

BANKINTER 17 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/06/2008

NIF
V85460590

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptor
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313582001	12/06/2008 9.525	89.435,59	100.000,00	Variable Euribor 3 M+0,300% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0400% 18/01/2010	18/04/2051 Trimestral	18/01/2010 "Pass-Through"	AAA	AAA
		851.873.994,75 89,44%	952.500.000,00		235,116229 Bruto 192,795308 Neto				
Serie B ES0313582019	12/06/2008 340	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3 M+0,500% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2400% 18/01/2010	18/04/2051 Trimestral	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A	A
		34.000.000,00 100,00%	34.000.000,00		313,444444 Bruto 257,024444 Neto				
Serie C ES0313582027	12/06/2008 135	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3 M+0,700% 18.Ene/Abr/Jul/Oct	1,4400% 18/01/2010	18/04/2051 Trimestral	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB	BBB
		13.500.000,00 100,00%	13.500.000,00		364,000000 Bruto 298,480000 Neto				
Total		899.373.994,75	1.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente									
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	10,75	9,00	7,66	6,61	5,79	5,13	4,59	4,16	
		Fecha	16/07/2020	17/10/2018	13/06/2017	24/05/2016	31/07/2015	03/12/2014	21/05/2014	13/12/2013	
	Amort. final	Años	23,02	20,27	17,76	15,51	13,76	12,26	11,01	10,01	
		Fecha	18/10/2032	18/01/2030	18/07/2027	18/04/2025	18/07/2023	18/01/2022	18/10/2020	18/10/2019	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	11,25	9,52	8,19	7,14	6,29	5,61	5,05	4,57	
		Fecha	12/01/2021	24/04/2019	23/12/2017	04/12/2016	01/02/2016	27/05/2015	02/11/2014	14/05/2014	
	Amort. final	Años	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28	
		Fecha	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	16,48	13,99	11,99	10,37	9,10	8,06	7,21	6,52	
		Fecha	05/04/2026	11/10/2023	09/10/2021	27/02/2020	20/11/2018	07/11/2017	02/01/2017	23/04/2016	
	Amort. final	Años	23,02	20,27	17,76	15,51	13,76	12,26	11,01	10,01	
		Fecha	18/10/2032	18/01/2030	18/07/2027	18/04/2025	18/07/2023	18/01/2022	18/10/2020	18/10/2019	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	17,41	14,96	12,98	11,37	10,05	8,97	8,06	7,30	
		Fecha	10/03/2027	30/09/2024	07/10/2022	26/02/2021	03/11/2019	03/10/2018	08/11/2017	03/02/2017	
	Amort. final	Años	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28	
		Fecha	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	18/01/2048	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	94,72%	851.873.994,75	7,84%	95,25%	952.500.000,00
Serie B	3,78%	34.000.000,00	4,06%	3,40%	34.000.000,00
Serie C	1,50%	13.500.000,00	2,56%	1,35%	13.500.000,00
Emisión de Bonos		899.373.994,75			1.000.000.000,00
Fondo de Reserva	2,56%	23.000.000,00		2,30%	23.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	34.708.343,99	0,790%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.504.622,00		
Ints. cobrados ptes de ingreso	817.439,66		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		269.744,05	2,740%
Préstamo Subordinado		23.000.000,00	2,740%

Activos titulizados: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.185	6.449	
Principal			
Pendiente vencimiento	888.753.730,94	1.000.019.039,44	
Medio	143.695,03	155.065,75	
Mínimo	440,33	65.231,38	
Máximo	971.346,83	1.058.994,44	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,62%	5,14%	
Mínimo	1,59%	3,52%	
Máximo	6,35%	6,82%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	295	311	
Mínimo	10/12/2009	04/02/2011	
Máximo	07/03/2048	07/03/2048	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,24	8,17	0,07	8,20
10,01 - 20%	2,32	16,21	1,61	16,35
20,01 - 30%	6,03	25,47	5,05	25,71
30,01 - 40%	12,62	35,72	10,02	35,61
40,01 - 50%	20,58	45,25	19,01	45,35
50,01 - 60%	22,55	54,92	23,35	55,04
60,01 - 70%	19,10	64,32	22,33	64,74
70,01 - 80%	12,20	75,21	13,40	75,97
80,01 - 90%	2,54	84,76	2,91	84,27
90,01 - 100%	1,81	94,41	2,24	95,17
Medio ponderado	53,46		55,84	
Mínimo	0,14		5,82	
Máximo	98,51		99,54	

BANKINTER 17 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/06/2008

NIF
V85460590

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,33%	0,27%	0,33%	0,37%	0,43%
Tasa anual equivalente	3,89%	3,19%	3,93%	4,32%	5,02%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,72%	15,39%
Aragón	1,38%	1,36%
Asturias	1,88%	1,88%
Canarias	4,94%	4,96%
Cantabria	2,04%	2,08%
Castilla y León	3,83%	3,91%
Castilla-La Mancha	3,39%	3,39%
Cataluña	13,62%	13,40%
Comunidad Valenciana	18,99%	18,87%
Extremadura	0,92%	0,94%
Galicia	2,17%	2,16%
Islas Baleares	5,09%	5,18%
La Rioja	0,58%	0,55%
Madrid	17,53%	18,00%
Murcia	2,54%	2,52%
Navarra	0,50%	0,50%
País Vasco	4,90%	4,91%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	197	72.584,14	46.888,96	0,00	119.473,10	17,52	33.181.285,71	33.300.758,81	59,86	51,80
De > 1 a ≤ 2 Meses	43	33.943,11	25.963,65	0,00	59.906,76	8,74	6.233.696,29	6.293.303,05	11,31	58,09
De > 2 a ≤ 3 Meses	39	39.991,56	52.922,35	0,00	92.913,91	13,62	6.845.063,70	6.937.977,61	12,47	58,19
De > 3 a ≤ 6 Meses	23	32.737,60	66.349,07	0,00	99.086,67	14,53	4.210.370,99	4.309.457,66	7,75	58,63
De > 6 a < 12 Meses	23	73.857,03	99.496,51	0,00	173.353,54	25,41	3.047.296,35	3.220.649,89	5,79	56,43
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	36.474,01	101.191,15	0,00	137.665,16	20,18	1.429.103,69	1.566.768,85	2,82	74,03
Subtotal	334	289.287,45	392.811,69	0,00	682.099,14	100,00	54.946.816,73	55.628.915,87	100,00	54,42
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	334	289.287,45	392.811,69	0,00	682.099,14		54.946.816,73	55.628.915,87		54,42