

# BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/01/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/06/2008

NIF  
V85471852  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BANKINTER

Administrador Activos  
BANKINTER

Entidad Directora y Suscriptora  
BANKINTER

Agente Pago Bonos  
BANKINTER

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BANKINTER

Cuenta Principales  
BANKINTER

Préstamo Subordinado  
BANKINTER

Préstamo Gastos Iniciales  
BANKINTER

Permuta Intereses  
BANKINTER

Audidores Fondo  
Ernst & Young

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0314787005	26/06/2008 3.666	69.022,45 253.036.301,70	100.000,00 366.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9840% 15/04/2010 169,795227 Bruto 139,232086 Neto	15/04/2031 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0314787013	26/06/2008 214	100.000,00 21.400.000,00	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1840% 15/04/2010 296,000000 Bruto 242,720000 Neto	15/04/2031 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3	A3
Serie C ES0314787021	26/06/2008 120	100.000,00 12.000.000,00	100.000,00 12.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	1,4840% 15/04/2010 371,000000 Bruto 304,220000 Neto	15/04/2031 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3	Baa3
Total		286.436.301,70	400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con	Años	1,60	1,52	1,45	1,38	1,32	1,28	1,23	1,18	
	Amort. final	Fecha	21/08/2011	24/07/2011	26/06/2011	03/06/2011	13/05/2011	26/04/2011	07/04/2011	21/03/2011	
Sin	Vida media	Años	5,00	4,75	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	
	Amort. final	Fecha	15/01/2015	15/10/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013	15/04/2013	
Serie B	Con	Años	5,00	4,75	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	
	Amort. final	Fecha	15/01/2015	15/10/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013	15/04/2013	
Sin	Vida media	Años	7,14	6,66	6,23	5,84	5,49	5,17	4,89	4,63	
	Amort. final	Fecha	06/03/2017	11/09/2016	07/04/2016	17/11/2015	12/07/2015	18/03/2015	05/12/2014	31/08/2014	
Serie C	Con	Años	5,00	4,75	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	
	Amort. final	Fecha	15/01/2015	15/10/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013	15/04/2013	
Sin	Vida media	Años	11,68	11,10	10,54	10,00	9,49	9,01	8,56	8,13	
	Amort. final	Fecha	15/09/2021	16/02/2021	28/07/2020	14/01/2020	12/07/2019	16/01/2019	04/08/2018	01/03/2018	
			15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 15.04.2010, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.  
\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	88,34%	253.036.301,70	17,43%	91,65%	366.600.000,00	12,65%
Serie B	7,47%	21.400.000,00	9,96%	5,35%	21.400.000,00	7,30%
Serie C	4,19%	12.000.000,00	5,77%	3,00%	12.000.000,00	4,30%
Emisión de Bonos		286.436.301,70			400.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,77%	16.532.361,53		4,30%	17.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	24.518.972,70	0,690%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.024.771,32		
Ints. cobrados ptes de ingreso	264.112,24		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		17.200.000,00	2,670%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		61.195,58	2,670%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		122.391,08	

### Activos titulizados: Derechos de crédito de arrendamientos financieros

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.849	6.507
Principal		
Pendiente vencimiento	271.297.279,68	399.852.882,63
Medio	39.611,22	61.449,65
Mínimo	87,21	793,76
Máximo	3.105.995,69	3.492.569,12
Interés nominal		
Medio ponderado	2,55%	5,21%
Mínimo	0,89%	2,95%
Máximo	8,00%	8,11%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	60	63
Mínimo	01/02/2010	06/08/2008
Máximo	21/11/2027	21/11/2027
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	2,11%	2,39%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	8,06%	11,01%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	6,17%	2,51%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	67,13%	64,97%
Interés Fijo	16,52%	19,11%

# BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/01/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/06/2008

NIF  
V85471852

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T  
Originador/Cedente Activos  
BANKINTER

Administrador Activos  
BANKINTER

Entidad Directora y Suscriptor  
BANKINTER

Agente Pago Bonos  
BANKINTER

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BANKINTER

Cuenta Principales  
BANKINTER

Préstamo Subordinado  
BANKINTER

Préstamo Gastos Iniciales  
BANKINTER

Permuta Intereses  
BANKINTER

Audidores Fondo  
Ernst & Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,24%	0,18%	0,26%	0,25%
Tasa anual equivalente	2,80%	2,85%	2,11%	3,03%	2,91%

### Restitución de activos titulizados

Última adquisición (fecha)	15/04/2009
Número de préstamos adquiridos	741
Principal préstamos adicionales	38.878.469,29
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	2.732
Principal préstamos adicionales	111.098.146,42
Próxima adquisición (fecha)	15/04/2010
Fin del periodo de restitución	

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	11,50%	11,44%
Aragón	4,66%	4,97%
Asturias	1,05%	1,15%
Canarias	1,06%	0,85%
Cantabria	1,27%	1,07%
Castilla y León	3,52%	3,53%
Castilla-La Mancha	3,54%	2,99%
Cataluña	17,11%	18,01%
Comunidad Valenciana	10,67%	11,80%
Extremadura	0,64%	0,55%
Galicia	2,73%	3,08%
Islas Baleares	2,77%	3,11%
La Rioja	1,42%	1,35%
Madrid	26,81%	26,18%
Murcia	2,87%	2,09%
Navarra	1,27%	1,12%
País Vasco	7,13%	6,71%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	390	447.715,96	32.733,59	0,00	480.449,55	8,93	12.782.445,80	13.262.895,35	39,28	
De > 1 a ≤ 2 Meses	81	503.933,57	44.385,25	0,00	548.318,82	10,19	5.974.180,20	6.522.499,02	19,32	
De > 2 a ≤ 3 Meses	44	197.699,64	16.885,47	0,00	214.585,11	3,99	1.545.362,50	1.759.947,61	5,21	
De > 3 a ≤ 6 Meses	78	407.707,27	36.854,94	0,00	444.562,21	8,26	2.173.611,30	2.618.173,51	7,75	
De > 6 a < 12 Meses	115	2.337.871,70	203.944,36	0,00	2.541.816,06	47,22	4.864.165,26	7.405.981,32	21,94	
De ≥ 12 a < 18 Meses	59	875.721,52	105.111,70	0,00	980.833,22	18,22	874.736,69	1.855.569,91	5,50	
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	155.468,52	16.923,20	0,00	172.391,72	3,20	165.301,54	337.693,26	1,00	
Subtotal	777	4.926.118,18	456.838,51	0,00	5.382.956,69	100,00	28.379.803,29	33.762.759,98	100,00	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>777</b>	<b>4.926.118,18</b>	<b>456.838,51</b>	<b>0,00</b>	<b>5.382.956,69</b>		<b>28.379.803,29</b>	<b>33.762.759,98</b>		