

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/06/2010  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
16/03/2009

**NIF**  
V85658656  
**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankinter

**Director Emisión Bonos**  
Bankinter

**Entidad Directora y Suscriptora**  
Bankinter

**Administrador Activos**  
Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
Bankinter

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankinter

**Permuta Intereses**  
Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankinter

**Audidores Fondo**  
Deloitte

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313402002	16/03/2009 6.084	74.763,10 454.858.700,40 74,76%	100.000,00 608.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0270% 20/09/2010 200,485560 Bruto 162,393304 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0313402010	16/03/2009 306	100.000,00 30.600.000,00 100,00%	100.000,00 30.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2270% 20/09/2010 320,383333 Bruto 259,510500 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3	A3
Serie C ES0313402028	16/03/2009 710	100.000,00 71.000.000,00 100,00%	100.000,00 71.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4270% 20/09/2010 372,605556 Bruto 301,810500 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3	Baa3
<b>Total</b>		<b>556.458.700,40</b>	<b>710.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							Amort. final Años Fecha
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
		% TACP Anual equivalente								
Serie A	Con amortización opcional *	Años	4,93	4,45	4,06	3,71	3,40	3,13	2,91	2,70
		Fecha	23/05/2015	28/11/2014	08/07/2014	03/03/2014	11/11/2013	02/08/2013	13/05/2013	28/02/2013
	Sin amortización opcional *	Años	11,76	10,76	10,01	9,26	8,51	7,75	7,26	6,75
		Fecha	18/03/2022	18/03/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/12/2018	18/03/2018	18/09/2017	18/03/2017
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,36	4,87	4,44	4,08	3,76	3,48	3,23	3,02
		Fecha	27/10/2015	30/04/2015	26/11/2014	15/07/2014	21/03/2014	09/12/2013	10/09/2013	23/06/2013
	Sin amortización opcional *	Años	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52
		Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042
Serie C	Con amortización opcional *	Años	7,69	6,94	6,33	5,79	5,30	4,86	4,51	4,19
		Fecha	21/02/2018	25/05/2017	15/10/2016	31/03/2016	05/10/2015	28/04/2015	20/12/2014	25/08/2014
	Sin amortización opcional *	Años	11,76	10,76	10,01	9,26	8,51	7,75	7,26	6,75
		Fecha	18/03/2022	18/03/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/12/2018	18/03/2018	18/09/2017	18/03/2017

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	81,74%	454.858.700,40	40,78%	85,69%	608.400.000,00
Serie B	5,50%	30.600.000,00	35,28%	4,31%	30.600.000,00
Serie C	12,76%	71.000.000,00	22,52%	10,00%	71.000.000,00
Emisión de Bonos		556.458.700,40			710.000.000,00
Fondo de Reserva	22,52%	125.315.000,00		17,65%	125.315.000,00

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	130.048.152,43	0,730%
Impales, cobrados ptes de ingreso	1.873.575,14	
Ints. cobrados ptes de ingreso	333.360,78	
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		99.570,88
Préstamo Gastos Iniciales C/P		132.761,16

**Activos titulizados: Préstamos a empresas**

General		
	Actual	A la constitución
Número	2.478	2.792
Principal		
Pendiente vencimiento	548.788.570,29	709.937.253,36
Medio	221.464,31	254.275,52
Mínimo	887,68	13.741,48
Máximo	7.255.637,25	8.414.300,27
Interés nominal		
Medio ponderado	2,03%	4,94%
Mínimo	0,93%	1,30%
Máximo	7,20%	8,31%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	146	145
Mínimo	03/07/2010	03/04/2009
Máximo	14/03/2043	14/03/2043
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(L) - Actividades inmobiliarias	30,61%	28,88%
(F) - Construcción	20,64%	22,08%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	12,37%	11,99%
(C) - Industria manufacturera	10,11%	11,61%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	5,26%	4,90%
(I) - Hostelería	4,50%	4,23%
(H) - Transporte y almacenamiento	2,21%	2,73%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,84%	2,49%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entrenamiento	2,50%	2,27%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,07%	2,02%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	1,65%	1,71%
(S) - Otros servicios	1,37%	1,32%
(P) - Educación	1,07%	0,98%
(J) - Información y comunicaciones	0,90%	0,94%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	1,03%	0,93%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,51%	0,49%
(B) - Industrias extractivas	0,34%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,02%	0,03%

# BANKINTER EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/06/2010

Divisa: EUR

Fecha constitución  
16/03/2009

NIF  
V85658656

Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Director Emisión Bonos

Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,13%	0,28%	0,32%	0,32%	0,34%
Tasa anual equivalente	1,59%	3,26%	3,72%	3,77%	4,00%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	14,74%	19,21%
Aragón	3,78%	3,32%
Asturias	0,64%	1,40%
Canarias	6,68%	6,72%
Cantabria	1,86%	1,69%
Castilla y León	2,26%	2,63%
Castilla-La Mancha	2,86%	3,36%
Cataluña	11,27%	11,17%
Ceuta	0,04%	0,04%
Comunidad Valenciana	14,28%	14,39%
Extremadura	0,49%	0,41%
Galicia	1,80%	1,24%
Islas Baleares	2,84%	3,36%
La Rioja	0,43%	0,21%
Madrid	24,57%	22,76%
Murcia	2,40%	2,24%
Navarra	0,22%	0,12%
Pais Vasco	8,84%	5,73%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	126	690.739,80	31.481,84	0,00	722.221,64	40,86	28.224.242,66	28.946.464,30	64,81	
De > 1 a ≤ 2 Meses	34	70.975,42	12.633,71	0,00	83.609,13	4,73	4.603.356,13	4.686.965,26	10,49	
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	96.198,71	22.334,09	0,00	118.532,80	6,71	4.588.197,53	4.706.730,33	10,54	
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	110.147,00	24.294,91	0,00	134.441,91	7,61	2.987.020,54	3.121.462,45	6,99	
De > 6 a < 12 Meses	27	505.426,00	38.568,30	0,00	543.994,30	30,78	1.770.975,29	2.314.969,59	5,18	
De ≥ 12 a < 18 Meses	10	134.337,12	30.317,83	0,00	164.654,95	9,32	724.861,25	889.516,20	1,99	
Subtotal	237	1.607.824,05	159.630,68	0,00	1.767.454,73	100,00	42.898.653,40	44.666.108,13	100,00	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	237	1.607.824,05	159.630,68	0,00	1.767.454,73		42.898.653,40	44.666.108,13		