

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución: 09/06/2008

NIF: V85460590
Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter
Entidad Directora y Suscriptora: Bankinter
Administrador Activos: Bankinter

Agente Pago Bonos: Bankinter
Depositarario Activos: Bankinter

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Bankinter

Permuta Intereses: Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales: Bankinter

Préstamo Subordinado: Bankinter

Audidores Fondo: Ernst & Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313582001	12/06/2008 9.525	94.877,46	100.000,00	Variable Euribor 3 M+0,300% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	2,8100% 20/04/2009 673,919869 Bruto 552,614293 Neto	18/04/2051 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	20/04/2009 "Pass-Through"	AAA	AAA
Serie B ES0313582019	12/06/2008 340	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3 M+0,500% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0100% 20/04/2009 760,861111 Bruto 623,906111 Neto	18/04/2051 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A	A
Serie C ES0313582027	12/06/2008 135	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3 M+0,700% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	3,2100% 20/04/2009 811,416667 Bruto 665,361667 Neto	18/04/2051 Trimestral 18.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB	BBB
Total		951.207.806,50	1.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	11,93	9,86	8,28	7,05	6,10	5,34	4,76	4,25
		Amort. final	20/03/2021 Fecha	24/02/2019 Fecha	25/07/2017 Fecha	03/05/2016 Fecha	24/05/2015 Fecha	20/08/2014 Fecha	17/01/2014 Fecha	18/07/2013 Fecha
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	12,40	10,34	8,78	7,56	6,60	5,82	5,19	4,67
		Amort. final	07/09/2021 Fecha	18/08/2019 Fecha	24/01/2018 Fecha	06/11/2016 Fecha	21/11/2015 Fecha	11/02/2015 Fecha	25/06/2014 Fecha	16/12/2013 Fecha
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	18,38	15,55	13,21	11,33	9,85	8,64	7,70	6,89
		Amort. final	30/03/2027 Fecha	31/10/2024 Fecha	02/07/2022 Fecha	13/08/2020 Fecha	19/02/2019 Fecha	08/12/2017 Fecha	28/12/2016 Fecha	05/03/2016 Fecha

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	% MC
Serie A	95,01%	903.707.806,50	7,41%	95,25%	952.500.000,00
Serie B	3,57%	34.000.000,00	3,84%	3,40%	34.000.000,00
Serie C	1,42%	13.500.000,00	2,42%	1,35%	13.500.000,00
Emisión de Bonos		951.207.806,50			1.000.000.000,00
Fondo de Reserva	2,42%	23.000.000,00	2,30%		23.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	46.317.641,78	2,540%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.930.953,80		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.410.700,30		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		323.692,87	4,510%
Préstamo Subordinado		23.000.000,00	4,510%

Activos titulizados: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.300	6.449	
Principal			
Pendiente vencimiento	936.019.347,02	1.000.019.039,44	
Medio	148.574,50	155.065,75	
Mínimo	454,99	65.231,38	
Máximo	1.017.868,23	1.058.994,44	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,05%	5,14%	
Mínimo	2,49%	3,52%	
Máximo	7,32%	6,82%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	302	311	
Mínimo	16/01/2010	04/02/2011	
Máximo	07/03/2048	07/03/2048	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,17	8,15	0,07	8,20
10,01 - 20%	2,06	16,30	1,61	16,35
20,01 - 30%	5,69	25,70	5,05	25,71
30,01 - 40%	10,86	35,65	10,02	35,61
40,01 - 50%	20,31	45,25	19,01	45,35
50,01 - 60%	22,88	54,99	23,35	55,04
60,01 - 70%	20,74	64,56	22,33	64,74
70,01 - 80%	12,59	75,61	13,40	75,97
80,01 - 90%	2,63	84,36	2,91	84,27
90,01 - 100%	2,08	94,66	2,24	95,17
Medio ponderado	54,55		55,84	
Mínimo	0,19		5,82	
Máximo	98,97		99,54	

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
 09/06/2008

NIF
 V85460590

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Audidores Fondo
 Ernst & Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,53%	0,36%	0,47%		0,49%
Tasa anual equivalente	6,23%	4,20%	5,46%		5,70%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,61%	15,39%
Aragón	1,36%	1,36%
Asturias	1,86%	1,88%
Canarias	5,00%	4,96%
Cantabria	2,07%	2,08%
Castilla y León	3,82%	3,91%
Castilla-La Mancha	3,41%	3,39%
Cataluña	13,55%	13,40%
Comunidad Valenciana	18,93%	18,87%
Extremadura	0,93%	0,94%
Galicia	2,18%	2,16%
Islas Baleares	5,22%	5,18%
La Rioja	0,57%	0,55%
Madrid	17,62%	18,00%
Murcia	2,53%	2,52%
Navarra	0,48%	0,50%
País Vasco	4,85%	4,91%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%	%	
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	195	52.738,20	74.181,05	0,00	126.919,25	30,44	32.418.017,02	32.544.936,27	64,34	53,98	
De > 1 a ≤ 2 Meses	49	23.470,72	63.500,66	0,00	86.971,38	20,86	8.430.412,96	8.517.384,34	16,84	60,12	
De > 2 a ≤ 3 Meses	31	31.833,32	73.315,30	0,00	105.148,62	25,22	6.657.037,36	6.762.185,98	13,37	59,48	
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	12.272,03	33.499,83	0,00	45.771,86	10,98	1.600.694,07	1.646.465,93	3,26	64,50	
De > 6 a < 12 Meses	6	8.608,46	43.558,32	0,00	52.166,78	12,51	1.057.874,96	1.110.041,74	2,19	71,67	
Subtotal	292	128.922,73	288.055,16	0,00	416.977,89	100,00	50.164.036,37	50.581.014,26	100,00	56,25	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	292	128.922,73	288.055,16	0,00	416.977,89		50.164.036,37	50.581.014,26		56,25	