

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/03/2009

NIF
V85658656
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos

Bankinter
Entidad Directora y Suscriptor
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313402002	16/03/2009 6.084	70.713,68 430.222.029,12 70,71%	100.000,00 608.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1790% 20/12/2010 210,744445 Bruto 170,703000 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0313402010	16/03/2009 306	100.000,00 30.600.000,00 100,00%	100.000,00 30.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3790% 20/12/2010 348,580556 Bruto 282,350250 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3	A3
Serie C ES0313402028	16/03/2009 710	100.000,00 71.000.000,00 100,00%	100.000,00 71.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 18.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5790% 20/12/2010 399,136111 Bruto 323,300250 Neto	18/03/2047 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3	Baa3
Total		531.822.029,12	710.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	4,96	4,48	4,06	3,72	3,42	3,17	2,95	2,75
		Fecha	31/08/2015	11/03/2015	10/10/2014	07/06/2014	15/02/2014	18/11/2013	29/08/2013	17/06/2013
	Sin amortización opcional *	Años	11,76	10,76	9,76	9,01	8,25	7,75	7,25	6,75
		Fecha	18/06/2022	18/06/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/12/2018	18/06/2018	18/12/2017	18/06/2017
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,39	4,90	4,48	4,12	3,81	3,53	3,29	3,07
		Fecha	06/02/2016	12/08/2015	12/03/2015	31/10/2014	08/07/2014	29/03/2014	30/12/2013	13/10/2013
	Sin amortización opcional *	Años	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27
		Fecha	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042	18/12/2042
Serie C	Con amortización opcional *	Años	7,49	6,77	6,13	5,61	5,14	4,76	4,42	4,11
		Fecha	13/03/2018	23/06/2017	02/11/2016	25/04/2016	05/11/2015	21/06/2015	17/02/2015	27/10/2014
	Sin amortización opcional *	Años	11,76	10,76	9,76	9,01	8,25	7,75	7,25	6,75
		Fecha	18/06/2022	18/06/2021	18/06/2020	18/09/2019	18/12/2018	18/06/2018	18/12/2017	18/06/2017

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Serie A	80,90%	430.222.029,12	42,66%	85,69%	608.400.000,00	31,96%
Serie B	5,75%	30.600.000,00	36,91%	4,31%	30.600.000,00	27,65%
Serie C	13,35%	71.000.000,00	23,56%	10,00%	71.000.000,00	17,65%
Emisión de Bonos		531.822.029,12			710.000.000,00	
Fondo de Reserva	23,56%	125.315.000,00		17,65%	125.315.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	138.434.745,73	0,890%
Impales, cobrados ptes de ingreso	1.938.481,13	
Ints. cobrados ptes de ingreso	303.602,06	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales L/P		66.380,59
Préstamo Gastos Iniciales C/P		132.761,16

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General		
	Actual	A la constitución
Número	2.407	2.792
Principal		
Pendiente vencimiento	515.907.297,26	709.937.253,36
Medio	214.336,23	254.275,52
Mínimo	0,00	13.741,48
Máximo	6.935.567,27	8.414.300,27
Interés nominal		
Medio ponderado	2,03%	4,94%
Mínimo	0,93%	1,30%
Máximo	7,20%	8,31%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	147	145
Mínimo	23/10/2010	03/04/2009
Máximo	14/03/2043	14/03/2043
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(L) - Actividades inmobiliarias	31,08%	28,88%
(F) - Construcción	21,01%	22,08%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	12,34%	11,99%
(C) - Industria manufacturera	9,38%	11,61%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	5,38%	4,90%
(I) - Hostelería	4,59%	4,23%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,84%	2,73%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,91%	2,49%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entrenamiento	2,55%	2,27%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,09%	2,02%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	1,61%	1,71%
(S) - Otros servicios	1,37%	1,32%
(P) - Educación	1,08%	0,98%
(J) - Información y comunicaciones	0,87%	0,94%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	1,05%	0,93%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,52%	0,49%
(B) - Industrias extractivas	0,32%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,02%	0,03%

BANKINTER EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/03/2009

NIF
V85658656

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Director Emisión Bonos
Bankinter

Entidad Directora y Suscriptora
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,09%	0,12%	0,20%	0,28%	0,31%
Tasa anual equivalente	1,06%	1,47%	2,40%	3,35%	3,66%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	14,48%	19,21%
Aragón	3,45%	3,32%
Asturias	0,64%	1,40%
Canarias	6,69%	6,72%
Cantabria	1,89%	1,69%
Castilla y León	2,22%	2,63%
Castilla-La Mancha	2,91%	3,36%
Cataluña	11,43%	11,17%
Ceuta	0,04%	0,04%
Comunidad Valenciana	14,24%	14,39%
Extremadura	0,48%	0,41%
Galicia	1,78%	1,24%
Islas Baleares	2,86%	3,36%
La Rioja	0,36%	0,21%
Madrid	25,15%	22,76%
Murcia	2,43%	2,24%
Navarra	0,21%	0,12%
Pais Vasco	8,73%	5,73%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	122	138.202,70	22.624,47	0,00	160.827,17	10,06	22.639.299,53	22.800.126,70	53,63
De > 1 a ≤ 2 Meses	30	59.382,05	11.549,45	0,00	70.931,50	4,44	5.127.326,73	5.198.258,23	12,23
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	60.208,62	26.845,11	0,00	87.053,73	5,45	5.753.517,84	5.840.571,57	13,74
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	142.740,46	23.688,71	0,00	166.429,17	10,41	3.063.784,99	3.230.214,16	7,60
De > 6 a < 12 Meses	20	447.065,38	38.672,96	0,00	485.738,34	30,39	2.724.601,75	3.210.340,09	7,55
De ≥ 12 a < 18 Meses	25	450.272,76	54.030,23	0,00	504.302,99	31,55	1.378.259,37	1.882.562,36	4,43
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	108.777,06	14.546,56	0,00	123.323,62	7,71	229.284,59	352.608,21	0,83
Subtotal	233	1.406.649,03	191.957,49	0,00	1.598.606,52	100,00	40.916.074,80	42.514.681,32	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	233	1.406.649,03	191.957,49	0,00	1.598.606,52		40.916.074,80	42.514.681,32	

Información adicional