

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	328	11,27 %	13.896.580,13	9,38 %	11	10,48 %	42.765,28	2,15 %	328	11,32 %	13.853.814,85	9,47 %	27,144	26,942
Aragón / Aragón	47	1,61 %	2.164.044,08	1,46 %	2	1,90 %	38.596,91	1,94 %	47	1,62 %	2.125.447,17	1,45 %	25,850	25,891
Asturias, Principado de / Asturias,	63	2,16 %	2.039.596,24	1,38 %	2	1,90 %	2.183,09	0,11 %	63	2,17 %	2.037.413,15	1,39 %	24,909	24,926
Balears, Illes / Balearic Islands	84	2,89 %	4.400.144,45	2,97 %	4	3,81 %	934,22	0,05 %	84	2,90 %	4.399.210,23	3,01 %	29,223	29,219
Canarias / Canary Islands	166	5,70 %	7.949.750,95	5,36 %	7	6,67 %	162.131,84	8,14 %	165	5,70 %	7.787.619,11	5,33 %	30,346	29,432
Cantabria / Cantabria	92	3,16 %	3.633.834,72	2,45 %	2	1,90 %	24.072,71	1,21 %	91	3,14 %	3.609.762,01	2,47 %	23,678	23,739
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	89	3,06 %	3.866.280,27	2,61 %	3	2,86 %	18.569,70	0,93 %	89	3,07 %	3.847.710,57	2,63 %	30,798	30,548
Castilla y León / Castilla y León	110	3,78 %	4.424.719,36	2,99 %	1	0,95 %	6.260,10	0,31 %	110	3,80 %	4.418.459,26	3,02 %	26,676	26,623
Cataluña / Catalonia	536	18,41 %	29.846.462,03	20,14 %	24	22,86 %	984.290,64	49,39 %	535	18,47 %	28.862.171,39	19,74 %	27,832	26,299
Comunitat Valenciana / Comunitat	304	10,44 %	12.106.193,61	8,17 %	24	22,86 %	320.664,05	16,09 %	297	10,25 %	11.785.529,56	8,06 %	26,872	26,011
Extremadura / Extremadura	21	0,72 %	902.465,78	0,61 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	0,72 %	902.465,78	0,62 %	30,666	30,666
Galicia / Galicia	66	2,27 %	2.162.599,49	1,46 %	3	2,86 %	30.845,75	1,55 %	66	2,28 %	2.131.753,74	1,46 %	24,793	24,975
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	759	26,07 %	47.394.612,55	31,98 %	20	19,05 %	347.678,23	17,45 %	755	26,06 %	47.046.934,32	32,17 %	27,041	26,881
Melilla / Melilla	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Murcia, Región de / Murcia, Región de	47	1,61 %	1.923.209,83	1,30 %	2	1,90 %	13.885,56	0,70 %	47	1,62 %	1.909.324,27	1,31 %	25,066	25,123
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	6	0,21 %	475.216,06	0,32 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,21 %	475.216,06	0,32 %	28,909	28,909
País Vasco / Basque Country	186	6,39 %	10.613.028,72	7,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	186	6,42 %	10.613.028,72	7,26 %	25,318	25,318
Rioja, La / Rioja, La	7	0,24 %	418.087,04	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,24 %	418.087,04	0,29 %	36,488	36,488
Total:	2.911	100,00	148.216.825,31	100,00	105	100,00	1.992.878,08	100,00	2.897	100,00	146.223.947,23	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													27,269	26,771
Media simple / Average:			50.916,12				18.979,79				50.474,27		18,938	18,708
Mínimo / Minimum :			0,17				0,01				0,17		0,000	0,000
Máximo / Maximum:			383.699,61				300.329,56				383.699,61		71,067	60,754