

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/06/2007
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	91.835,62 158.600.115,74 91,84%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2170% 17/09/2007 978,934546 Bruto 802,726328 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/09/2007 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	100.000,00 566.600.000,00 100,00%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2970% 17/09/2007 1.086,186111 Bruto 890,672611 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,3770% 17/09/2007 1.106,408333 Bruto 907,254833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,4470% 17/09/2007 1.124,102778 Bruto 921,764278 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,5470% 17/09/2007 1.149,380556 Bruto 942,492056 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-	A3 A-
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	6,6470% 17/09/2007 1.680,213889 Bruto 1.377,775389 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-	Ba2 BB-
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	8,0470% 17/09/2007 2.034,102778 Bruto 1.667,964278 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-
Total		949.900.115,74	964.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
			% TACP Anual equivalente							
			6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	1,19	0,97	0,84	0,73	0,66	0,59	0,55	0,50
		Amort. final	2,25	1,75	1,50	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	1,19	0,97	0,84	0,73	0,66	0,59	0,55	0,50
		Amort. final	2,25	1,75	1,50	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	7,90	6,54	5,54	4,77	3,91	3,27	2,78	2,41
		Amort. final	16,01	13,76	11,76	10,26	8,25	7,00	5,75	5,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	7,90	6,54	5,54	4,77	3,91	3,27	2,78	2,41
		Amort. final	16,01	13,76	11,76	10,26	8,25	7,00	5,75	5,01
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	19,67	17,04	14,87	12,98	11,06	9,40	7,93	6,70
		Amort. final	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	21,87	19,45	17,31	15,26	12,00	9,72	8,01	6,70
		Amort. final	39,77	39,77	39,77	29,77	18,76	14,26	11,26	9,26
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64	6,05
		Amort. final	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	15,55	13,45	11,74	10,34	9,20	8,24	7,44	6,76
		Amort. final	39,77	39,77	39,77	29,77	18,76	14,26	11,26	9,26
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64	6,05
		Amort. final	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	15,55	13,45	11,74	10,34	9,20	8,24	7,44	6,76
		Amort. final	39,77	39,77	39,77	29,77	18,76	14,26	11,26	9,26
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	14,68	12,49	10,78	9,39	8,30	7,41	6,64	6,05
		Amort. final	21,02	18,26	16,01	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	15,54	13,45	11,74	10,34	9,19	8,24	7,44	6,76
		Amort. final	39,77	39,77	39,77	29,77	18,76	14,26	11,26	9,26
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	17,86	15,42	13,45	11,74	10,39	9,27	8,25	7,67
		Amort. final	31,67	31,24	30,54	30,53	30,53	30,53	30,53	29,91
	Sin amortización opcional *	Vida media	17,86	15,42	13,45	11,74	10,39	9,27	8,25	7,67
		Amort. final	39,77	39,77	39,77	29,77	18,76	14,26	11,26	9,26

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 30/06/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
 19/03/2007

NIF
 G85034130

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos

Bankinter
 IXIS CIB
 Fortis Bank
 Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Cuenta Amortización

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior

Santander

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	94,53%	897.900.115,74	5,56%	94,61%	912.000.000,00
Serie A1	16,70%	158.600.115,74	17,91%	172.700.000,00	5,47%
Serie A2	59,65%	566.600.000,00	58,78%	566.600.000,00	
Serie A3	18,18%	172.700.000,00	17,91%	172.700.000,00	
Serie B	1,48%	14.100.000,00	4,05%	14.100.000,00	3,99%
Serie C	1,49%	14.200.000,00	2,53%	14.200.000,00	2,50%
Serie D	1,00%	9.500.000,00	1,52%	9.500.000,00	1,50%
Serie E	1,49%	14.200.000,00	1,47%	14.200.000,00	
Emisión de Bonos		949.900.115,74		964.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,52%	14.200.000,00	1,50%	14.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	22.773.130,30	4,200%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.227.361,84		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.172.047,37		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.225.939,59	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.860	5.916	
Principal			
Pendiente vencimiento	927.652.905,35	949.893.631,18	
Medio	158.302,54	160.561,80	
Mínimo	1.378,27	3.066,83	
Máximo	836.313,43	840.581,10	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,34%	4,02%	
Mínimo	2,75%	2,75%	
Máximo	5,37%	5,34%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	334	338	
Mínimo	08/08/2007	08/08/2007	
Máximo	13/12/2046	13/12/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,13	7,37	0,10	7,17
10,01 - 20%	1,11	16,21	1,00	16,17
20,01 - 30%	3,72	25,80	3,42	25,88
30,01 - 40%	7,96	35,63	7,65	35,67
40,01 - 50%	13,95	45,53	13,64	45,53
50,01 - 60%	18,90	55,23	18,43	55,23
60,01 - 70%	22,94	65,17	22,72	65,18
70,01 - 80%	31,30	75,12	33,03	75,38
Medio ponderado	59,23		59,88	
Mínimo	0,58		1,30	
Máximo	79,32		79,55	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,73%	0,52%			0,49%
Tasa anual equivalente	8,41%	6,12%			5,74%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	14,96%	14,90%
Aragón	2,60%	2,62%
Asturias	1,61%	1,61%
Canarias	4,54%	4,58%
Cantabria	0,94%	0,93%
Castilla y León	4,36%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,67%	4,71%
Cataluña	20,45%	20,37%
Comunidad Valenciana	8,94%	8,88%
Extremadura	1,03%	1,02%
Galicia	2,65%	2,68%
Islas Baleares	3,35%	3,36%
La Rioja	0,32%	0,32%
Madrid	26,09%	26,12%
Murcia	1,78%	1,79%
Navarra	0,72%	0,72%
País Vasco	0,99%	1,01%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
Hasta 1 Mes	52	11.632,13	10.854,10	0,00	22.486,23	80,87	7.949.656,25	7.972.142,48	93,89	57,45
De 1 a 2 Meses	2	882,22	2.013,36	0,00	2.895,58	10,41	290.317,40	293.212,98	3,45	75,83
De 2 a 3 Meses	1	732,70	1.689,90	0,00	2.422,60	8,71	223.249,40	225.672,00	2,66	73,23
Subtotal	55	13.247,05	14.557,36	0,00	27.804,41	100,00	8.463.223,05	8.491.027,46	100,00	58,27
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	55	13.247,05	14.557,36	0,00	27.804,41		8.463.223,05	8.491.027,46		58,27

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional