 %	7	6,67 %	199.753,91	10,48 %	166	5,06 %	17.527.551,75	10,68 %	42,721	41,998
45,010	50,000	73	2,22 %	8.350.224,23	5,03 %	1	0,95 %	309,54	0,02 %	73	2,23 %	8.349.914,69	5,09 %	47,352	47,351
50,010	55,000	27	0,82 %	3.267.724,75	1,97 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	27	0,82 %	3.267.724,75	1,99 %	51,239	51,239
55,010	60,000	2	0,06 %	169.662,29	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,06 %	169.662,29	0,10 %	57,020	57,020
60,010	65,000	2	0,06 %	304.889,62	0,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,06 %	304.889,62	0,19 %	61,524	61,524
Total:		3.287	100,00	166.009.510,45	100,00	105	100,00	1.906.760,11	100,00	3.280	100,00	164.102.750,34	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														28,251	27,822
Media simple / Average:				50.504,87				18.159,62				50.031,33		18,809	18,578
Mínimo / Minimum :				0,10				1,20				0,10		0,000	0,000
Máximo / Maximum:				394.446,89				287.367,88				394.446,89		71,067	62,193