

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución: 10/11/2008

NIF: V85565604
Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos: Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora: Bankinter

Administrador Activos: Bankinter

Agente Pago Bonos: Bankinter

Depositario Activos: Bankinter

Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313401004	10/11/2008 14.047	98.873,79 1.388.880.128,13 98,87%	100.000,00 1.404.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	2,6120% 23/04/2009 645,645849 Bruto 529,429596 Neto	23/01/2052 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	23/04/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313401012	10/11/2008 653	100.000,00 65.300.000,00 100,00%	100.000,00 65.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	2,8120% 23/04/2009 703,000000 Bruto 576,460000 Neto	23/01/2052 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Promrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313401020	10/11/2008 300	100.000,00 30.000.000,00 100,00%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0120% 23/04/2009 753,000000 Bruto 617,460000 Neto	23/01/2052 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Promrata según circunstancias	A2 BBB	A2 BBB
Total		1.484.180.128,13	1.500.000.000,00						

Registro Contable Bonos: Iberclear

Cuenta Tesorería: Bankinter

Permuta Intereses: Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales: Bankinter

Préstamo Subordinado: Bankinter

Audidores Fondo: Ernst & Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual						Años	Fecha		
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06			1,25	1,44
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Anual equivalente						Años	Fecha		
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00			14,00	16,00
				13,63	11,10	9,20	7,78	6,68	5,86			5,18	4,64
				08/09/2022	26/02/2020	02/04/2018	01/11/2016	27/09/2015	30/11/2014			27/03/2014	14/09/2013
				27,77	24,76	21,51	18,76	16,26	14,50			12,76	11,50
				23/10/2036	23/10/2033	23/07/2030	23/10/2027	23/04/2025	23/07/2023			23/10/2021	23/07/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,04	11,54	9,68	8,27	7,18	6,31	5,62	5,05		
				04/02/2023	05/08/2020	27/09/2018	01/05/2017	27/03/2016	16/05/2015	04/09/2014	08/02/2014		
				39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27		
				23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048		
				21,34	17,91	15,04	12,81	11,02	9,67	8,53	7,64		
				22/05/2030	16/12/2026	04/02/2024	10/11/2021	27/01/2020	21/09/2018	01/08/2017	10/09/2016		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Anual equivalente						Años	Fecha		
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00			14,00	16,00
				13,63	11,10	9,20	7,78	6,68	5,86			5,18	4,64
				08/09/2022	26/02/2020	02/04/2018	01/11/2016	27/09/2015	30/11/2014			27/03/2014	14/09/2013
				27,77	24,76	21,51	18,76	16,26	14,50			12,76	11,50
				23/10/2036	23/10/2033	23/07/2030	23/10/2027	23/04/2025	23/07/2023			23/10/2021	23/07/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,04	11,54	9,68	8,27	7,18	6,31	5,62	5,05		
				04/02/2023	05/08/2020	27/09/2018	01/05/2017	27/03/2016	16/05/2015	04/09/2014	08/02/2014		
				39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27		
				23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048		
				21,34	17,91	15,04	12,81	11,02	9,67	8,53	7,64		
				22/05/2030	16/12/2026	04/02/2024	10/11/2021	27/01/2020	21/09/2018	01/08/2017	10/09/2016		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Anual equivalente						Años	Fecha		
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00			14,00	16,00
				13,63	11,10	9,20	7,78	6,68	5,86			5,18	4,64
				08/09/2022	26/02/2020	02/04/2018	01/11/2016	27/09/2015	30/11/2014			27/03/2014	14/09/2013
				27,77	24,76	21,51	18,76	16,26	14,50			12,76	11,50
				23/10/2036	23/10/2033	23/07/2030	23/10/2027	23/04/2025	23/07/2023			23/10/2021	23/07/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,04	11,54	9,68	8,27	7,18	6,31	5,62	5,05		
				04/02/2023	05/08/2020	27/09/2018	01/05/2017	27/03/2016	16/05/2015	04/09/2014	08/02/2014		
				39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27	39,27		
				23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048	23/04/2048		
				21,34	17,91	15,04	12,81	11,02	9,67	8,53	7,64		
				22/05/2030	16/12/2026	04/02/2024	10/11/2021	27/01/2020	21/09/2018	01/08/2017	10/09/2016		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	
Serie A	93,58%	1.388.880.128,13	9,45%	93,65%	1.404.700.000,00
Serie B	4,40%	65.300.000,00	5,05%	4,35%	65.300.000,00
Serie C	2,02%	30.000.000,00	3,03%	2,00%	30.000.000,00
Emisión de Bonos		1.484.180.128,13			1.500.000.000,00
Fondo de Reserva	3,03%	45.000.000,00	3,00%		45.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	76.868.029,19	2,540%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.571.528,79		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.218.671,85		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		473.959,90	4,310%
Préstamo Subordinado		45.000.000,00	4,310%

Activos titulizados: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.601	8.664	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.465.093.936,12	1.500.000.915,38	
Medio	170.339,95	173.130,30	
Mínimo	12.873,63	45.205,04	
Máximo	993.999,62	999.095,53	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,05%	5,39%	
Mínimo	2,32%	4,53%	
Máximo	7,86%	7,86%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	340	345	
Mínimo	18/02/2010	13/03/2009	
Máximo	12/07/2048	12/07/2048	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	
0,01 - 10%	0,23	8,20	0,17
10,01 - 20%	2,08	16,08	1,89
20,01 - 30%	4,89	25,44	4,58
30,01 - 40%	9,38	35,47	9,03
40,01 - 50%	13,61	45,23	13,61
50,01 - 60%	19,91	55,25	19,52
60,01 - 70%	20,91	65,01	21,31
70,01 - 80%	26,33	75,89	27,04
80,01 - 90%	1,65	84,24	1,76
90,01 - 100%	1,01	95,02	1,09
Medio ponderado	58,00		58,62
Mínimo	2,69		4,13
Máximo	99,93		99,93

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
 10/11/2008

NIF
 V85565604

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Audidores Fondo
 Ernst & Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,31%			0,34%
Tasa anual equivalente	3,31%	3,63%			3,96%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	14,12%	14,06%
Aragón	1,41%	1,45%
Asturias	1,10%	1,10%
Canarias	4,20%	4,19%
Cantabria	1,79%	1,80%
Castilla y León	3,62%	3,65%
Castilla-La Mancha	4,21%	4,23%
Cataluña	19,97%	19,89%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	13,50%	13,54%
Extremadura	1,14%	1,15%
Galicia	2,45%	2,45%
Islas Baleares	4,04%	4,04%
La Rioja	0,42%	0,42%
Madrid	18,33%	18,32%
Murcia	2,83%	2,82%
Navarra	0,71%	0,70%
País Vasco	6,12%	6,16%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	246	61.774,64	101.718,54	0,00	163.493,18	44,83	40.796.202,80	40.959.695,98	72,54	53,94
De > 1 a ≤ 2 Meses	54	32.725,62	67.942,93	0,00	100.668,55	27,60	10.104.718,03	10.205.386,58	18,07	56,71
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	21.517,34	47.018,62	0,00	68.535,96	18,79	3.870.979,53	3.939.515,49	6,98	50,21
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	7.918,23	24.092,85	0,00	32.011,08	8,78	1.327.137,17	1.359.148,25	2,41	71,14
Subtotal	330	123.935,83	240.772,94	0,00	364.708,77	100,00	56.099.037,53	56.463.746,30	100,00	54,45
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	330	123.935,83	240.772,94	0,00	364.708,77		56.099.037,53	56.463.746,30		54,45