

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/07/2007
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
G85034130
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	91.835,62 158.600.115,74 91,84%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2170% 17/09/2007 978,934546 Bruto 802,726328 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/09/2007 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	100.000,00 566.600.000,00 100,00%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2970% 17/09/2007 1.086,186111 Bruto 890,672611 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,3770% 17/09/2007 1.106,408333 Bruto 907,254833 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,4470% 17/09/2007 1.124,102778 Bruto 921,764278 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	4,5470% 17/09/2007 1.149,380556 Bruto 942,492056 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 A-	A3 A-
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	6,6470% 17/09/2007 1.680,213889 Bruto 1.377,775389 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB-	Ba2 BB-
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	8,0470% 17/09/2007 2.034,102778 Bruto 1.667,964278 Neto	17/12/2049 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-
Total		949.900.115,74	964.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
		% TACP Anual equivalente		6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Años	1,05	0,87	0,75	0,66	0,60	0,54	0,50	0,47	
		Fecha	17/08/2008	06/12/2008	28/04/2008	28/03/2008	03/05/2008	13/02/2008	30/01/2008	19/01/2008	
	Amort. final	Años	2,13	1,88	1,38	1,38	1,13	1,13	0,88	0,88	
		Fecha	17/09/2009	17/06/2009	17/12/2008	17/12/2008	17/09/2008	17/09/2008	17/06/2008	17/06/2008	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	7,80	6,46	5,48	4,74	3,97	3,33	2,84	2,46	
		Fecha	17/05/2015	13/01/2014	19/01/2013	23/04/2012	19/07/2011	27/11/2010	06/02/2010	14/01/2010	
	Amort. final	Años	16,15	13,64	11,64	10,14	8,64	7,14	6,14	5,14	
		Fecha	18/09/2023	17/03/2021	18/03/2019	18/09/2017	17/03/2016	17/09/2014	17/09/2013	17/09/2012	
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	7,80	6,46	5,48	4,74	3,97	3,33	2,84	2,46	
		Fecha	17/05/2015	13/01/2014	19/01/2013	23/04/2012	19/07/2011	27/11/2010	06/02/2010	14/01/2010	
	Amort. final	Años	16,15	13,64	11,64	10,14	8,64	7,14	6,14	5,14	
		Fecha	18/09/2023	17/03/2021	18/03/2019	18/09/2017	17/03/2016	17/09/2014	17/09/2013	17/09/2012	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	14,60	12,42	10,71	9,38	8,30	7,36	6,64	6,01	
		Fecha	03/03/2022	29/12/2019	14/04/2018	13/12/2016	13/11/2015	12/09/2014	20/03/2014	08/01/2013	
	Amort. final	Años	20,90	18,15	15,90	14,14	12,64	11,14	10,14	9,15	
		Fecha	19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/09/2021	17/03/2020	17/09/2018	18/09/2017	19/09/2016	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	15,48	13,39	11,69	10,31	9,16	8,21	7,42	6,74	
		Fecha	18/01/2023	17/12/2020	04/07/2019	16/11/2017	25/09/2016	15/10/2015	28/12/2014	25/04/2014	
	Amort. final	Años	39,65	39,65	39,65	39,65	39,65	39,65	39,65	39,65	
		Fecha	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	14,60	12,42	10,71	9,38	8,30	7,36	6,64	6,01	
		Fecha	03/03/2022	29/12/2019	14/04/2018	13/12/2016	13/11/2015	12/09/2014	20/03/2014	08/01/2013	
	Amort. final	Años	20,90	18,15	15,90	14,14	12,64	11,14	10,14	9,15	
		Fecha	19/06/2028	17/09/2025	19/06/2023	17/09/2021	17/03/2020	17/09/2018	18/09/2017	19/09/2016	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	15,48	13,39	11,69	10,31	9,16	8,21	7,42	6,74	
		Fecha	18/01/2023	17/12/2020	04/07/2019	16/11/2017	25/09/2016	15/10/2015	27/12/2014	25/04/2014	
	Amort. final	Años	39,65	39,65	39,65	39,65	39,65	39,65	39,65	39,65	
		Fecha	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	17/03/2047	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/07/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
 19/03/2007

NIF
 G85034130

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter
 IXIS CIB
 Fortis Bank
 Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Cuenta Amortización
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Audidores Fondo
 Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
 Santander

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	94,53%	897.900.115,74	5,56%	94,61%	912.000.000,00
Serie A1	16,70%	158.600.115,74	17,91%	172.700.000,00	5,47%
Serie A2	59,65%	566.600.000,00	58,78%	566.600.000,00	
Serie A3	18,18%	172.700.000,00	17,91%	172.700.000,00	
Serie B	1,48%	14.100.000,00	4,05%	14.100.000,00	3,99%
Serie C	1,49%	14.200.000,00	2,53%	14.200.000,00	2,50%
Serie D	1,00%	9.500.000,00	1,52%	9.500.000,00	1,50%
Serie E	1,49%	14.200.000,00	1,47%	14.200.000,00	
Emisión de Bonos		949.900.115,74		964.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,52%	14.200.000,00	1,50%	14.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	31.885.730,77	4,200%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.983.166,80		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.194.926,54		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.225.939,59	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General				
	Actual	A la constitución		
Número	5.844	5.916		
Principal				
Pendiente vencimiento	920.345.701,32	949.893.631,18		
Medio	157.485,58	160.561,80		
Mínimo	2.946,24	3.066,83		
Máximo	835.112,76	840.581,10		
Interés nominal				
Medio ponderado	4,48%	4,02%		
Mínimo	2,75%	2,75%		
Máximo	5,51%	5,34%		
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)	333	338		
Mínimo	21/09/2008	08/08/2007		
Máximo	13/12/2046	13/12/2046		
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,14	7,49	0,10	7,17
10,01 - 20%	1,13	16,01	1,00	16,17
20,01 - 30%	3,81	25,66	3,42	25,88
30,01 - 40%	8,04	35,63	7,65	35,67
40,01 - 50%	13,96	45,49	13,64	45,53
50,01 - 60%	19,03	55,20	18,43	55,23
60,01 - 70%	22,90	65,10	22,72	65,18
70,01 - 80%	30,99	75,03	33,03	75,38
Medio ponderado		59,05		59,88
Mínimo		1,61		1,30
Máximo		79,24		79,55

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,61%	0,62%			0,52%
Tasa anual equivalente	7,06%	7,16%			6,01%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	15,02%	14,90%	
Aragón	2,60%	2,62%	
Asturias	1,62%	1,61%	
Canarias	4,53%	4,58%	
Cantabria	0,92%	0,93%	
Castilla y León	4,36%	4,39%	
Castilla-La Mancha	4,62%	4,71%	
Cataluña	20,50%	20,37%	
Comunidad Valenciana	8,92%	8,88%	
Extremadura	1,04%	1,02%	
Galicia	2,66%	2,68%	
Islas Baleares	3,37%	3,36%	
La Rioja	0,32%	0,32%	
Madrid	26,01%	26,12%	
Murcia	1,78%	1,79%	
Navarra	0,73%	0,72%	
País Vasco	1,00%	1,01%	

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
Hasta 1 Mes	63	12.550,63	13.787,25	0,00	26.337,88	71,74	11.193.084,91	11.219.422,79	90,23	58,89
De 1 a 2 Meses	6	1.920,04	4.008,50	0,00	5.928,54	16,15	910.770,35	916.698,89	7,37	59,26
De 2 a 3 Meses	1	338,32	630,70	0,00	969,02	2,64	70.784,70	71.753,72	0,58	75,06
De 3 a 6 Meses	1	978,71	2.501,04	0,00	3.479,75	9,48	223.003,39	226.483,14	1,82	73,49
Subtotal	71	15.787,70	20.927,49	0,00	36.715,19	100,00	12.397.643,35	12.434.358,54	100,00	59,21
Dudosos (subjettivos)										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	71	15.787,70	20.927,49	0,00	36.715,19		12.397.643,35	12.434.358,54		59,21

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final