

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	335	11,25 %	14.346.903,51	9,41 %	10	9,62 %	44.575,58	2,25 %	335	11,30 %	14.302.327,93	9,50 %	27,478	27,284
Aragón / Aragón	50	1,68 %	2.244.143,37	1,47 %	3	2,88 %	38.242,90	1,93 %	50	1,69 %	2.205.900,47	1,47 %	25,823	25,860
Asturias, Principado de / Asturias,	63	2,12 %	2.083.534,13	1,37 %	4	3,85 %	2.210,86	0,11 %	63	2,12 %	2.081.323,27	1,38 %	25,140	25,146
Balears, Illes / Balearic Islands	89	2,99 %	4.606.297,97	3,02 %	2	1,92 %	565,34	0,03 %	89	3,00 %	4.605.732,63	3,06 %	29,261	29,259
Canarias / Canary Islands	169	5,68 %	8.210.936,65	5,38 %	7	6,73 %	159.325,10	8,05 %	168	5,67 %	8.051.611,55	5,35 %	30,548	29,671
Cantabria / Cantabria	96	3,22 %	3.779.928,94	2,48 %	2	1,92 %	23.445,58	1,19 %	95	3,20 %	3.756.483,36	2,49 %	24,099	24,157
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	91	3,06 %	3.999.675,13	2,62 %	4	3,85 %	17.345,38	0,88 %	91	3,07 %	3.982.329,75	2,64 %	30,639	30,409
Castilla y León / Castilla y León	113	3,80 %	4.518.858,80	2,96 %	1	0,96 %	5.676,53	0,29 %	113	3,81 %	4.513.182,27	3,00 %	26,895	26,847
Cataluña / Catalonia	545	18,31 %	30.842.674,53	20,22 %	26	25,00 %	972.585,69	49,16 %	544	18,35 %	29.870.088,84	19,84 %	27,909	26,440
Comunitat Valenciana / Comunitat	308	10,35 %	12.392.524,86	8,12 %	20	19,23 %	327.475,98	16,55 %	303	10,22 %	12.065.048,88	8,01 %	26,996	26,185
Extremadura / Extremadura	21	0,71 %	914.395,72	0,60 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	0,71 %	914.395,72	0,61 %	30,958	30,958
Galicia / Galicia	67	2,25 %	2.214.225,49	1,45 %	2	1,92 %	30.388,99	1,54 %	67	2,26 %	2.183.836,50	1,45 %	25,045	25,219
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	776	26,07 %	48.641.716,22	31,89 %	20	19,23 %	342.889,29	17,33 %	772	26,04 %	48.298.826,93	32,08 %	27,296	27,145
Melilla / Melilla	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Murcia, Región de / Murcia, Región de	51	1,71 %	1.961.936,48	1,29 %	3	2,88 %	13.636,83	0,69 %	51	1,72 %	1.948.299,65	1,29 %	25,261	25,315
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	6	0,20 %	515.561,75	0,34 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,20 %	515.561,75	0,34 %	31,563	31,563
País Vasco / Basque Country	189	6,35 %	10.848.062,03	7,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	189	6,37 %	10.848.062,03	7,20 %	25,446	25,446
Rioja, La / Rioja, La	8	0,27 %	423.656,46	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,27 %	423.656,46	0,28 %	36,771	36,771
Total:	2.977	100,00	152.545.032,04	100,00	104	100,00	1.978.364,05	100,00	2.965	100,00	150.566.667,99	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													27,465	26,989
Media simple / Average:			51.241,19				19.022,73				50.781,34		19,037	18,803
Mínimo / Minimum :			0,19				0,01				0,19		0,000	0,000
Máximo / Maximum:			386.154,30				300.329,56				386.154,30		71,067	61,119