

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	403	11,44 %	17.612.525,00	9,61 %	14	11,48 %	64.301,35	3,37 %	403	11,46 %	17.548.223,65	9,67 %	29,034	28,856
Aragón / Aragón	66	1,87 %	3.087.992,95	1,68 %	5	4,10 %	42.509,65	2,23 %	66	1,88 %	3.045.483,30	1,68 %	28,622	28,530
Asturias, Principado de / Asturias,	72	2,04 %	2.407.450,73	1,31 %	3	2,46 %	1.513,36	0,08 %	72	2,05 %	2.405.937,37	1,33 %	26,172	26,175
Balears, Illes / Balearic Islands	101	2,87 %	5.395.222,14	2,94 %	2	1,64 %	627,39	0,03 %	101	2,87 %	5.394.594,75	2,97 %	31,089	31,088
Canarias / Canary Islands	198	5,62 %	9.763.383,88	5,32 %	7	5,74 %	141.291,73	7,41 %	198	5,63 %	9.622.092,15	5,30 %	32,578	31,895
Cantabria / Cantabria	107	3,04 %	4.417.453,60	2,41 %	3	2,46 %	26.928,40	1,41 %	106	3,01 %	4.390.525,20	2,42 %	25,845	25,917
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	109	3,09 %	4.985.306,20	2,72 %	5	4,10 %	79.358,19	4,16 %	109	3,10 %	4.905.948,01	2,70 %	33,225	32,103
Castilla y León / Castilla y León	134	3,80 %	5.511.882,36	3,01 %	2	1,64 %	4.121,37	0,22 %	134	3,81 %	5.507.760,99	3,04 %	28,779	28,765
Cataluña / Catalonia	632	17,93 %	37.482.736,89	20,44 %	27	22,13 %	883.730,39	46,32 %	632	17,97 %	36.599.006,50	20,17 %	29,503	28,371
Comunitat Valenciana / Comunitat	395	11,21 %	14.806.195,61	8,07 %	25	20,49 %	315.425,39	16,53 %	390	11,09 %	14.490.770,22	7,99 %	27,921	27,277
Extremadura / Extremadura	22	0,62 %	1.012.386,18	0,55 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,63 %	1.012.386,18	0,56 %	33,501	33,501
Galicia / Galicia	81	2,30 %	2.667.702,28	1,45 %	3	2,46 %	26.145,65	1,37 %	81	2,30 %	2.641.556,63	1,46 %	26,560	26,685
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	893	25,34 %	57.185.965,16	31,19 %	21	17,21 %	307.800,42	16,13 %	891	25,34 %	56.878.164,74	31,35 %	28,834	28,703
Melilla / Melilla	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Murcia, Región de / Murcia, Región de	57	1,62 %	2.571.139,20	1,40 %	3	2,46 %	13.618,52	0,71 %	57	1,62 %	2.557.520,68	1,41 %	28,049	28,075
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	8	0,23 %	614.526,21	0,34 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,23 %	614.526,21	0,34 %	31,572	31,572
País Vasco / Basque Country	236	6,70 %	13.318.535,86	7,26 %	2	1,64 %	434,42	0,02 %	236	6,71 %	13.318.101,44	7,34 %	26,891	26,892
Rioja, La / Rioja, La	10	0,28 %	521.432,97	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,28 %	521.432,97	0,29 %	35,022	35,022
Total:	3.524	100,00	183.361.837,22	100,00	122	100,00	1.907.806,23	100,00	3.516	100,00	181.454.030,99	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,056	28,651
Media simple / Average:			52.032,30				15.637,76				51.608,09		19,430	19,219
Mínimo / Minimum :			0,32				0,01				0,32		0,000	0,000
Máximo / Maximum:			406.277,86				272.477,19				406.277,86		71,067	63,366