

BANKINTER 14 Fondo de Titulización de Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/05/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución: 19/03/2007

NIF: G85034130
Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter

Administrador Activos: Bankinter
Directores Emisión Bonos: Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos: Bankinter
Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Bankinter

Cuenta Amortización: Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales: Bankinter

Permuta Intereses: Bankinter

Depositarío Activo: Bankinter

Audidores Fondo: PwC
Asegurador y Colocador Senior: Santander

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	3,9630% 18/06/2007 957,725000 Bruto 785,334500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	100.000,00 566.600.000,00	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0430% 18/06/2007 977,058333 Bruto 801,187833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1230% 18/06/2007 996,391667 Bruto 817,041167 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1930% 18/06/2007 1.013,308333 Bruto 830,912833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA	
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2930% 18/06/2007 1.037,475000 Bruto 850,729500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-	A3 A-	
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	6,3930% 18/06/2007 1.544,975000 Bruto 1.266,879500 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-	Ba2 BB-	
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	7,7930% 18/06/2007 1.883,308333 Bruto 1.544,312833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-	
Total		964.000.000,00	964.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual							
			0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
			% TACP Anual equivalente							
			6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Años	1,19	0,97	0,84	0,73	0,66	0,59	0,55	0,50
		Fecha	24/08/2008	06/07/2008	17/04/2008	03/10/2008	02/12/2008	21/01/2008	01/04/2008	18/12/2007
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,25	1,75	1,50	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00
		Fecha	17/09/2009	17/03/2009	17/12/2008	17/09/2008	17/09/2008	17/06/2008	17/06/2008	17/06/2008
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	1,19	0,97	0,84	0,73	0,66	0,59	0,55	0,50
		Fecha	24/08/2008	06/07/2008	17/04/2008	03/10/2008	02/12/2008	21/01/2008	01/04/2008	18/12/2007
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,25	1,75	1,50	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00
		Fecha	17/09/2009	17/03/2009	17/12/2008	17/09/2008	17/09/2008	17/06/2008	17/06/2008	17/06/2008
Serie C	Con amortización opcional *	Años	7,90	6,54	5,54	4,77	3,91	3,27	2,78	2,41
		Fecha	05/09/2015	29/12/2013	31/12/2012	23/03/2012	14/05/2011	22/09/2010	28/03/2010	13/11/2009
Serie D	Con amortización opcional *	Años	16,01	13,76	11,76	10,26	8,25	7,00	5,75	5,01
		Fecha	19/06/2023	17/03/2021	18/03/2019	18/09/2017	17/09/2015	17/06/2014	18/03/2013	18/06/2012
Serie E	Con amortización opcional *	Años	7,90	6,54	5,54	4,77	3,91	3,27	2,78	2,41
		Fecha	05/09/2015	29/12/2013	31/12/2012	23/03/2012	14/05/2011	22/09/2010	28/03/2010	13/11/2009
Serie A1	Sin amortización opcional *	Años	16,01	13,76	11,76	10,26	8,25	7,00	5,75	5,01
		Fecha	19/06/2023	17/03/2021	18/03/2019	18/09/2017	17/09/2015	17/06/2014	18/03/2013	18/06/2012
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años	16,01	13,76	11,76	10,26	8,25	7,00	5,75	5,01
		Fecha	19/06/2023	17/03/2021	18/03/2019	18/09/2017	17/09/2015	17/06/2014	18/03/2013	18/06/2012
Serie A3	Sin amortización opcional *	Años	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
		Fecha	19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017	19/09/2016
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
		Fecha	19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017	19/09/2016
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64	6,05
		Fecha	17/02/2022	12/12/2019	25/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	13/11/2014	02/03/2014	07/04/2013
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64	6,05
		Fecha	17/02/2022	12/12/2019	25/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	13/11/2014	02/03/2014	07/04/2013
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	15,55	13,45	11,74	10,34	9,20	8,24	7,44	6,76
		Fecha	30/12/2022	24/11/2020	03/12/2019	18/10/2017	25/08/2016	09/12/2015	23/11/2014	21/03/2014
Serie A1	Con amortización opcional *	Años	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77
		Fecha	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2037	17/03/2026	17/09/2021	17/09/2018	17/09/2016
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64	6,05
		Fecha	17/02/2022	12/12/2019	25/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	13/11/2014	02/03/2014	07/04/2013
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	15,55	13,45	11,74	10,34	9,20	8,24	7,44	6,76
		Fecha	30/12/2022	24/11/2020	03/12/2019	18/10/2017	25/08/2016	09/12/2015	23/11/2014	21/03/2014
Serie B	Con amortización opcional *	Años	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77
		Fecha	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2037	17/03/2026	17/09/2021	17/09/2018	17/09/2016
Serie C	Con amortización opcional *	Años	14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64	6,05
		Fecha	17/02/2022	12/12/2019	25/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	13/11/2014	02/03/2014	07/04/2013
Serie D	Con amortización opcional *	Años	15,55	13,45	11,74	10,34	9,20	8,24	7,44	6,76
		Fecha	30/12/2022	24/11/2020	03/12/2019	18/10/2017	25/08/2016	09/12/2015	23/11/2014	21/03/2014
Serie E	Con amortización opcional *	Años	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77
		Fecha	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2037	17/03/2026	17/09/2021	17/09/2018	17/09/2016
Serie A1	Sin amortización opcional *	Años	14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64	6,05
		Fecha	17/02/2022	12/12/2019	25/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	13/11/2014	02/03/2014	07/04/2013
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años	15,55	13,45	11,74	10,34	9,20	8,24	7,44	6,76
		Fecha	30/12/2022	24/11/2020	03/12/2019	18/10/2017	25/08/2016	09/12/2015	23/11/2014	21/03/2014
Serie A3	Sin amortización opcional *	Años	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
		Fecha	19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017	19/09/2016
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
		Fecha	19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/06/2021	17/12/2019	17/09/2018	19/06/2017	19/09/2016
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64	6,05
		Fecha	17/02/2022	12/12/2019	25/03/2018	11/02/2016	10/02/2015	13/11/2014	02/03/2014	07/04/2013
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	15,55	13,45	11,74	10,34	9,20	8,24	7,44	6,76
		Fecha	30/12/2022	24/11/2020	03/12/2019	18/10/2017	25/08/2016	09/12/2015	23/11/2014	21/03/2014
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77	39,77
		Fecha	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2037	17/03/2026	17/09/2021	17/09/2018	17/09/2016

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/05/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
 19/03/2007

NIF
 G85034130

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter
 IXIS CIB
 Fortis Bank
 Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Cuenta Amortización
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Audidores Fondo
 Pendiente de nombramiento

Asegurador y Colocador Senior
 Santander

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	94,61%	912.000.000,00	5,47%	94,61%	912.000.000,00	5,47%
Serie A1	17,91%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00	
Serie A2	58,78%	566.600.000,00		58,78%	566.600.000,00	
Serie A3	17,91%	172.700.000,00		17,91%	172.700.000,00	
Serie B	1,46%	14.100.000,00	3,99%	1,46%	14.100.000,00	3,99%
Serie C	1,47%	14.200.000,00	2,50%	1,47%	14.200.000,00	2,50%
Serie D	0,99%	9.500.000,00	1,50%	0,99%	9.500.000,00	1,50%
Serie E	1,47%	14.200.000,00		1,47%	14.200.000,00	
Emisión de Bonos		964.000.000,00			964.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,50%	14.200.000,00		1,50%	14.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	31.226.763,35	4,200%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.820.568,48		
Ints. cobrados ptes de ingreso	942.440,84		
Pasivo			
	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.450.000,00	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General				
		Actual	A la constitución	
Número		5.885	5.916	
Principal				
Pendiente vencimiento		936.311.929,79	949.893.631,18	
Medio		159.101,43	160.561,80	
Mínimo		2.199,53	3.066,83	
Máximo		837.740,32	840.581,10	
Interés nominal				
Medio ponderado		4,20%	4,02%	
Mínimo		2,75%	2,75%	
Máximo		5,36%	5,34%	
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)		335	338	
Mínimo		08/08/2007	08/08/2007	
Máximo		13/12/2046	13/12/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,12	7,27	0,10	7,17
10,01 - 20%	1,08	16,22	1,00	16,17
20,01 - 30%	3,64	25,86	3,42	25,88
30,01 - 40%	7,85	35,71	7,65	35,67
40,01 - 50%	13,89	45,55	13,64	45,53
50,01 - 60%	18,71	55,26	18,43	55,23
60,01 - 70%	22,83	65,23	22,72	65,18
70,01 - 80%	31,88	75,21	33,03	75,38
Medio ponderado	59,46		59,88	
Mínimo	0,93		1,30	
Máximo	79,40		79,55	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,52%	0,41%			0,41%
Tasa anual equivalente	6,01%	4,84%			4,84%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	14,93%	14,90%
Aragón	2,61%	2,62%
Asturias	1,60%	1,61%
Canarias	4,56%	4,58%
Cantabria	0,93%	0,93%
Castilla y León	4,37%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,63%	4,71%
Cataluña	20,45%	20,37%
Comunidad Valenciana	8,91%	8,88%
Extremadura	1,03%	1,02%
Galicia	2,69%	2,68%
Islas Baleares	3,36%	3,36%
La Rioja	0,32%	0,32%
Madrid	26,10%	26,12%
Murcia	1,80%	1,79%
Navarra	0,72%	0,72%
País Vasco	0,99%	1,01%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
Hasta 1 Mes	50	8.729,39	6.654,69	0,00	15.384,08	75,50	8.967.026,79	8.982.410,87	93,67	58,44
De 1 a 2 Meses	4	1.069,85	1.758,67	0,00	2.828,52	13,88	378.510,49	381.339,01	3,98	69,38
De 2 a 3 Meses	1	537,69	1.626,72	0,00	2.164,41	10,62	223.494,52	225.658,93	2,35	73,22
Subtotal	55	10.336,93	10.040,08	0,00	20.377,01	100,00	9.569.031,80	9.589.408,81	100,00	59,09
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	55	10.336,93	10.040,08	0,00	20.377,01		9.569.031,80	9.589.408,81		59,09

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional