

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses

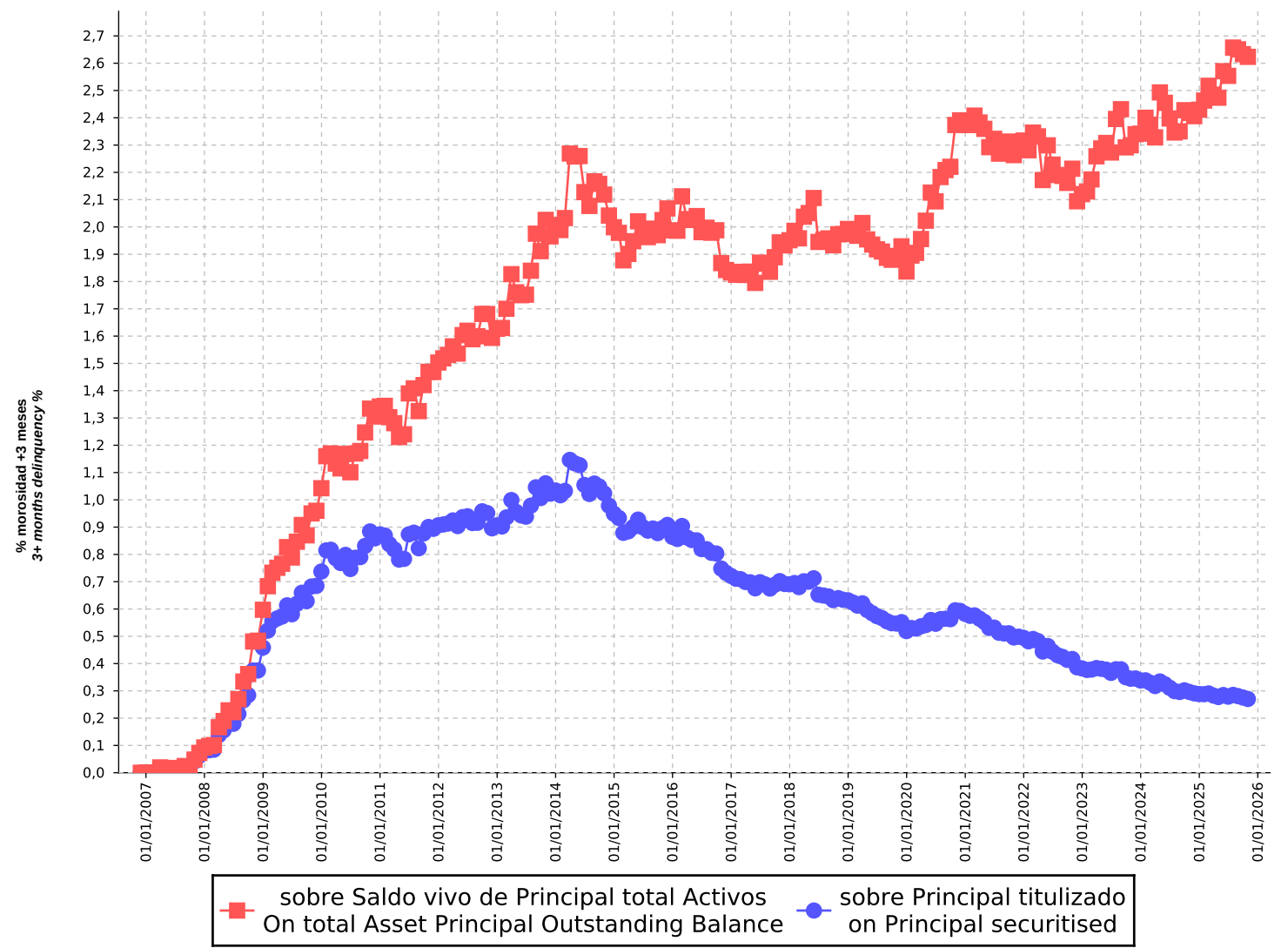
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

**Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses**  
*Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate*

**Activos / Assets:**Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*  
**Fecha / Date:** 31/10/2025  
**Divisa / Currency:** EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

| % morosidad +3 meses<br>3+ months delinquency % |                                                                                                               |                                                                                                           |                                                             |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Fecha<br>Date                                   | Saldo vivo de Activos en mora<br>(ppal. Miles €)<br><i>Delinquent Asset Outstanding<br/>Balance (€ thou.)</i> | Sobre Saldo vivo de Principal<br>total Activos<br><i>On total Asset Principal Outstanding<br/>Balance</i> | Sobre Principal titulado<br><i>on Principal securitised</i> |
| 30/11/2006                                      | 0,000                                                                                                         | 0,00 %                                                                                                    | 0,00 %                                                      |
| 31/12/2006                                      | 0,000                                                                                                         | 0,00 %                                                                                                    | 0,00 %                                                      |
| 31/01/2007                                      | 0,000                                                                                                         | 0,00 %                                                                                                    | 0,00 %                                                      |
| 28/02/2007                                      | 0,000                                                                                                         | 0,00 %                                                                                                    | 0,00 %                                                      |
| 31/03/2007                                      | 286,570                                                                                                       | 0,02 %                                                                                                    | 0,02 %                                                      |
| 30/04/2007                                      | 37,403                                                                                                        | 0,00 %                                                                                                    | 0,00 %                                                      |
| 31/05/2007                                      | 253,129                                                                                                       | 0,02 %                                                                                                    | 0,02 %                                                      |
| 30/06/2007                                      | 48,789                                                                                                        | 0,00 %                                                                                                    | 0,00 %                                                      |
| 31/07/2007                                      | 176,214                                                                                                       | 0,01 %                                                                                                    | 0,01 %                                                      |
| 31/08/2007                                      | 346,736                                                                                                       | 0,02 %                                                                                                    | 0,02 %                                                      |
| 30/09/2007                                      | 87,500                                                                                                        | 0,01 %                                                                                                    | 0,01 %                                                      |
| 31/10/2007                                      | 671,419                                                                                                       | 0,05 %                                                                                                    | 0,04 %                                                      |
| 30/11/2007                                      | 1.002,515                                                                                                     | 0,07 %                                                                                                    | 0,06 %                                                      |
| 31/12/2007                                      | 1.267,455                                                                                                     | 0,09 %                                                                                                    | 0,08 %                                                      |
| 31/01/2008                                      | 1.331,853                                                                                                     | 0,10 %                                                                                                    | 0,08 %                                                      |
| 29/02/2008                                      | 1.362,287                                                                                                     | 0,10 %                                                                                                    | 0,08 %                                                      |
| 31/03/2008                                      | 2.223,385                                                                                                     | 0,17 %                                                                                                    | 0,14 %                                                      |
| 30/04/2008                                      | 2.502,658                                                                                                     | 0,19 %                                                                                                    | 0,16 %                                                      |
| 31/05/2008                                      | 2.994,225                                                                                                     | 0,23 %                                                                                                    | 0,19 %                                                      |
| 30/06/2008                                      | 2.889,022                                                                                                     | 0,22 %                                                                                                    | 0,18 %                                                      |
| 31/07/2008                                      | 3.471,661                                                                                                     | 0,27 %                                                                                                    | 0,22 %                                                      |
| 31/08/2008                                      | 4.273,938                                                                                                     | 0,33 %                                                                                                    | 0,27 %                                                      |
| 30/09/2008                                      | 4.583,951                                                                                                     | 0,36 %                                                                                                    | 0,28 %                                                      |
| 31/10/2008                                      | 6.040,667                                                                                                     | 0,48 %                                                                                                    | 0,37 %                                                      |
| 30/11/2008                                      | 6.038,919                                                                                                     | 0,48 %                                                                                                    | 0,37 %                                                      |
| 31/12/2008                                      | 7.390,889                                                                                                     | 0,60 %                                                                                                    | 0,46 %                                                      |
| 31/01/2009                                      | 8.394,395                                                                                                     | 0,68 %                                                                                                    | 0,52 %                                                      |
| 28/02/2009                                      | 8.946,762                                                                                                     | 0,73 %                                                                                                    | 0,56 %                                                      |
| 31/03/2009                                      | 9.112,709                                                                                                     | 0,75 %                                                                                                    | 0,57 %                                                      |
| 30/04/2009                                      | 9.225,908                                                                                                     | 0,77 %                                                                                                    | 0,57 %                                                      |
| 31/05/2009                                      | 9.884,591                                                                                                     | 0,83 %                                                                                                    | 0,61 %                                                      |

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses  
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)  
Fecha / Date: 31/10/2025  
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| % morosidad +3 meses<br>3+ months delinquency % |                                                                                                       |                                                                                                   |                                                      |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Fecha<br>Date                                   | Saldo vivo de Activos en mora<br>(ppal. Miles €)<br>Delinquent Asset Outstanding<br>Balance (€ thou.) | Sobre Saldo vivo de Principal<br>total Activos<br>On total Asset Principal Outstanding<br>Balance | Sobre Principal titulado<br>on Principal securitised |
| 30/06/2009                                      | 9.358,462                                                                                             | 0,79 %                                                                                            | 0,58 %                                               |
| 31/07/2009                                      | 9.974,309                                                                                             | 0,85 %                                                                                            | 0,62 %                                               |
| 31/08/2009                                      | 10.627,463                                                                                            | 0,91 %                                                                                            | 0,66 %                                               |
| 30/09/2009                                      | 10.132,816                                                                                            | 0,87 %                                                                                            | 0,63 %                                               |
| 31/10/2009                                      | 10.998,290                                                                                            | 0,95 %                                                                                            | 0,68 %                                               |
| 30/11/2009                                      | 11.034,290                                                                                            | 0,96 %                                                                                            | 0,68 %                                               |
| 31/12/2009                                      | 11.882,431                                                                                            | 1,04 %                                                                                            | 0,74 %                                               |
| 31/01/2010                                      | 13.131,519                                                                                            | 1,16 %                                                                                            | 0,81 %                                               |
| 28/02/2010                                      | 13.168,016                                                                                            | 1,17 %                                                                                            | 0,82 %                                               |
| 31/03/2010                                      | 12.665,532                                                                                            | 1,13 %                                                                                            | 0,79 %                                               |
| 30/04/2010                                      | 12.384,330                                                                                            | 1,12 %                                                                                            | 0,77 %                                               |
| 31/05/2010                                      | 12.865,159                                                                                            | 1,17 %                                                                                            | 0,80 %                                               |
| 30/06/2010                                      | 12.032,046                                                                                            | 1,10 %                                                                                            | 0,75 %                                               |
| 31/07/2010                                      | 12.694,130                                                                                            | 1,17 %                                                                                            | 0,79 %                                               |
| 31/08/2010                                      | 12.732,319                                                                                            | 1,18 %                                                                                            | 0,79 %                                               |
| 30/09/2010                                      | 13.395,903                                                                                            | 1,25 %                                                                                            | 0,83 %                                               |
| 31/10/2010                                      | 14.251,149                                                                                            | 1,33 %                                                                                            | 0,88 %                                               |
| 30/11/2010                                      | 13.840,203                                                                                            | 1,31 %                                                                                            | 0,86 %                                               |
| 31/12/2010                                      | 14.076,252                                                                                            | 1,34 %                                                                                            | 0,87 %                                               |
| 31/01/2011                                      | 14.010,981                                                                                            | 1,34 %                                                                                            | 0,87 %                                               |
| 28/02/2011                                      | 13.496,321                                                                                            | 1,30 %                                                                                            | 0,84 %                                               |
| 31/03/2011                                      | 13.189,894                                                                                            | 1,28 %                                                                                            | 0,82 %                                               |
| 30/04/2011                                      | 12.588,229                                                                                            | 1,23 %                                                                                            | 0,78 %                                               |
| 31/05/2011                                      | 12.627,376                                                                                            | 1,24 %                                                                                            | 0,78 %                                               |
| 30/06/2011                                      | 14.076,096                                                                                            | 1,39 %                                                                                            | 0,87 %                                               |
| 31/07/2011                                      | 14.176,586                                                                                            | 1,41 %                                                                                            | 0,88 %                                               |
| 31/08/2011                                      | 13.254,474                                                                                            | 1,33 %                                                                                            | 0,82 %                                               |
| 30/09/2011                                      | 14.130,210                                                                                            | 1,42 %                                                                                            | 0,88 %                                               |
| 31/10/2011                                      | 14.512,874                                                                                            | 1,47 %                                                                                            | 0,90 %                                               |
| 30/11/2011                                      | 14.403,847                                                                                            | 1,47 %                                                                                            | 0,89 %                                               |
| 31/12/2011                                      | 14.611,768                                                                                            | 1,50 %                                                                                            | 0,91 %                                               |

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses  
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)  
Fecha / Date: 31/10/2025  
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| % morosidad +3 meses<br>3+ months delinquency % |                                                                                                       |                                                                                                   |                                                      |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Fecha<br>Date                                   | Saldo vivo de Activos en mora<br>(ppal. Miles €)<br>Delinquent Asset Outstanding<br>Balance (€ thou.) | Sobre Saldo vivo de Principal<br>total Activos<br>On total Asset Principal Outstanding<br>Balance | Sobre Principal titulado<br>on Principal securitised |
| 31/01/2012                                      | 14.661,712                                                                                            | 1,52 %                                                                                            | 0,91 %                                               |
| 29/02/2012                                      | 14.714,705                                                                                            | 1,53 %                                                                                            | 0,91 %                                               |
| 31/03/2012                                      | 14.900,563                                                                                            | 1,56 %                                                                                            | 0,92 %                                               |
| 30/04/2012                                      | 14.565,521                                                                                            | 1,54 %                                                                                            | 0,90 %                                               |
| 31/05/2012                                      | 15.095,248                                                                                            | 1,60 %                                                                                            | 0,94 %                                               |
| 30/06/2012                                      | 15.143,150                                                                                            | 1,62 %                                                                                            | 0,94 %                                               |
| 31/07/2012                                      | 14.745,251                                                                                            | 1,59 %                                                                                            | 0,92 %                                               |
| 31/08/2012                                      | 14.760,289                                                                                            | 1,60 %                                                                                            | 0,92 %                                               |
| 30/09/2012                                      | 15.437,869                                                                                            | 1,68 %                                                                                            | 0,96 %                                               |
| 31/10/2012                                      | 15.333,765                                                                                            | 1,68 %                                                                                            | 0,95 %                                               |
| 30/11/2012                                      | 14.434,801                                                                                            | 1,59 %                                                                                            | 0,90 %                                               |
| 31/12/2012                                      | 14.609,976                                                                                            | 1,63 %                                                                                            | 0,91 %                                               |
| 31/01/2013                                      | 14.540,200                                                                                            | 1,63 %                                                                                            | 0,90 %                                               |
| 28/02/2013                                      | 15.078,269                                                                                            | 1,70 %                                                                                            | 0,94 %                                               |
| 31/03/2013                                      | 16.102,891                                                                                            | 1,83 %                                                                                            | 1,00 %                                               |
| 30/04/2013                                      | 15.403,167                                                                                            | 1,76 %                                                                                            | 0,96 %                                               |
| 31/05/2013                                      | 15.195,121                                                                                            | 1,75 %                                                                                            | 0,94 %                                               |
| 30/06/2013                                      | 15.123,229                                                                                            | 1,75 %                                                                                            | 0,94 %                                               |
| 31/07/2013                                      | 15.775,879                                                                                            | 1,84 %                                                                                            | 0,98 %                                               |
| 31/08/2013                                      | 16.856,748                                                                                            | 1,98 %                                                                                            | 1,05 %                                               |
| 30/09/2013                                      | 16.221,963                                                                                            | 1,91 %                                                                                            | 1,01 %                                               |
| 31/10/2013                                      | 17.092,203                                                                                            | 2,03 %                                                                                            | 1,06 %                                               |
| 30/11/2013                                      | 16.481,654                                                                                            | 1,97 %                                                                                            | 1,02 %                                               |
| 31/12/2013                                      | 16.670,506                                                                                            | 2,01 %                                                                                            | 1,03 %                                               |
| 31/01/2014                                      | 16.384,254                                                                                            | 1,99 %                                                                                            | 1,02 %                                               |
| 28/02/2014                                      | 16.641,717                                                                                            | 2,03 %                                                                                            | 1,03 %                                               |
| 31/03/2014                                      | 18.474,000                                                                                            | 2,27 %                                                                                            | 1,15 %                                               |
| 30/04/2014                                      | 18.274,031                                                                                            | 2,26 %                                                                                            | 1,13 %                                               |
| 31/05/2014                                      | 18.164,148                                                                                            | 2,26 %                                                                                            | 1,13 %                                               |
| 30/06/2014                                      | 16.994,793                                                                                            | 2,13 %                                                                                            | 1,05 %                                               |
| 31/07/2014                                      | 16.464,148                                                                                            | 2,08 %                                                                                            | 1,02 %                                               |

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses  
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)  
Fecha / Date: 31/10/2025  
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| % morosidad +3 meses<br>3+ months delinquency % |                                                                                                       |                                                                                                   |                                                      |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Fecha<br>Date                                   | Saldo vivo de Activos en mora<br>(ppal. Miles €)<br>Delinquent Asset Outstanding<br>Balance (€ thou.) | Sobre Saldo vivo de Principal<br>total Activos<br>On total Asset Principal Outstanding<br>Balance | Sobre Principal titulado<br>on Principal securitised |
| 31/08/2014                                      | 17.078,469                                                                                            | 2,17 %                                                                                            | 1,06 %                                               |
| 30/09/2014                                      | 16.903,066                                                                                            | 2,16 %                                                                                            | 1,05 %                                               |
| 31/10/2014                                      | 16.493,607                                                                                            | 2,12 %                                                                                            | 1,02 %                                               |
| 30/11/2014                                      | 15.775,357                                                                                            | 2,04 %                                                                                            | 0,98 %                                               |
| 31/12/2014                                      | 15.294,813                                                                                            | 2,00 %                                                                                            | 0,95 %                                               |
| 31/01/2015                                      | 15.042,557                                                                                            | 1,98 %                                                                                            | 0,93 %                                               |
| 28/02/2015                                      | 14.167,589                                                                                            | 1,88 %                                                                                            | 0,88 %                                               |
| 31/03/2015                                      | 14.255,165                                                                                            | 1,90 %                                                                                            | 0,88 %                                               |
| 30/04/2015                                      | 14.505,722                                                                                            | 1,95 %                                                                                            | 0,90 %                                               |
| 31/05/2015                                      | 14.949,066                                                                                            | 2,02 %                                                                                            | 0,93 %                                               |
| 30/06/2015                                      | 14.494,780                                                                                            | 1,97 %                                                                                            | 0,90 %                                               |
| 31/07/2015                                      | 14.295,430                                                                                            | 1,96 %                                                                                            | 0,89 %                                               |
| 31/08/2015                                      | 14.423,537                                                                                            | 1,99 %                                                                                            | 0,89 %                                               |
| 30/09/2015                                      | 14.148,721                                                                                            | 1,97 %                                                                                            | 0,88 %                                               |
| 31/10/2015                                      | 14.447,248                                                                                            | 2,03 %                                                                                            | 0,90 %                                               |
| 30/11/2015                                      | 14.632,747                                                                                            | 2,07 %                                                                                            | 0,91 %                                               |
| 31/12/2015                                      | 13.926,964                                                                                            | 1,99 %                                                                                            | 0,86 %                                               |
| 31/01/2016                                      | 13.804,619                                                                                            | 1,99 %                                                                                            | 0,86 %                                               |
| 29/02/2016                                      | 14.570,118                                                                                            | 2,11 %                                                                                            | 0,90 %                                               |
| 31/03/2016                                      | 13.891,011                                                                                            | 2,03 %                                                                                            | 0,86 %                                               |
| 30/04/2016                                      | 13.743,738                                                                                            | 2,03 %                                                                                            | 0,85 %                                               |
| 31/05/2016                                      | 13.723,021                                                                                            | 2,04 %                                                                                            | 0,85 %                                               |
| 30/06/2016                                      | 13.206,215                                                                                            | 1,98 %                                                                                            | 0,82 %                                               |
| 31/07/2016                                      | 13.204,219                                                                                            | 2,00 %                                                                                            | 0,82 %                                               |
| 31/08/2016                                      | 12.985,771                                                                                            | 1,98 %                                                                                            | 0,81 %                                               |
| 30/09/2016                                      | 12.944,711                                                                                            | 1,99 %                                                                                            | 0,80 %                                               |
| 31/10/2016                                      | 12.056,193                                                                                            | 1,87 %                                                                                            | 0,75 %                                               |
| 30/11/2016                                      | 11.803,744                                                                                            | 1,84 %                                                                                            | 0,73 %                                               |
| 31/12/2016                                      | 11.620,198                                                                                            | 1,83 %                                                                                            | 0,72 %                                               |
| 31/01/2017                                      | 11.457,424                                                                                            | 1,82 %                                                                                            | 0,71 %                                               |
| 28/02/2017                                      | 11.430,826                                                                                            | 1,84 %                                                                                            | 0,71 %                                               |

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses  
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)  
Fecha / Date: 31/10/2025  
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| % morosidad +3 meses<br>3+ months delinquency % |                                                                                                       |                                                                                                   |                                                      |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Fecha<br>Date                                   | Saldo vivo de Activos en mora<br>(ppal. Miles €)<br>Delinquent Asset Outstanding<br>Balance (€ thou.) | Sobre Saldo vivo de Principal<br>total Activos<br>On total Asset Principal Outstanding<br>Balance | Sobre Principal titulado<br>on Principal securitised |
| 31/03/2017                                      | 11.265,074                                                                                            | 1,82 %                                                                                            | 0,70 %                                               |
| 30/04/2017                                      | 11.246,051                                                                                            | 1,84 %                                                                                            | 0,70 %                                               |
| 31/05/2017                                      | 10.889,902                                                                                            | 1,79 %                                                                                            | 0,68 %                                               |
| 30/06/2017                                      | 11.250,960                                                                                            | 1,87 %                                                                                            | 0,70 %                                               |
| 31/07/2017                                      | 11.124,882                                                                                            | 1,87 %                                                                                            | 0,69 %                                               |
| 31/08/2017                                      | 10.874,151                                                                                            | 1,84 %                                                                                            | 0,67 %                                               |
| 30/09/2017                                      | 11.098,630                                                                                            | 1,89 %                                                                                            | 0,69 %                                               |
| 31/10/2017                                      | 11.315,368                                                                                            | 1,94 %                                                                                            | 0,70 %                                               |
| 30/11/2017                                      | 11.149,269                                                                                            | 1,93 %                                                                                            | 0,69 %                                               |
| 31/12/2017                                      | 11.129,877                                                                                            | 1,95 %                                                                                            | 0,69 %                                               |
| 31/01/2018                                      | 11.201,908                                                                                            | 1,99 %                                                                                            | 0,70 %                                               |
| 28/02/2018                                      | 10.961,304                                                                                            | 1,96 %                                                                                            | 0,68 %                                               |
| 31/03/2018                                      | 11.306,970                                                                                            | 2,04 %                                                                                            | 0,70 %                                               |
| 30/04/2018                                      | 11.282,989                                                                                            | 2,05 %                                                                                            | 0,70 %                                               |
| 31/05/2018                                      | 11.483,752                                                                                            | 2,11 %                                                                                            | 0,71 %                                               |
| 30/06/2018                                      | 10.513,717                                                                                            | 1,95 %                                                                                            | 0,65 %                                               |
| 31/07/2018                                      | 10.465,924                                                                                            | 1,95 %                                                                                            | 0,65 %                                               |
| 31/08/2018                                      | 10.410,290                                                                                            | 1,96 %                                                                                            | 0,65 %                                               |
| 30/09/2018                                      | 10.192,580                                                                                            | 1,93 %                                                                                            | 0,63 %                                               |
| 31/10/2018                                      | 10.309,896                                                                                            | 1,97 %                                                                                            | 0,64 %                                               |
| 30/11/2018                                      | 10.215,813                                                                                            | 1,97 %                                                                                            | 0,63 %                                               |
| 31/12/2018                                      | 10.182,279                                                                                            | 1,99 %                                                                                            | 0,63 %                                               |
| 31/01/2019                                      | 10.050,413                                                                                            | 1,98 %                                                                                            | 0,62 %                                               |
| 28/02/2019                                      | 9.868,878                                                                                             | 1,97 %                                                                                            | 0,61 %                                               |
| 31/03/2019                                      | 10.004,351                                                                                            | 2,01 %                                                                                            | 0,62 %                                               |
| 30/04/2019                                      | 9.610,020                                                                                             | 1,95 %                                                                                            | 0,60 %                                               |
| 31/05/2019                                      | 9.421,245                                                                                             | 1,94 %                                                                                            | 0,58 %                                               |
| 30/06/2019                                      | 9.245,954                                                                                             | 1,92 %                                                                                            | 0,57 %                                               |
| 31/07/2019                                      | 9.130,687                                                                                             | 1,91 %                                                                                            | 0,57 %                                               |
| 31/08/2019                                      | 8.944,081                                                                                             | 1,89 %                                                                                            | 0,55 %                                               |
| 30/09/2019                                      | 8.827,533                                                                                             | 1,88 %                                                                                            | 0,55 %                                               |

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses  
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)  
Fecha / Date: 31/10/2025  
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| % morosidad +3 meses<br>3+ months delinquency % |                                                                                                       |                                                                                                   |                                                      |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Fecha<br>Date                                   | Saldo vivo de Activos en mora<br>(ppal. Miles €)<br>Delinquent Asset Outstanding<br>Balance (€ thou.) | Sobre Saldo vivo de Principal<br>total Activos<br>On total Asset Principal Outstanding<br>Balance | Sobre Principal titulado<br>on Principal securitised |
| 31/10/2019                                      | 8.807,432                                                                                             | 1,89 %                                                                                            | 0,55 %                                               |
| 30/11/2019                                      | 8.892,816                                                                                             | 1,93 %                                                                                            | 0,55 %                                               |
| 31/12/2019                                      | 8.363,234                                                                                             | 1,84 %                                                                                            | 0,52 %                                               |
| 31/01/2020                                      | 8.543,832                                                                                             | 1,90 %                                                                                            | 0,53 %                                               |
| 29/02/2020                                      | 8.513,459                                                                                             | 1,91 %                                                                                            | 0,53 %                                               |
| 31/03/2020                                      | 8.649,486                                                                                             | 1,96 %                                                                                            | 0,54 %                                               |
| 30/04/2020                                      | 8.721,247                                                                                             | 2,02 %                                                                                            | 0,54 %                                               |
| 31/05/2020                                      | 9.019,649                                                                                             | 2,13 %                                                                                            | 0,56 %                                               |
| 30/06/2020                                      | 8.796,757                                                                                             | 2,09 %                                                                                            | 0,55 %                                               |
| 31/07/2020                                      | 9.072,306                                                                                             | 2,18 %                                                                                            | 0,56 %                                               |
| 31/08/2020                                      | 9.094,652                                                                                             | 2,21 %                                                                                            | 0,56 %                                               |
| 30/09/2020                                      | 9.068,490                                                                                             | 2,22 %                                                                                            | 0,56 %                                               |
| 31/10/2020                                      | 9.593,166                                                                                             | 2,37 %                                                                                            | 0,60 %                                               |
| 30/11/2020                                      | 9.555,732                                                                                             | 2,39 %                                                                                            | 0,59 %                                               |
| 31/12/2020                                      | 9.385,999                                                                                             | 2,38 %                                                                                            | 0,58 %                                               |
| 31/01/2021                                      | 9.266,243                                                                                             | 2,37 %                                                                                            | 0,58 %                                               |
| 28/02/2021                                      | 9.292,816                                                                                             | 2,41 %                                                                                            | 0,58 %                                               |
| 31/03/2021                                      | 9.100,259                                                                                             | 2,38 %                                                                                            | 0,56 %                                               |
| 30/04/2021                                      | 8.907,716                                                                                             | 2,36 %                                                                                            | 0,55 %                                               |
| 31/05/2021                                      | 8.550,289                                                                                             | 2,29 %                                                                                            | 0,53 %                                               |
| 30/06/2021                                      | 8.571,273                                                                                             | 2,32 %                                                                                            | 0,53 %                                               |
| 31/07/2021                                      | 8.265,218                                                                                             | 2,27 %                                                                                            | 0,51 %                                               |
| 31/08/2021                                      | 8.222,071                                                                                             | 2,28 %                                                                                            | 0,51 %                                               |
| 30/09/2021                                      | 8.235,062                                                                                             | 2,31 %                                                                                            | 0,51 %                                               |
| 31/10/2021                                      | 7.987,742                                                                                             | 2,26 %                                                                                            | 0,50 %                                               |
| 30/11/2021                                      | 8.035,920                                                                                             | 2,30 %                                                                                            | 0,50 %                                               |
| 31/12/2021                                      | 7.965,620                                                                                             | 2,32 %                                                                                            | 0,49 %                                               |
| 31/01/2022                                      | 7.761,566                                                                                             | 2,28 %                                                                                            | 0,48 %                                               |
| 28/02/2022                                      | 7.898,657                                                                                             | 2,35 %                                                                                            | 0,49 %                                               |
| 31/03/2022                                      | 7.774,556                                                                                             | 2,33 %                                                                                            | 0,48 %                                               |
| 30/04/2022                                      | 7.156,810                                                                                             | 2,17 %                                                                                            | 0,44 %                                               |

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses  
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets:Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| % morosidad +3 meses<br>3+ months delinquency % |                                                                                                       |                                                                                                   |                                                      |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Fecha<br>Date                                   | Saldo vivo de Activos en mora<br>(ppal. Miles €)<br>Delinquent Asset Outstanding<br>Balance (€ thou.) | Sobre Saldo vivo de Principal<br>total Activos<br>On total Asset Principal Outstanding<br>Balance | Sobre Principal titulado<br>on Principal securitised |
| 31/05/2022                                      | 7.483,439                                                                                             | 2,30 %                                                                                            | 0,46 %                                               |
| 30/06/2022                                      | 7.146,782                                                                                             | 2,23 %                                                                                            | 0,44 %                                               |
| 31/07/2022                                      | 6.938,457                                                                                             | 2,19 %                                                                                            | 0,43 %                                               |
| 31/08/2022                                      | 6.840,961                                                                                             | 2,19 %                                                                                            | 0,42 %                                               |
| 30/09/2022                                      | 6.663,812                                                                                             | 2,16 %                                                                                            | 0,41 %                                               |
| 31/10/2022                                      | 6.715,928                                                                                             | 2,21 %                                                                                            | 0,42 %                                               |
| 30/11/2022                                      | 6.225,793                                                                                             | 2,09 %                                                                                            | 0,39 %                                               |
| 31/12/2022                                      | 6.160,529                                                                                             | 2,12 %                                                                                            | 0,38 %                                               |
| 31/01/2023                                      | 6.070,511                                                                                             | 2,13 %                                                                                            | 0,38 %                                               |
| 28/02/2023                                      | 6.090,521                                                                                             | 2,17 %                                                                                            | 0,38 %                                               |
| 31/03/2023                                      | 6.179,428                                                                                             | 2,26 %                                                                                            | 0,38 %                                               |
| 30/04/2023                                      | 6.140,222                                                                                             | 2,29 %                                                                                            | 0,38 %                                               |
| 31/05/2023                                      | 6.084,788                                                                                             | 2,31 %                                                                                            | 0,38 %                                               |
| 30/06/2023                                      | 5.895,624                                                                                             | 2,27 %                                                                                            | 0,37 %                                               |
| 31/07/2023                                      | 6.110,128                                                                                             | 2,40 %                                                                                            | 0,38 %                                               |
| 31/08/2023                                      | 6.107,844                                                                                             | 2,43 %                                                                                            | 0,38 %                                               |
| 30/09/2023                                      | 5.640,837                                                                                             | 2,29 %                                                                                            | 0,35 %                                               |
| 31/10/2023                                      | 5.550,366                                                                                             | 2,30 %                                                                                            | 0,34 %                                               |
| 30/11/2023                                      | 5.566,890                                                                                             | 2,34 %                                                                                            | 0,35 %                                               |
| 31/12/2023                                      | 5.449,091                                                                                             | 2,34 %                                                                                            | 0,34 %                                               |
| 31/01/2024                                      | 5.456,270                                                                                             | 2,40 %                                                                                            | 0,34 %                                               |
| 29/02/2024                                      | 5.317,090                                                                                             | 2,37 %                                                                                            | 0,33 %                                               |
| 31/03/2024                                      | 5.118,286                                                                                             | 2,33 %                                                                                            | 0,32 %                                               |
| 30/04/2024                                      | 5.390,381                                                                                             | 2,49 %                                                                                            | 0,33 %                                               |
| 31/05/2024                                      | 5.224,544                                                                                             | 2,45 %                                                                                            | 0,32 %                                               |
| 30/06/2024                                      | 5.017,919                                                                                             | 2,40 %                                                                                            | 0,31 %                                               |
| 31/07/2024                                      | 4.818,814                                                                                             | 2,35 %                                                                                            | 0,30 %                                               |
| 31/08/2024                                      | 4.769,290                                                                                             | 2,35 %                                                                                            | 0,30 %                                               |
| 30/09/2024                                      | 4.867,160                                                                                             | 2,43 %                                                                                            | 0,30 %                                               |
| 31/10/2024                                      | 4.769,459                                                                                             | 2,42 %                                                                                            | 0,30 %                                               |
| 30/11/2024                                      | 4.687,685                                                                                             | 2,41 %                                                                                            | 0,29 %                                               |

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de Morosidad: Tasa de morosidad +3 meses  
Delinquency analysis: 3+ months delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)  
Fecha / Date: 31/10/2025  
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| % morosidad +3 meses<br>3+ months delinquency % |                                                                                                       |                                                                                                   |                                                      |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Fecha<br>Date                                   | Saldo vivo de Activos en mora<br>(ppal. Miles €)<br>Delinquent Asset Outstanding<br>Balance (€ thou.) | Sobre Saldo vivo de Principal<br>total Activos<br>On total Asset Principal Outstanding<br>Balance | Sobre Principal titulado<br>on Principal securitised |
| 31/12/2024                                      | 4.644,551                                                                                             | 2,43 %                                                                                            | 0,29 %                                               |
| 31/01/2025                                      | 4.637,722                                                                                             | 2,46 %                                                                                            | 0,29 %                                               |
| 28/02/2025                                      | 4.681,479                                                                                             | 2,52 %                                                                                            | 0,29 %                                               |
| 31/03/2025                                      | 4.556,158                                                                                             | 2,48 %                                                                                            | 0,28 %                                               |
| 30/04/2025                                      | 4.471,034                                                                                             | 2,47 %                                                                                            | 0,28 %                                               |
| 31/05/2025                                      | 4.587,305                                                                                             | 2,57 %                                                                                            | 0,28 %                                               |
| 30/06/2025                                      | 4.493,067                                                                                             | 2,55 %                                                                                            | 0,28 %                                               |
| 31/07/2025                                      | 4.596,744                                                                                             | 2,66 %                                                                                            | 0,29 %                                               |
| 31/08/2025                                      | 4.522,269                                                                                             | 2,65 %                                                                                            | 0,28 %                                               |
| 30/09/2025                                      | 4.441,952                                                                                             | 2,63 %                                                                                            | 0,28 %                                               |
| 31/10/2025                                      | 4.355,102                                                                                             | 2,62 %                                                                                            | 0,27 %                                               |