

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
Andalucía / Andalucía	393	11,50 %	16.903.984,65	9,61 %	9	8,49 %	39.280,84	2,11 %	393	11,52 %	16.864.703,81	9,69 %	28,591	28,434	
Aragón / Aragón	64	1,87 %	2.951.191,91	1,68 %	5	4,72 %	44.057,41	2,37 %	64	1,88 %	2.907.134,50	1,67 %	27,889	27,771	
Asturias, Principado de / Asturias,	71	2,08 %	2.337.754,73	1,33 %	2	1,89 %	1.636,00	0,09 %	71	2,08 %	2.336.118,73	1,34 %	25,911	25,920	
Balears, Illes / Balearic Islands	97	2,84 %	5.263.515,79	2,99 %	2	1,89 %	583,39	0,03 %	97	2,84 %	5.262.932,40	3,02 %	30,875	30,874	
Canarias / Canary Islands	192	5,62 %	9.364.970,76	5,32 %	7	6,60 %	146.349,65	7,86 %	192	5,63 %	9.218.621,11	5,30 %	32,204	31,477	
Cantabria / Cantabria	106	3,10 %	4.310.269,14	2,45 %	3	2,83 %	27.818,19	1,49 %	105	3,08 %	4.282.450,95	2,46 %	25,508	25,584	
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	105	3,07 %	4.629.996,03	2,63 %	4	3,77 %	14.074,86	0,76 %	105	3,08 %	4.615.921,17	2,65 %	31,602	31,477	
Castilla y León / Castilla y León	126	3,69 %	5.097.172,44	2,90 %	2	1,89 %	4.622,34	0,25 %	126	3,70 %	5.092.550,10	2,93 %	28,128	28,106	
Cataluña / Catalonia	617	18,06 %	36.036.869,94	20,48 %	25	23,58 %	906.972,57	48,73 %	617	18,09 %	35.129.897,37	20,18 %	29,083	27,878	
Comunitat Valenciana / Comunitat	380	11,12 %	14.230.077,02	8,09 %	23	21,70 %	312.712,38	16,80 %	376	11,03 %	13.917.364,64	7,99 %	27,777	27,095	
Extremadura / Extremadura	22	0,64 %	994.853,70	0,57 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,65 %	994.853,70	0,57 %	33,105	33,105	
Galicia / Galicia	75	2,19 %	2.556.428,28	1,45 %	2	1,89 %	26.989,94	1,45 %	75	2,20 %	2.529.438,34	1,45 %	26,527	26,665	
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	871	25,49 %	55.161.199,89	31,35 %	21	19,81 %	323.894,09	17,40 %	869	25,48 %	54.837.305,80	31,50 %	28,520	28,382	
Melilla / Melilla	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000	
Murcia, Región de / Murcia, Región de	56	1,64 %	2.397.226,20	1,36 %	1	0,94 %	12.311,46	0,66 %	56	1,64 %	2.384.914,74	1,37 %	27,497	27,545	
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	8	0,23 %	561.200,05	0,32 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,23 %	561.200,05	0,32 %	32,624	32,624	
País Vasco / Basque Country	224	6,56 %	12.638.094,97	7,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	224	6,57 %	12.638.094,97	7,26 %	26,629	26,629	
Rioja, La / Rioja, La	10	0,29 %	508.875,49	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,29 %	508.875,49	0,29 %	34,811	34,811	
Total:	3.417	100,00	175.943.680,99	100,00	106	100,00	1.861.303,12	100,00	3.410	100,00	174.082.377,87	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														28,678	28,279
Media simple / Average:			51.490,69					17.559,46		51.050,55			19,195	18,979	
Mínimo / Minimum :			0,29					11,82		0,29			0,000	0,000	
Máximo / Maximum:			401.231,16					278.828,65		401.231,16			71,067	62,866	