

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/11/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
V85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.443	5.916	
Principal			
Pendiente vencimiento	769.897.543,44	949.883.631,18	
Medio	141.447,28	160.561,80	
Mínimo	20,07	3.066,83	
Máximo	797.678,37	840.581,10	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,45%	4,02%	
Mínimo	1,53%	2,75%	
Máximo	5,60%	5,34%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	301	338	
Mínimo	12/12/2009	08/08/2007	
Máximo	29/09/2046	13/12/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,37	7,07	0,10	7,17
10,01 - 20%	2,13	16,01	1,00	16,17
20,01 - 30%	5,51	25,61	3,42	25,88
30,01 - 40%	10,74	35,23	7,65	35,67
40,01 - 50%	15,98	45,46	13,64	45,53
50,01 - 60%	21,27	55,09	18,43	55,23
60,01 - 70%	23,60	65,19	22,72	65,18
70,01 - 80%	20,39	73,42	33,03	75,38
Medio ponderado		54,90		59,88
Mínimo		0,01		1,30
Máximo		77,53		79,55

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,17%	0,23%	0,31%	0,45%
Tasa anual equivalente	2,47%	2,07%	2,76%	3,64%	5,28%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,35%	14,90%
Aragón	2,57%	2,62%
Asturias	1,56%	1,61%
Canarias	4,51%	4,58%
Cantabria	0,87%	0,93%
Castilla y León	4,08%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,66%	4,71%
Cataluña	21,09%	20,37%
Comunidad Valenciana	8,98%	8,88%
Extremadura	1,08%	1,02%
Galicia	2,59%	2,68%
Islas Baleares	3,59%	3,36%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	25,35%	26,12%
Murcia	1,74%	1,79%
Navarra	0,68%	0,72%
País Vasco	0,97%	1,01%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	92	27.751,96	15.929,77	0,00	43.681,73	29,42	14.157.811,33	14.201.493,06	72,55
De > 1 a ≤ 2 Meses	15	9.430,98	11.580,52	0,00	21.011,50	14,15	2.261.625,48	2.282.636,98	11,66
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	7.021,51	8.930,09	0,00	15.951,60	10,74	1.148.254,58	1.164.206,18	5,95
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	7.389,72	17.996,51	0,00	25.386,23	17,10	1.319.435,07	1.344.821,30	6,87
De > 6 a < 12 Meses	1	2.304,88	3.982,61	0,00	6.287,49	4,23	181.147,71	187.435,20	0,96
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	13.306,28	22.871,29	0,00	36.177,57	24,36	357.704,90	393.882,47	2,01
Subtotal	127	67.205,33	81.290,79	0,00	148.496,12	100,00	19.425.979,07	19.574.475,19	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	127	67.205,33	81.290,79	0,00	148.496,12		19.425.979,07	19.574.475,19	55,10