

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/03/2008

NIF
V85380764

Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Suscriptora
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313480008	14/03/2008 18.820	85.349,40 1.606.275.708,00 85,35%	100.000,00 1.882.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9490% 16/06/2010 206,991262 Bruto 167,662922 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	16/06/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313480016	14/03/2008 460	100.000,00 46.000.000,00 100,00%	100.000,00 46.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0490% 16/06/2010 268,077778 Bruto 217,143000 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313480024	14/03/2008 380	100.000,00 38.000.000,00 100,00%	100.000,00 38.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1490% 16/06/2010 293,633333 Bruto 237,843000 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313480032	14/03/2008 340	100.000,00 34.000.000,00 100,00%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1490% 16/06/2010 804,744444 Bruto 651,843000 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB	Ba2 BB
Serie E ES0313480040	14/03/2008 430	100.000,00 43.000.000,00 100,00%	100.000,00 43.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	4,5490% 16/06/2010 1.162,522222 Bruto 941,643000 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C D	C CCC
Total		1.767.275.708,00	2.043.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual						1,25	1,44
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06		
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,25	13,74	11,68	10,13	8,82	7,80	6,97	6,29
			Fecha	12/06/2026	09/12/2023	19/11/2021	30/04/2020	10/01/2019	03/01/2018	05/03/2017	01/07/2016
	Amort. final	Años	23,02	20,27	17,52	15,52	13,51	12,01	10,76	9,76	
			Fecha	18/03/2033	18/06/2030	18/09/2027	18/09/2025	18/09/2023	18/03/2022	18/12/2020	18/12/2019
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,15	14,69	12,71	11,11	9,80	8,73	7,84	7,10
				Fecha	06/05/2027	22/11/2024	29/11/2022	23/04/2021	03/01/2020	08/12/2018	18/01/2018
Amort. final	Años	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	
		Fecha	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,25	13,74	11,68	10,13	8,82	7,80	6,97	6,29
			Fecha	12/06/2026	09/12/2023	19/11/2021	30/04/2020	10/01/2019	03/01/2018	05/03/2017	01/07/2016
	Amort. final	Años	23,02	20,27	17,52	15,52	13,51	12,01	10,76	9,76	
			Fecha	18/03/2033	18/06/2030	18/09/2027	18/09/2025	18/09/2023	18/03/2022	18/12/2020	18/12/2019
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,15	14,69	12,71	11,11	9,80	8,73	7,84	7,10
				Fecha	06/05/2027	22/11/2024	29/11/2022	23/04/2021	03/01/2020	08/12/2018	18/01/2018
Amort. final	Años	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	
		Fecha	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,25	13,74	11,68	10,13	8,82	7,80	6,97	6,29
			Fecha	12/06/2026	09/12/2023	19/11/2021	30/04/2020	10/01/2019	03/01/2018	05/03/2017	01/07/2016
	Amort. final	Años	23,02	20,27	17,52	15,52	13,51	12,01	10,76	9,76	
			Fecha	18/03/2033	18/06/2030	18/09/2027	18/09/2025	18/09/2023	18/03/2022	18/12/2020	18/12/2019
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,15	14,69	12,71	11,11	9,80	8,73	7,84	7,10
				Fecha	06/05/2027	22/11/2024	29/11/2022	23/04/2021	03/01/2020	08/12/2018	18/01/2018
Amort. final	Años	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	
		Fecha	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,41	14,93	12,74	11,15	9,69	8,59	7,68	6,95
			Fecha	11/08/2027	14/02/2025	11/12/2022	07/05/2021	24/11/2019	16/10/2018	19/11/2017	25/02/2017
	Amort. final	Años	23,02	20,27	17,52	15,52	13,51	12,01	10,76	9,76	
			Fecha	18/03/2033	18/06/2030	18/09/2027	18/09/2025	18/09/2023	18/03/2022	18/12/2020	18/12/2019
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,54	23,43	22,62	22,03	21,58	21,22	20,94	20,71
				Fecha	26/09/2034	16/08/2033	25/10/2032	22/03/2032	09/10/2031	01/06/2031	18/02/2031
Amort. final	Años	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	
		Fecha	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	18/06/2047	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Serie A	90,89%	1.606.275.708,00	11,44%	92,12%	1.882.000.000,00	9,97%
Serie B	2,60%	46.000.000,00	8,84%	2,25%	46.000.000,00	7,72%
Serie C	2,15%	38.000.000,00	6,69%	1,86%	38.000.000,00	5,86%
Serie D	1,92%	34.000.000,00	4,77%	1,66%	34.000.000,00	4,20%
Serie E	2,43%	43.000.000,00	2,34%	2,10%	43.000.000,00	2,10%
Emisión de Bonos		1.767.275.708,00			2.043.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,34%	41.373.040,14		2,10%	43.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		62.579.291,35	0,660%
Ppales. cobrados pes de ingreso		3.203.251,50	
Ints. cobrados pes de ingreso		849.826,73	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		202.621,89	2,650%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		101.310,96	

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/03/2008

NIF
V85380764

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Suscriptora
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	11.358	12.163
Principal		
Pendiente vencimiento	1.706.049.603,63	2.000.013.924,97
Medio	150.206,87	164.434,26
Mínimo	239,57	35.970,33
Máximo	3.500.000,00	4.500.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	1,87%	4,94%
Mínimo	1,23%	4,00%
Máximo	5,10%	6,61%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	305	329
Mínimo	15/05/2010	23/07/2008
Máximo	25/09/2047	25/09/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,68	7,51	0,38	7,97
10,01 - 20%	3,80	15,84	3,02	15,99
20,01 - 30%	7,80	25,44	6,67	25,57
30,01 - 40%	10,17	34,95	9,81	35,17
40,01 - 50%	11,23	45,23	9,72	45,15
50,01 - 60%	12,83	55,03	12,34	55,10
60,01 - 70%	19,49	65,71	14,47	65,71
70,01 - 80%	23,42	74,45	30,63	75,69
80,01 - 90%	6,39	84,70	6,78	85,07
90,01 - 100%	4,19	93,72	6,17	95,43
Medio ponderado		57,92		61,21
Mínimo		0,10		3,97
Máximo		99,49		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,24%	0,28%	0,28%	0,39%
Tasa anual equivalente	2,91%	2,80%	3,30%	3,35%	4,54%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,01%	15,50%
Aragón	2,15%	2,11%
Asturias	1,41%	1,43%
Canarias	4,42%	4,50%
Cantabria	1,20%	1,25%
Castilla y León	2,76%	2,86%
Castilla-La Mancha	4,07%	3,96%
Cataluña	17,61%	17,57%
Ceuta	0,01%	0,02%
Comunidad Valenciana	11,90%	11,67%
Extremadura	0,96%	0,95%
Galicia	2,35%	2,33%
Islas Baleares	4,71%	4,64%
La Rioja	0,24%	0,25%
Madrid	23,37%	24,05%
Murcia	1,78%	1,76%
Navarra	0,95%	0,94%
País Vasco	4,11%	4,22%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	311	120.773,26	47.217,63	0,00	167.990,89	13,18	53.170.544,33	53.338.535,22	58,43	50,90
De > 1 a ≤ 2 Meses	89	72.027,21	37.655,82	0,00	109.683,03	8,60	14.519.503,16	14.629.186,19	16,03	50,93
De > 2 a ≤ 3 Meses	47	52.129,37	29.620,51	0,00	81.749,88	6,41	6.877.896,84	6.959.646,72	7,62	47,59
De > 3 a ≤ 6 Meses	29	81.700,41	43.796,85	0,00	125.497,26	9,84	5.277.540,44	5.403.037,70	5,92	59,90
De > 6 a < 12 Meses	25	87.469,22	74.269,99	0,00	161.739,21	12,69	3.716.297,00	3.878.036,21	4,25	65,09
De ≥ 12 a < 18 Meses	22	132.669,80	172.137,71	0,00	304.807,51	23,91	3.325.125,99	3.629.933,50	3,98	69,23
De ≥ 18 a < 24 Meses	16	89.651,71	233.804,24	0,00	323.455,95	25,37	3.121.123,14	3.444.579,09	3,77	81,23
Subtotal	539	636.420,98	638.502,75	0,00	1.274.923,73	100,00	90.008.030,90	91.282.954,63	100,00	52,89
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	539	636.420,98	638.502,75	0,00	1.274.923,73		90.008.030,90	91.282.954,63		52,89