

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
Andalucía / Andalucía	398	11,43 %	17.373.533,12	9,61 %	12	9,84 %	63.476,70	3,31 %	398	11,45 %	17.310.056,42	9,68 %	28,909	28,729	
Aragón / Aragón	66	1,90 %	3.061.262,49	1,69 %	4	3,28 %	42.894,31	2,23 %	66	1,90 %	3.018.368,18	1,69 %	28,528	28,430	
Asturias, Principado de / Asturias,	72	2,07 %	2.383.367,38	1,32 %	2	1,64 %	1.127,54	0,06 %	72	2,07 %	2.382.239,84	1,33 %	26,091	26,099	
Balears, Illes / Balearic Islands	99	2,84 %	5.346.048,34	2,96 %	2	1,64 %	461,63	0,02 %	99	2,85 %	5.345.586,71	2,99 %	31,025	31,023	
Canarias / Canary Islands	195	5,60 %	9.642.815,92	5,34 %	8	6,56 %	143.137,86	7,46 %	195	5,61 %	9.499.678,06	5,31 %	32,493	31,797	
Cantabria / Cantabria	106	3,04 %	4.381.307,33	2,42 %	2	1,64 %	27.087,04	1,41 %	105	3,02 %	4.354.220,29	2,43 %	25,735	25,808	
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	108	3,10 %	4.941.479,39	2,73 %	5	4,10 %	79.847,30	4,16 %	108	3,11 %	4.861.632,09	2,72 %	33,206	32,064	
Castilla y León / Castilla y León	133	3,82 %	5.460.561,91	3,02 %	3	2,46 %	4.339,28	0,23 %	133	3,83 %	5.456.222,63	3,05 %	28,658	28,640	
Cataluña / Catalonia	626	17,98 %	36.948.028,14	20,44 %	32	26,23 %	894.062,35	46,57 %	626	18,01 %	36.053.965,79	20,16 %	29,337	28,178	
Comunitat Valenciana / Comunitat	386	11,09 %	14.568.788,62	8,06 %	24	19,67 %	308.815,84	16,09 %	382	10,99 %	14.259.972,78	7,97 %	27,920	27,256	
Extremadura / Extremadura	22	0,63 %	1.006.560,30	0,56 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,63 %	1.006.560,30	0,56 %	33,369	33,369	
Galicia / Galicia	79	2,27 %	2.631.437,00	1,46 %	2	1,64 %	26.343,74	1,37 %	79	2,27 %	2.605.093,26	1,46 %	26,565	26,695	
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	883	25,36 %	56.229.129,29	31,11 %	23	18,85 %	313.887,59	16,35 %	881	25,35 %	55.915.241,70	31,27 %	28,724	28,590	
Melilla / Melilla	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000	
Murcia, Región de / Murcia, Región de	56	1,61 %	2.434.317,09	1,35 %	2	1,64 %	13.299,66	0,69 %	56	1,61 %	2.421.017,43	1,35 %	27,779	27,811	
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	8	0,23 %	610.966,09	0,34 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,23 %	610.966,09	0,34 %	31,426	31,426	
País Vasco / Basque Country	235	6,75 %	13.206.730,00	7,31 %	1	0,82 %	903,66	0,05 %	235	6,76 %	13.205.826,34	7,38 %	26,823	26,821	
Rioja, La / Rioja, La	10	0,29 %	517.287,32	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,29 %	517.287,32	0,29 %	34,954	34,954	
Total:	3.482	100,00	180.743.619,73	100,00	122	100,00	1.919.684,50	100,00	3.475	100,00	178.823.935,23	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														28,951	28,536
Media simple / Average:			51.907,99					15.735,12		51.460,13			19,384	19,164	
Mínimo / Minimum :			0,31					0,35		0,31			0,000	0,000	
Máximo / Maximum:			404.599,56					274.589,32		404.599,56			71,067	63,200	