

# BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/07/2009  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
10/03/2008

**NIF**  
V85380764  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Director Emisión Bonos**  
Bankinter

**Entidad Suscriptor**  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Depositario Activos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Ernst&Young

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313480008	14/03/2008 18.820	90.190,84 1.697.391.608,80 90,19%	100.000,00 1.882.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5680% 16/09/2009 361,404717 Bruto 296,351868 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	16/09/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313480016	14/03/2008 460	100.000,00 46.000.000,00 100,00%	100.000,00 46.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6680% 16/09/2009 426,266667 Bruto 349,538667 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313480024	14/03/2008 380	100.000,00 38.000.000,00 100,00%	100.000,00 38.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7680% 16/09/2009 451,822222 Bruto 370,494222 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313480032	14/03/2008 340	100.000,00 34.000.000,00 100,00%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	3,7680% 16/09/2009 962,933333 Bruto 789,605333 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB	Ba2 BB
Serie E ES0313480040	14/03/2008 430	100.000,00 43.000.000,00 100,00%	100.000,00 43.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1680% 16/09/2009 1.320,711111 Bruto 1.082,983111 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C D	C CCC-
<b>Total</b>		<b>1.858.391.608,80</b>	<b>2.043.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	11,60	9,57	8,04	6,87	5,96	5,23	4,63	4,17
		Fecha	03/02/2021	22/02/2019	08/11/2017	13/06/2016	15/07/2015	20/10/2014	16/03/2014	29/09/2013
		Amort. final	24,64	21,64	18,89	16,64	14,64	12,88	11,39	10,38
	Sin amortización opcional *	Años	12,02	10,05	8,54	7,37	6,44	5,70	5,08	4,58
		Fecha	08/03/2021	15/08/2019	02/12/2018	12/12/2016	01/08/2016	04/10/2015	29/08/2014	25/02/2014
		Amort. final	121,96	121,96	121,96	121,96	121,96	121,96	121,96	121,96
Serie B	Con amortización opcional *	Años	17,98	15,12	12,82	11,02	9,58	8,41	7,45	6,71
		Fecha	19/07/2027	09/07/2024	22/05/2022	08/06/2020	26/02/2019	25/12/2017	01/08/2017	14/04/2016
		Amort. final	24,64	21,64	18,89	16,64	14,64	12,88	11,39	10,38
	Sin amortización opcional *	Años	18,82	16,06	13,82	12,00	10,53	9,33	8,33	7,50
		Fecha	21/05/2028	18/08/2025	21/05/2023	27/07/2021	02/06/2020	24/11/2018	26/11/2017	28/01/2017
		Amort. final	37,40	37,40	37,40	37,15	37,15	37,15	36,90	36,90
Serie C	Con amortización opcional *	Años	17,98	15,12	12,82	11,02	9,58	8,41	7,45	6,71
		Fecha	19/07/2027	09/07/2024	22/05/2022	08/06/2020	26/02/2019	25/12/2017	01/08/2017	14/04/2016
		Amort. final	24,64	21,64	18,89	16,64	14,64	12,88	11,39	10,38
	Sin amortización opcional *	Años	18,82	16,06	13,82	12,00	10,53	9,33	8,33	7,50
		Fecha	21/05/2028	18/08/2025	21/05/2023	27/07/2021	02/06/2020	24/11/2018	26/11/2017	28/01/2017
		Amort. final	37,40	37,40	37,40	37,15	37,15	37,15	36,90	36,90
Serie D	Con amortización opcional *	Años	17,98	15,12	12,82	11,02	9,58	8,41	7,45	6,71
		Fecha	19/07/2027	09/07/2024	22/05/2022	08/06/2020	26/02/2019	25/12/2017	01/08/2017	14/04/2016
		Amort. final	24,64	21,64	18,89	16,64	14,64	12,88	11,39	10,38
	Sin amortización opcional *	Años	18,82	16,06	13,82	12,00	10,53	9,33	8,33	7,50
		Fecha	21/05/2028	18/08/2025	21/05/2023	27/07/2021	02/06/2020	24/11/2018	26/11/2017	28/01/2017
		Amort. final	37,40	37,40	37,40	37,15	37,15	37,15	36,90	36,90
Serie E	Con amortización opcional *	Años	25,45	24,12	23,16	22,33	21,80	21,38	20,93	20,67
		Fecha	01/04/2035	09/07/2033	20/09/2032	22/11/2031	05/12/2031	13/12/2030	07/01/2030	27/03/2030
		Amort. final	37,40	37,40	37,40	37,15	37,15	37,15	36,90	36,90
	Sin amortización opcional *	Años	25,45	24,12	23,16	22,33	21,80	21,38	20,93	20,67
		Fecha	01/04/2035	09/07/2033	20/09/2032	22/11/2031	05/12/2031	13/12/2030	07/01/2030	27/03/2030
		Amort. final	37,40	37,40	37,40	37,15	37,15	37,15	36,90	36,90

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
		% MC			% MC	
Serie A	91,34%	1.697.391.608,80	10,97%	92,12%	1.882.000.000,00	9,97%
Serie B	2,48%	46.000.000,00	8,49%	2,25%	46.000.000,00	7,72%
Serie C	2,04%	38.000.000,00	6,45%	1,86%	38.000.000,00	5,86%
Serie D	1,83%	34.000.000,00	4,62%	1,66%	34.000.000,00	4,20%
Serie E	2,31%	43.000.000,00	2,31%	2,10%	43.000.000,00	2,10%
Emisión de Bonos		1.858.391.608,80			2.043.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,31%	43.000.000,00		2,10%	43.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	73.412.388,56	1,290%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.345.525,05		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.795.667,50		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales	379.916,07	3,240%	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/07/2009  
**Divisa:** EUR

Fecha constitución  
 10/03/2008

NIF  
 V85380764

Sociedad Gestora  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
 Bankinter

Administrador Activos  
 Bankinter

Director Emisión Bonos  
 Bankinter

Entidad Suscriptora  
 Bankinter

Agente Pago Bonos  
 Bankinter

Depositario Activos  
 Bankinter

Mercado Negociación  
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
 Iberclear

Cuenta Tesorería  
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
 Bankinter

Permuta Intereses  
 Bankinter

Auditores Fondo  
 Ernst&Young

**Activos titulizados: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.575	12.163	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.793.267.895,87	2.000.013.924,97	
Medio	154.925,95	164.434,26	
Mínimo	1.956,63	35.970,33	
Máximo	4.000.000,00	4.500.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,63%	4,94%	
Mínimo	1,79%	4,00%	
Máximo	6,99%	6,61%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	313	329	
Mínimo	28/10/2009	23/07/2008	
Máximo	25/09/2047	25/09/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,57	7,57	0,38	7,97
10,01 - 20%	3,58	15,99	3,02	15,99
20,01 - 30%	7,25	25,48	6,67	25,57
30,01 - 40%	9,92	34,96	9,81	35,17
40,01 - 50%	10,52	45,15	9,72	45,15
50,01 - 60%	12,93	55,02	12,34	55,10
60,01 - 70%	17,29	65,78	14,47	65,71
70,01 - 80%	26,48	74,93	30,63	75,69
80,01 - 90%	6,44	84,92	6,78	85,07
90,01 - 100%	5,02	94,49	6,17	95,43
Medio ponderado		59,22		61,21
Mínimo		0,36		3,97
Máximo		99,80		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,43%	0,35%	0,34%	0,39%	0,45%
Tasa anual equivalente	5,00%	4,15%	3,96%	4,63%	5,31%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,89%	15,50%
Aragón	2,16%	2,11%
Asturias	1,42%	1,43%
Canarias	4,41%	4,50%
Cantabria	1,21%	1,25%
Castilla y León	2,77%	2,86%
Castilla-La Mancha	4,04%	3,96%
Cataluña	17,52%	17,57%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	11,86%	11,67%
Extremadura	0,96%	0,95%
Galicia	2,35%	2,33%
Islas Baleares	4,71%	4,64%
La Rioja	0,24%	0,25%
Madrid	23,61%	24,05%
Murcia	1,78%	1,76%
Navarra	0,95%	0,94%
País Vasco	4,11%	4,22%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	256	74.462,70	70.369,22	0,00	144.831,92	16,30	42.679.681,44	42.824.513,36	57,45	51,38
De > 1 a ≤ 2 Meses	71	53.804,57	61.179,81	0,00	114.984,38	12,94	11.680.552,62	11.795.537,00	15,82	53,63
De > 2 a ≤ 3 Meses	52	44.709,90	74.615,36	0,00	119.325,26	13,43	8.381.988,20	8.501.313,46	11,40	60,32
De > 3 a ≤ 6 Meses	29	49.299,67	92.796,34	0,00	142.096,01	15,99	5.220.814,35	5.362.910,36	7,19	49,28
De > 6 a < 12 Meses	28	68.163,22	194.311,54	0,00	262.474,76	29,54	4.491.709,20	4.754.183,96	6,38	68,42
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	31.695,02	73.034,23	0,00	104.729,25	11,79	1.203.983,64	1.308.712,89	1,76	78,76
Subtotal	442	322.135,08	566.306,50	0,00	888.441,58	100,00	73.658.729,45	74.547.171,03	100,00	53,66
<b>Dudosos (subjativos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>442</b>	<b>322.135,08</b>	<b>566.306,50</b>	<b>0,00</b>	<b>888.441,58</b>		<b>73.658.729,45</b>	<b>74.547.171,03</b>		<b>53,66</b>