

BANKINTER 14 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Fecha constitución
19/03/2007

NIF
V85034130

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocador Senior
Santander

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313271001	23/03/2007 1.727	0,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,070%	17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2049 Trimestral	Amortizada	Aaa	Aaa
Serie A2 ES0313271019	23/03/2007 5.666	95.676,16 542.101.122,56 95,68%	100.000,00 566.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,150%	17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2049 Trimestral	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa	Aaa
Serie A3 ES0313271027	23/03/2007 1.727	100.000,00 172.700.000,00 100,00%	100.000,00 172.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,230%	17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2049 Trimestral	A determinar "Pass-Through" Prorrata / Secuencial	Aaa	Aaa
Serie B ES0313271035	23/03/2007 141	100.000,00 14.100.000,00 100,00%	100.000,00 14.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300%	17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2049 Trimestral	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2	Aa2
Serie C ES0313271043	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,400%	17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2049 Trimestral	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3	A3
Serie D ES0313271050	23/03/2007 95	100.000,00 9.500.000,00 100,00%	100.000,00 9.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,500%	17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2049 Trimestral	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2	Ba2
Serie E ES0313271068	23/03/2007 142	100.000,00 14.200.000,00 100,00%	100.000,00 14.200.000,00	Variable Euribor 3M+3,800%	17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2049 Trimestral	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C	C
Total		766.801.122,56	964.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	7,58	6,10	5,05	4,28	3,70	3,24	2,89	2,59	
		Fecha	14/10/2017	21/04/2016	02/04/2015	25/06/2014	24/11/2013	13/06/2013	02/02/2013	19/10/2012	
	Sin amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	7,58	6,10	5,05	4,28	3,70	3,24	2,89	2,59	
		Fecha	14/10/2017	21/04/2016	02/04/2015	25/06/2014	24/11/2013	13/06/2013	02/02/2013	19/10/2012	
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	20,52	17,98	15,73	13,67	12,14	10,76	9,61	8,68	
		Fecha	18/09/2030	05/03/2028	03/12/2025	11/11/2023	04/05/2022	17/12/2020	25/10/2019	17/11/2018	
	Sin amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	20,52	17,98	15,73	13,67	12,14	10,76	9,61	8,68	
		Fecha	18/09/2030	05/03/2028	03/12/2025	11/11/2023	04/05/2022	17/12/2020	25/10/2019	17/11/2018	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	15,25	12,93	11,05	9,51	8,35	7,37	6,57	5,91	
		Fecha	12/06/2025	14/02/2023	02/04/2021	16/09/2019	20/07/2018	27/07/2017	07/10/2016	12/02/2016	
	Sin amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	15,25	12,93	11,05	9,51	8,35	7,37	6,57	5,91	
		Fecha	12/06/2025	14/02/2023	02/04/2021	16/09/2019	20/07/2018	27/07/2017	07/10/2016	12/02/2016	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	15,25	12,92	11,05	9,51	8,35	7,37	6,57	5,91	
		Fecha	12/06/2025	14/02/2023	02/04/2021	16/09/2019	20/07/2018	27/07/2017	07/10/2016	12/02/2016	
	Sin amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	15,25	12,92	11,05	9,51	8,35	7,37	6,57	5,91	
		Fecha	12/06/2025	14/02/2023	02/04/2021	16/09/2019	20/07/2018	27/07/2017	07/10/2016	12/02/2016	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	15,25	12,92	11,05	9,51	8,35	7,37	6,57	5,91	
		Fecha	12/06/2025	14/02/2023	02/04/2021	16/09/2019	20/07/2018	27/07/2017	07/10/2016	12/02/2016	
	Sin amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	15,25	12,92	11,05	9,51	8,35	7,37	6,57	5,91	
		Fecha	12/06/2025	14/02/2023	02/04/2021	16/09/2019	20/07/2018	27/07/2017	07/10/2016	12/02/2016	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	29,08	28,59	28,24	28,00	27,82	27,68	27,56	27,47	
		Fecha	09/04/2039	10/10/2038	07/06/2038	09/03/2038	01/01/2038	11/11/2037	01/10/2037	30/08/2037	
	Sin amortización opcional *	Vida media	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Años	29,08	28,59	28,24	28,00	27,82	27,68	27,56	27,47	
		Fecha	09/04/2039	10/10/2038	07/06/2038	09/03/2038	01/01/2038	11/11/2037	01/10/2037	30/08/2037	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	93,22%	714.801.122,56	6,91%	94,61%	912.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	17,91%	17,91%	172.700.000,00
Serie A2	70,70%	542.101.122,56	58,78%	58,78%	566.600.000,00
Serie A3	22,52%	172.700.000,00	17,91%	17,91%	172.700.000,00
Serie B	1,84%	14.100.000,00	5,04%	1,46%	14.100.000,00
Serie C	1,85%	14.200.000,00	3,15%	1,47%	14.200.000,00
Serie D	1,24%	9.500.000,00	1,89%	0,99%	9.500.000,00
Serie E	1,85%	14.200.000,00	1,47%	1,47%	14.200.000,00
Emisión de Bonos		766.801.122,56			964.000.000,00
Fondo de Reserva	1,89%	14.200.000,00	1,50%		14.200.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	22.201.327,57	0,650%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ples de ingreso	1.083.379,81		
Ints. cobrados ples de ingreso	372.287,56		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P	258.092,49	2,650%	
Préstamo Gastos Iniciales S/P	258.092,56		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
 19/03/2007

NIF
 V85034130

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter
 IXIS CIB
 Fortis Bank
 Merrill Lynch International

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Cuenta Amortización
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositarario Activos
 Bankinter

Auditores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocador Senior
 Santander

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.388	5.916
Principal		
Pendiente vencimiento	745.744.559,73	949.883.631,18
Medio	138.408,42	160.561,80
Mínimo	8,97	3.066,83
Máximo	787.670,82	840.581,10
Interés nominal		
Medio ponderado	1,85%	4,02%
Mínimo	1,52%	2,75%
Máximo	2,77%	5,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	296	338
Mínimo	09/06/2010	08/08/2007
Máximo	29/09/2046	13/12/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,44	7,22	0,10	7,17
10,01 - 20%	2,43	15,93	1,00	16,17
20,01 - 30%	6,03	25,78	3,42	25,88
30,01 - 40%	10,83	35,19	7,65	35,67
40,01 - 50%	16,66	45,47	13,64	45,53
50,01 - 60%	21,64	55,04	18,43	55,23
60,01 - 70%	24,20	65,24	22,72	65,18
70,01 - 80%	17,78	73,06	33,03	75,38
Medio ponderado		54,05		59,88
Mínimo		0,00		1,30
Máximo		76,99		79,55

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,22%	0,31%	0,28%	0,44%
Tasa anual equivalente	2,55%	2,60%	3,70%	3,35%	5,11%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,31%	14,90%
Aragón	2,56%	2,62%
Asturias	1,55%	1,61%
Canarias	4,53%	4,58%
Cantabria	0,87%	0,93%
Castilla y León	4,07%	4,39%
Castilla-La Mancha	4,68%	4,71%
Cataluña	21,10%	20,37%
Comunidad Valenciana	8,94%	8,88%
Extremadura	1,09%	1,02%
Galicia	2,58%	2,68%
Islas Baleares	3,64%	3,36%
La Rioja	0,32%	0,32%
Madrid	25,38%	26,12%
Murcia	1,75%	1,79%
Navarra	0,68%	0,72%
País Vasco	0,96%	1,01%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	87	25.484,86	7.910,91	0,00	33.395,77	23,18	12.597.139,50	12.630.535,27	72,03	52,98
De > 1 a ≤ 2 Meses	15	10.838,42	5.413,58	0,00	16.252,00	11,28	2.241.626,42	2.257.878,42	12,88	48,38
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	10.742,80	6.708,82	0,00	17.451,62	12,11	1.285.851,36	1.303.302,98	7,43	53,36
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	8.960,81	4.580,79	0,00	13.541,60	9,40	489.988,41	503.530,01	2,87	65,86
De > 6 a < 12 Meses	2	8.243,64	10.055,07	0,00	18.298,71	12,70	424.132,45	442.431,16	2,52	71,32
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	18.765,74	26.387,28	0,00	45.153,02	31,34	352.245,44	397.398,46	2,27	62,62
Subtotal	121	83.036,27	61.056,45	0,00	144.092,72	100,00	17.390.983,58	17.535.076,30	100,00	53,19
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	121	83.036,27	61.056,45	0,00	144.092,72		17.390.983,58	17.535.076,30		53,19