

# BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/05/2009  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
10/03/2008

**NIF**  
V85380764

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Director Emisión Bonos**  
Bankinter

**Entidad Suscriptor**  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Depositarario Activos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Ernst&Young

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313480008	14/03/2008 18.820	91.898,83 1.729.535.980,60 91,90%	100.000,00 1.882.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9500% 16/06/2009 457,962503 Bruto 375,529252 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	16/06/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313480016	14/03/2008 460	100.000,00 46.000.000,00 100,00%	100.000,00 46.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	2,0500% 16/06/2009 523,888889 Bruto 429,588889 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313480024	14/03/2008 380	100.000,00 38.000.000,00 100,00%	100.000,00 38.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1500% 16/06/2009 549,444444 Bruto 450,544444 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313480032	14/03/2008 340	100.000,00 34.000.000,00 100,00%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1500% 16/06/2009 1.060,555556 Bruto 869,655556 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB	Ba2 BB
Serie E ES0313480040	14/03/2008 430	100.000,00 43.000.000,00 100,00%	100.000,00 43.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	5,5500% 16/06/2009 1.418,333333 Bruto 1.163,033333 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C CCC-	C CCC-
<b>Total</b>		<b>1.890.535.980,60</b>	<b>2.043.000.000,00</b>						

### Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Opción	Vida media	Amort. final	% TACP Mensual									
				% TACP Anual equivalente									
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
Serie A	Con amortización opcional *	Años	12,23	10,01	8,37	7,11	6,15	5,38	4,76	4,25			
		Fecha	09/03/2021	17/06/2019	26/10/2017	23/07/2016	08/07/2015	30/10/2014	18/03/2014	14/09/2013			
		Fecha	25,52	22,27	19,52	17,01	15,01	13,26	11,76	10,51			
	Sin amortización opcional *	Años	12,64	10,50	8,88	7,62	6,64	5,85	5,20	4,67			
		Fecha	31/01/2022	12/12/2019	29/04/2018	27/01/2017	02/02/2016	20/04/2015	28/08/2014	15/02/2014			
		Fecha	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53			
Serie B	Con amortización opcional *	Años	18,77	15,70	13,28	11,35	9,85	8,63	7,64	6,82			
		Fecha	18/03/2028	23/02/2025	24/09/2022	19/10/2020	19/04/2019	30/01/2018	02/02/2017	04/11/2016			
		Fecha	25,52	22,27	19,52	17,01	15,01	13,26	11,76	10,51			
	Sin amortización opcional *	Años	19,58	16,65	14,27	12,35	10,80	9,54	8,51	7,64			
		Fecha	01/09/2029	02/05/2026	20/09/2023	20/10/2021	04/02/2020	29/12/2018	15/12/2017	02/03/2017			
		Fecha	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53			
Serie C	Con amortización opcional *	Años	18,77	15,70	13,28	11,35	9,85	8,63	7,64	6,82			
		Fecha	18/03/2028	23/02/2025	24/09/2022	19/10/2020	19/04/2019	30/01/2018	02/02/2017	04/11/2016			
		Fecha	25,52	22,27	19,52	17,01	15,01	13,26	11,76	10,51			
	Sin amortización opcional *	Años	19,58	16,65	14,27	12,35	10,80	9,54	8,51	7,64			
		Fecha	01/09/2029	02/05/2026	20/09/2023	20/10/2021	04/02/2020	29/12/2018	15/12/2017	02/03/2017			
		Fecha	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53			
Serie D	Con amortización opcional *	Años	18,77	15,70	13,28	11,35	9,85	8,63	7,64	6,82			
		Fecha	18/03/2028	23/02/2025	24/09/2022	19/10/2020	19/04/2019	30/01/2018	02/02/2017	04/11/2016			
		Fecha	25,52	22,27	19,52	17,01	15,01	13,26	11,76	10,51			
	Sin amortización opcional *	Años	19,58	16,65	14,27	12,35	10,80	9,54	8,51	7,64			
		Fecha	01/09/2029	02/05/2026	20/09/2023	20/10/2021	04/02/2020	29/12/2018	15/12/2017	02/03/2017			
		Fecha	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53			
Serie E	Con amortización opcional *	Años	19,89	16,83	14,41	12,40	10,83	9,52	8,43	7,52			
		Fecha	05/02/2029	04/09/2026	11/10/2023	11/06/2021	04/12/2020	21/12/2018	16/11/2017	22/12/2016			
		Fecha	25,52	22,27	19,52	17,01	15,01	13,26	11,76	10,51			
	Sin amortización opcional *	Años	26,38	24,94	23,91	23,15	22,58	22,15	21,80	21,53			
		Fecha	27/10/2035	20/05/2034	05/06/2033	08/03/2032	01/09/2032	08/03/2031	31/03/2031	20/12/2030			
		Fecha	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53			

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
		% MC		% MC		% MC
Serie A	91,48%	1.729.535.980,60	10,78%	92,12%	1.882.000.000,00	9,97%
Serie B	2,43%	46.000.000,00	8,35%	2,25%	46.000.000,00	7,72%
Serie C	2,01%	38.000.000,00	6,34%	1,86%	38.000.000,00	5,86%
Serie D	1,80%	34.000.000,00	4,54%	1,66%	34.000.000,00	4,20%
Serie E	2,27%	43.000.000,00	2,27%	2,10%	43.000.000,00	2,10%
Emisión de Bonos		1.890.535.980,60			2.043.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,27%	43.000.000,00		2,10%	43.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	94.522.992,11	1,670%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.546.259,88		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.505.074,27		
<b>Activo</b>			
Disponibles			
Préstamo Gastos Iniciales	405.243,81	3,650%	
<b>Pasivo</b>			

# BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2009  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
10/03/2008

NIF  
V85380764

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Director Emisión Bonos  
Bankinter

Entidad Suscriptor  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Auditores Fondo  
Ernst&Young

### Activos titulizados: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	11.632	12.163
Principal		
Pendiente vencimiento	1.814.865.301,87	2.000.013.924,97
Medio	156.023,50	164.434,26
Mínimo	2.839,46	35.970,33
Máximo	4.000.000,00	4.500.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	4,60%	4,94%
Mínimo	1,95%	4,00%
Máximo	7,36%	6,61%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	315	329
Mínimo	28/10/2009	23/07/2008
Máximo	25/09/2047	25/09/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,54	7,58	0,38	7,97
10,01 - 20%	3,54	15,96	3,02	15,99
20,01 - 30%	7,21	25,51	6,67	25,57
30,01 - 40%	9,91	35,00	9,81	35,17
40,01 - 50%	10,50	45,19	9,72	45,15
50,01 - 60%	12,84	55,05	12,34	55,10
60,01 - 70%	16,72	65,80	14,47	65,71
70,01 - 80%	27,11	75,01	30,63	75,69
80,01 - 90%	6,48	84,95	6,78	85,07
90,01 - 100%	5,16	94,63	6,17	95,43
Medio ponderado		59,44		61,21
Mínimo		0,51		3,97
Máximo		99,80		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,34%	0,35%	0,44%	0,46%
Tasa anual equivalente	3,59%	3,95%	4,10%	5,10%	5,42%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,82%	15,50%
Aragón	2,18%	2,11%
Asturias	1,42%	1,43%
Canarias	4,42%	4,50%
Cantabria	1,24%	1,25%
Castilla y León	2,78%	2,86%
Castilla-La Mancha	4,03%	3,96%
Cataluña	17,52%	17,57%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	11,83%	11,67%
Extremadura	0,96%	0,95%
Galicia	2,35%	2,33%
Islas Baleares	4,68%	4,64%
La Rioja	0,24%	0,25%
Madrid	23,66%	24,05%
Murcia	1,78%	1,76%
Navarra	0,94%	0,94%
País Vasco	4,12%	4,22%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	318	96.566,83	101.587,58	0,00	198.154,41	23,12	51.407.926,81	51.606.081,22	61,37	49,60
De > 1 a ≤ 2 Meses	78	58.756,27	90.620,15	0,00	149.376,42	17,43	14.753.371,83	14.902.748,25	17,72	53,04
De > 2 a ≤ 3 Meses	47	37.274,72	85.124,34	0,00	122.399,06	14,28	7.885.383,06	8.007.782,12	9,52	55,58
De > 3 a ≤ 6 Meses	28	36.789,48	83.602,77	0,00	120.392,25	14,05	4.422.011,99	4.542.404,24	5,40	55,03
De > 6 a < 12 Meses	24	44.430,03	188.112,57	0,00	232.542,60	27,14	4.526.852,58	4.759.395,18	5,66	77,11
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	20.354,28	13.724,59	0,00	34.078,87	3,98	233.252,88	267.331,75	0,32	64,39
Subtotal	496	294.171,61	562.772,00	0,00	856.943,61	100,00	83.228.799,15	84.085.742,76	100,00	52,10
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>496</b>	<b>294.171,61</b>	<b>562.772,00</b>	<b>0,00</b>	<b>856.943,61</b>		<b>83.228.799,15</b>	<b>84.085.742,76</b>		<b>52,10</b>