

# BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/10/2010  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución:** 23/06/2008

**NIF:** V85471852  
**Sociedad Gestora:** Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos:** BANKINTER

**Administrador Activos:** BANKINTER

**Entidad Directora y Suscriptor:** BANKINTER

**Agente Pago Bonos:** BANKINTER

**Mercado Negociación:** AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos:** Iberclear

**Cuenta Tesorería:** BANKINTER

**Cuenta Principales:** BANKINTER

**Préstamo Subordinado:** BANKINTER

**Préstamo Gastos Iniciales:** BANKINTER

**Permuta Intereses:** BANKINTER

**Audidores Fondo:** Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0314787005	26/06/2008 3.666	43.995,62 161.287.942,92 44,00%	100.000,00 366.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2850% 17/01/2011 147,617526 Bruto 119,570196 Neto	15/04/2031 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through"	A1	Aaa
Serie B ES0314787013	26/06/2008 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	1,4850% 17/01/2011 387,750000 Bruto 314,077500 Neto	15/04/2031 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba1	A3
Serie C ES0314787021	26/06/2008 120	100.000,00 12.000.000,00 100,00%	100.000,00 12.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7850% 17/01/2011 466,083333 Bruto 377,527500 Neto	15/04/2031 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1	Baa3
Total		194.687.942,92	400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							1,25	1,44	
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	12,00			
		% TACP Anual equivalente										
Serie A	Con amortización opcional *	Años	1,39	1,32	1,26	1,20	1,14	1,10	1,06	1,02		
		Fecha	04/03/2012	08/02/2012	16/01/2012	26/12/2011	06/12/2011	22/11/2011	05/11/2011	23/10/2011		
	Amort. final	Años	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75	2,75		
		Fecha	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013	15/07/2013		
Serie B	Con amortización opcional *	Años	1,40	1,33	1,27	1,21	1,16	1,11	1,07	1,03		
		Fecha	09/03/2012	12/02/2012	20/01/2012	30/12/2011	11/12/2011	24/11/2011	08/11/2011	24/10/2011		
	Amort. final	Años	4,75	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00		
		Fecha	15/07/2015	15/01/2015	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/01/2014	15/10/2013		
Serie C	Con amortización opcional *	Años	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75	2,75		
		Fecha	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013	15/07/2013		
	Amort. final	Años	6,17	5,75	5,37	5,04	4,73	4,46	4,21	3,99		
		Fecha	15/12/2016	14/07/2016	27/02/2016	27/10/2015	08/07/2015	01/04/2015	30/12/2014	10/10/2014		
Serie C	Con amortización opcional *	Años	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75	2,75		
		Fecha	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013	15/07/2013		
	Amort. final	Años	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00	2,75	2,75		
		Fecha	15/10/2014	15/07/2014	15/04/2014	15/01/2014	15/10/2013	15/10/2013	15/07/2013	15/07/2013		
Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Años	10,81	10,27	9,75	9,25	8,78	8,33	7,91	7,51		
		Fecha	05/08/2021	19/01/2021	13/07/2020	13/01/2020	24/07/2019	10/02/2019	10/09/2018	18/04/2018		
	Amort. final	Años	17,01	17,01	17,01	17,01	17,01	17,01	17,01	17,01		
		Fecha	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027	15/10/2027		

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 15.04.2010, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.  
\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	82,84%	161.287.942,92	22,30%	91,65%	366.600.000,00
Serie B	10,99%	21.400.000,00	11,31%	5,35%	21.400.000,00
Serie C	6,16%	12.000.000,00	5,15%	3,00%	12.000.000,00
Emisión de Bonos		194.687.942,92			400.000.000,00
Fondo de Reserva	5,15%	10.019.019,27	4,30%		17.200.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.213.127,76	1,000%	
Cuenta de Principales		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.744.106,69		
Ints. cobrados ptes de ingreso	144.629,19		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		17.200.000,00	3,010%
Préstamo Subordinado C/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		91.793,35	

### Activos titulizados: Derechos de crédito de arrendamientos financieros

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.722	6.507
Principal		
Pendiente vencimiento	187.422.690,89	399.852.882,63
Medio	39.691,38	61.449,65
Mínimo	86,02	793,76
Máximo	2.916.776,78	3.492.569,12
Interés nominal		
Medio ponderado	2,34%	5,21%
Mínimo	0,83%	2,95%
Máximo	8,00%	8,11%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	64	63
Mínimo	01/11/2010	06/08/2008
Máximo	21/11/2027	21/11/2027
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	2,20%	2,39%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,06%	11,01%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	6,42%	2,51%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	70,50%	64,97%
Interés Fijo	13,82%	19,11%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(D) - Industria manufacturera	25,09%	27,44%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	22,92%	18,73%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	12,48%	14,76%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	15,92%	14,23%
(F) - Construcción	9,62%	12,83%
(H) - Hostelería	3,29%	3,78%
(C) - Industrias extractivas	1,59%	1,85%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,86%	1,72%
(J) - Intermediación financiera	2,09%	1,24%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	1,01%	0,99%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	1,87%	0,90%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	1,29%	0,87%
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,75%	0,47%
(M) - Educación	0,15%	0,14%
(B) - Pesca	0,01%	0,05%
(P) - Actividades de los hogares	0,06%	0,00%

# BANKINTER LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/10/2010  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
23/06/2008

**NIF**  
V85471852

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
BANKINTER

**Administrador Activos**  
BANKINTER

**Entidad Directora y Suscriptora**  
BANKINTER

**Agente Pago Bonos**  
BANKINTER

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
BANKINTER

**Cuenta Principales**  
BANKINTER

**Préstamo Subordinado**  
BANKINTER

**Préstamo Gastos Iniciales**  
BANKINTER

**Permuta Intereses**  
BANKINTER

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,12%	0,11%	0,14%	0,22%	0,24%
Tasa anual equivalente	1,38%	1,33%	1,69%	2,58%	2,78%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	11,09%	11,44%
Aragón	4,40%	4,97%
Asturias	0,89%	1,15%
Canarias	1,15%	0,85%
Cantabria	1,27%	1,07%
Castilla y León	3,17%	3,53%
Castilla-La Mancha	3,53%	2,99%
Cataluña	16,81%	18,01%
Comunidad Valenciana	10,82%	11,80%
Extremadura	0,64%	0,55%
Galicia	2,25%	3,08%
Islas Baleares	2,75%	3,11%
La Rioja	1,26%	1,35%
Madrid	28,66%	26,18%
Murcia	2,56%	2,09%
Navarra	1,25%	1,12%
País Vasco	7,50%	6,71%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	291	400.627,75	28.107,02	0,00	428.734,77	4,82	14.126.062,64	14.554.797,41	39,96	
De > 1 a ≤ 2 Meses	72	186.025,28	7.602,86	0,00	193.628,14	2,18	1.589.111,93	1.782.740,07	4,89	
De > 2 a ≤ 3 Meses	52	149.814,87	10.189,34	0,00	160.004,21	1,80	1.525.215,35	1.685.219,56	4,63	
De > 3 a ≤ 6 Meses	63	709.813,24	36.324,80	0,00	746.138,04	8,40	2.885.319,19	3.631.457,23	9,97	
De > 6 a < 12 Meses	100	1.271.752,41	63.608,13	0,00	1.335.360,54	15,03	3.404.231,51	4.739.592,05	13,01	
De ≥ 12 a < 18 Meses	108	2.518.734,85	190.927,04	0,00	2.709.661,89	30,49	2.711.995,44	5.421.657,33	14,89	
De ≥ 18 a < 24 Meses	93	2.638.584,06	221.210,84	0,00	2.859.794,90	32,18	1.242.349,60	4.102.144,50	11,26	
De ≥ 2 Años	19	422.916,33	29.818,61	0,00	452.734,94	5,09	51.075,74	503.810,68	1,38	
Subtotal	798	8.298.268,79	587.788,64	0,00	8.886.057,43	100,00	27.535.361,40	36.421.418,83	100,00	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>798</b>	<b>8.298.268,79</b>	<b>587.788,64</b>	<b>0,00</b>	<b>8.886.057,43</b>		<b>27.535.361,40</b>	<b>36.421.418,83</b>		

#### Información adicional