

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	325	11,30 %	13.566.809,98	9,37 %	10	9,52 %	45.530,95	2,27 %	325	11,36 %	13.521.279,03	9,47 %	26,939	26,727
Aragón / Aragón	47	1,63 %	2.123.181,39	1,47 %	2	1,90 %	39.134,05	1,95 %	47	1,64 %	2.084.047,34	1,46 %	25,583	25,624
Asturias, Principado de / Asturias,	63	2,19 %	2.001.251,21	1,38 %	3	2,86 %	2.472,57	0,12 %	63	2,20 %	1.998.778,64	1,40 %	24,672	24,683
Balears, Illes / Balearic Islands	83	2,89 %	4.269.200,23	2,95 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	83	2,90 %	4.269.200,23	2,99 %	29,042	29,042
Canarias / Canary Islands	163	5,67 %	7.725.311,71	5,33 %	6	5,71 %	164.468,72	8,19 %	162	5,66 %	7.560.842,99	5,29 %	30,127	29,177
Cantabria / Cantabria	92	3,20 %	3.551.777,28	2,45 %	2	1,90 %	24.702,53	1,23 %	91	3,18 %	3.527.074,75	2,47 %	23,384	23,448
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	89	3,10 %	3.767.903,68	2,60 %	4	3,81 %	19.858,40	0,99 %	89	3,11 %	3.748.045,28	2,62 %	30,698	30,429
Castilla y León / Castilla y León	106	3,69 %	4.248.579,99	2,93 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	106	3,70 %	4.248.579,99	2,97 %	26,365	26,365
Cataluña / Catalonia	531	18,47 %	29.126.878,85	20,11 %	28	26,67 %	993.919,82	49,52 %	529	18,49 %	28.132.959,03	19,70 %	27,670	26,081
Comunitat Valenciana / Comunitat	302	10,50 %	11.893.628,49	8,21 %	26	24,76 %	325.729,10	16,23 %	296	10,35 %	11.567.899,39	8,10 %	26,652	25,758
Extremadura / Extremadura	19	0,66 %	816.900,66	0,56 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	0,66 %	816.900,66	0,57 %	30,537	30,537
Galicia / Galicia	64	2,23 %	2.102.321,55	1,45 %	2	1,90 %	31.515,36	1,57 %	64	2,24 %	2.070.806,19	1,45 %	24,600	24,791
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	749	26,05 %	46.482.683,48	32,09 %	17	16,19 %	345.161,32	17,20 %	745	26,04 %	46.137.522,16	32,30 %	26,818	26,654
Melilla / Melilla	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Murcia, Región de / Murcia, Región de	46	1,60 %	1.818.782,48	1,26 %	3	2,86 %	14.457,35	0,72 %	46	1,61 %	1.804.325,13	1,26 %	25,344	25,406
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	6	0,21 %	469.291,95	0,32 %	1	0,95 %	0,01	0,00 %	6	0,21 %	469.291,94	0,33 %	28,558	28,558
País Vasco / Basque Country	184	6,40 %	10.465.477,44	7,23 %	1	0,95 %	80,66	0,00 %	184	6,43 %	10.465.396,78	7,33 %	25,085	25,085
Rioja, La / Rioja, La	6	0,21 %	412.887,61	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,21 %	412.887,61	0,29 %	36,179	36,179
Total:	2.875	100,00	144.842.867,98	100,00	105	100,00	2.007.030,84	100,00	2.861	100,00	142.835.837,14	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													27,062	26,547
Media simple / Average:			50.380,13				19.114,58				49.925,14		18,716	18,480
Mínimo / Minimum :			0,15				0,01				0,15		0,000	0,000
Máximo / Maximum:			381.233,58				300.329,56				381.233,58		71,067	60,387