

Informe resumen

Fecha: 31/07/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
 10/03/2008

NIF
 V85380764

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Director Emisión Bonos
 Bankinter

Entidad Suscriptor
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Depositarario Activos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313480008	14/03/2008 18.820	83.719,54 1.575.601.742,80 83,72%	100.000,00 1.882.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0200% 16/09/2010 218,228934 Bruto 176,765437 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	16/09/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313480016	14/03/2008 460	100.000,00 46.000.000,00 100,00%	100.000,00 46.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1200% 16/09/2010 286,222222 Bruto 231,840000 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 AA	Aa2 AA
Serie C ES0313480024	14/03/2008 380	100.000,00 38.000.000,00 100,00%	100.000,00 38.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2200% 16/09/2010 311,777778 Bruto 252,540000 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313480032	14/03/2008 340	100.000,00 34.000.000,00 100,00%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	3,2200% 16/09/2010 822,888889 Bruto 666,540000 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2 BB	Ba2 BB
Serie E ES0313480040	14/03/2008 430	100.000,00 43.000.000,00 100,00%	100.000,00 43.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6200% 16/09/2010 1.180,666667 Bruto 956,340000 Neto	16/09/2050 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	C D	C CCC-
Total		1.736.601.742,80	2.043.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	Amort. final	% TACP Mensual							
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,85	13,40	11,44	9,92	8,69	7,69	6,88	6,21
		Fecha	18/04/2026	05/11/2023	21/11/2021	14/05/2020	21/02/2019	21/02/2018	29/04/2017	29/08/2016	
		Años	22,52	19,76	17,26	15,26	13,51	12,01	10,76	9,76	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,78	14,39	12,46	10,90	9,63	8,58	7,71	6,99
		Fecha	23/03/2027	01/11/2024	28/11/2022	07/05/2021	29/01/2020	12/01/2019	01/03/2018	08/06/2017	
		Años	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,85	13,40	11,44	9,92	8,69	7,69	6,88	6,21
		Fecha	18/04/2026	05/11/2023	21/11/2021	14/05/2020	21/02/2019	21/02/2018	29/04/2017	29/08/2016	
		Años	22,52	19,76	17,26	15,26	13,51	12,01	10,76	9,76	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,78	14,39	12,46	10,90	9,63	8,58	7,71	6,99
		Fecha	23/03/2027	01/11/2024	28/11/2022	07/05/2021	29/01/2020	12/01/2019	01/03/2018	08/06/2017	
		Años	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,85	13,40	11,44	9,92	8,69	7,69	6,88	6,21
		Fecha	18/04/2026	05/11/2023	21/11/2021	14/05/2020	21/02/2019	21/02/2018	29/04/2017	29/08/2016	
		Años	22,52	19,76	17,26	15,26	13,51	12,01	10,76	9,76	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,78	14,39	12,46	10,90	9,63	8,58	7,71	6,99
		Fecha	23/03/2027	01/11/2024	28/11/2022	07/05/2021	29/01/2020	12/01/2019	01/03/2018	08/06/2017	
		Años	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,98	14,53	12,51	10,93	9,61	8,52	7,62	6,90
		Fecha	04/06/2027	22/12/2024	14/12/2022	18/05/2021	24/01/2020	21/12/2018	26/01/2018	08/05/2017	
		Años	22,52	19,76	17,26	15,26	13,51	12,01	10,76	9,76	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,23	23,16	22,39	21,81	21,37	21,03	20,76	20,53
		Fecha	03/09/2034	07/08/2033	28/10/2032	01/04/2032	24/10/2031	21/06/2031	13/03/2031	22/12/2030	
		Años	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Serie A	90,73%	1.575.601.742,80	11,59%	92,12%	1.882.000.000,00	9,97%
Serie B	2,65%	46.000.000,00	8,94%	2,25%	46.000.000,00	7,72%
Serie C	2,19%	38.000.000,00	6,75%	1,86%	38.000.000,00	5,86%
Serie D	1,96%	34.000.000,00	4,79%	1,66%	34.000.000,00	4,20%
Serie E	2,48%	43.000.000,00	2,31%	2,10%	43.000.000,00	2,10%
Emisión de Bonos		1.736.601.742,80			2.043.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,31%	40.115.446,44		2,10%	43.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	62.135.345,83	0,730%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.851.299,61		
Ints. cobrados ptes de ingreso	774.805,31		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		177.294,15	2,720%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		101.310,96	

BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/03/2008

NIF
V85380764

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Suscriptor
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.271	12.163	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.674.659.519,16	2.000.013.924,97	
Medio	148.581,27	164.434,26	
Mínimo	704,85	35.970,33	
Máximo	3.500.000,00	4.500.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,72%	4,94%	
Mínimo	1,23%	4,00%	
Máximo	5,23%	6,61%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	303	329	
Mínimo	30/08/2010	23/07/2008	
Máximo	25/09/2047	25/09/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,70	7,49	0,38	7,97
10,01 - 20%	3,89	15,82	3,02	15,99
20,01 - 30%	7,99	25,42	6,67	25,57
30,01 - 40%	10,09	34,90	9,81	35,17
40,01 - 50%	11,55	45,17	9,72	45,15
50,01 - 60%	12,94	55,02	12,34	55,10
60,01 - 70%	20,11	65,64	14,47	65,71
70,01 - 80%	22,63	74,29	30,63	75,69
80,01 - 90%	6,36	84,77	6,78	85,07
90,01 - 100%	3,74	93,57	6,17	95,43
Medio ponderado	57,46		61,21	
Mínimo	0,12		3,97	
Máximo	99,02		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,26%	0,25%	0,26%	0,37%
Tasa anual equivalente	2,57%	3,08%	2,94%	3,09%	4,39%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,04%	15,50%
Aragón	2,13%	2,11%
Asturias	1,41%	1,43%
Canarias	4,43%	4,50%
Cantabria	1,21%	1,25%
Castilla y León	2,74%	2,86%
Castilla-La Mancha	4,03%	3,96%
Cataluña	17,65%	17,57%
Ceuta	0,01%	0,02%
Comunidad Valenciana	11,86%	11,67%
Extremadura	0,96%	0,95%
Galicia	2,35%	2,33%
Islas Baleares	4,74%	4,64%
La Rioja	0,24%	0,25%
Madrid	23,30%	24,05%
Murcia	1,79%	1,76%
Navarra	0,94%	0,94%
País Vasco	4,11%	4,22%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	257	104.588,74	32.174,48	0,00	136.763,22	10,74	43.610.736,61	43.747.499,83	56,17	49,87
De > 1 a ≤ 2 Meses	72	58.358,07	26.086,28	0,00	84.444,35	6,63	11.471.652,68	11.556.097,03	14,84	48,74
De > 2 a ≤ 3 Meses	40	52.114,98	27.235,78	0,00	79.350,76	6,23	6.715.936,42	6.795.287,18	8,73	57,09
De > 3 a ≤ 6 Meses	25	40.476,05	24.310,23	0,00	64.786,28	5,09	3.539.360,06	3.604.146,34	4,63	62,50
De > 6 a < 12 Meses	24	134.499,88	75.790,76	0,00	210.290,64	16,52	4.367.929,00	4.578.219,64	5,88	66,28
De ≥ 12 a < 18 Meses	15	110.672,85	115.423,29	0,00	226.096,14	17,76	2.875.641,70	3.101.737,84	3,98	69,11
De ≥ 18 a < 24 Meses	23	150.844,81	246.786,30	0,00	397.631,11	31,23	3.387.591,82	3.785.222,93	4,86	69,78
De ≥ 24 a < 36 Meses	3	19.369,53	54.480,23	0,00	73.829,76	5,80	639.108,92	712.938,68	0,92	86,22
Subtotal	459	670.924,91	602.267,35	0,00	1.273.192,26	100,00	76.607.957,21	77.881.149,47	100,00	53,07
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	459	670.924,91	602.267,35	0,00	1.273.192,26		76.607.957,21	77.881.149,47		53,07