

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 18.11.2016  
Actual / Current 14.11.2016  
Precedente / Preceding 18.08.2016  
12.11.2007

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
	122.442.249,42		
a Saldo Vivo Préstamos / Outstanding Balance Loans (b + c + d)	Actual / Current		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful) (>3 y <18 meses) / (>3 and <18 months)	Actual / Current 14.11.2016	% (b / e)	1,360%
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful) (≤ 3 meses) / (≤3 months)	Actual / Current 14.11.2016		
d Saldo Vivo Préstamos Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Loans (≥18 meses) / (≥18 months)	Actual / Current 14.11.2016		
e Saldo Vivo Préstamos no Dudosos / Outstanding Balance Non-Doubtful Loans (<18 meses) / (<18 months)	Actual / Current 14.11.2016	% (e / g)	18,51%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Dudosos / Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual / Current 14.11.2016	% (f / g)	6,05%
g Saldo Vivo Préstamos / Outstanding Balance Loans	Inicial / Initial 12.11.2007		
h Retención para Amortización / Amortisation Withholding	Actual / Current 14.11.2016		
i Fondos Disponibles aplicados para Amortización / Available Funds applied for Amortization	Actual / Current 14.11.2016		
j Déficit de Amortización / Amortisation Deficiency	Actual / Current 14.11.2016	h - i	

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Clase A / Outstanding Principal Balance Class A	Actual / Current 14.11.2016		0,00	
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A2 / Outstanding Principal Balance Series A2	Actual / Current 14.11.2016		43.182.374,13	
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A3 (G) / Outstanding Principal Balance Series A3(G)	Actual / Current 14.11.2016		33.699.038,40	
B Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B	Actual / Current 14.11.2016	% (B / F)	23.100.000,00	19,781%
C Saldo Principal Pendiente Serie C / Outstanding Principal Balance Series C	Actual / Current 14.11.2016	% (C / F)	6.000.000,00	5,138%
D Saldo Principal Pendiente Serie D / Outstanding Principal Balance Series D	Actual / Current 14.11.2016	% (D / F)	10.800.000,00	9,248%
E Saldo Principal Pendiente Serie E / Outstanding Principal Balance Series E	Actual / Current 14.11.2016		17.400.000,00	
F Saldo Principal Pendiente Series A2, A3(G), B, C y D / Outstanding Principal Balance Series A2, A3(G), B, C and D	Actual / Current 14.11.2016		116.781.412,53	

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 18.08.2016		17.400.000,00	
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 18.08.2016	(n - m)	9.726.949,97	-7.673.050,03
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently 18.11.2016		17.400.000,00	
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently 18.11.2016	(p - o)	9.921.555,13	-7.478.444,87

**2 Situación disparadores / Triggers status**

**2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A**

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------	------------------------

14.11.2016 b / e ≥ 3,00% 1,36% N

**2.2 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments**

**2.2.1 Serie B / Series B**

14.11.2016 % (f / g) > 10,80% 6,05% N

**2.2.2 Serie C / Series C**

14.11.2016 % (f / g) > 7,50% 6,05% N

**2.2.3 Serie D / Series D**

14.11.2016 % (f / g) > 4,90% 6,05% S/Y

**2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D / Pro Rata Amortisation of Series B, C & D**

**2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

(i)	18.11.2016	(p - o)	= 0,00	-7.478.444,87	N
(ii)	14.11.2016	% (e / g)	≥ 10,00%	18,51%	S/Y

**2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

(i)	14.11.2016	% (B / F)	≥ 7,700%	19,781%	S/Y
(ii)	14.11.2016	% (b / e)	≤ 1,25%	1,360%	N

**2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)**

(i)	14.11.2016	% (C / F)	≥ 2,000%	5,138%	S/Y
(ii)	14.11.2016	% (b / e)	≤ 1,00%	1,360%	N

**2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (\*)**

(i)	14.11.2016	% (D / F)	≥ 3,600%	9,248%	S/Y
(ii)	14.11.2016	% (b / e)	≤ 0,75%	1,360%	N

**2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (\*\*)**

(i)	14.11.2016	% (b / e)	≥ 1,00%	1,360%	S/Y
(ii)	18.08.2016	(n - m)	= 0,00	-7.673.050,03	S/Y
(iv)	18.11.2016	12.11.2007	os/years ≤ 3,00	9,02	N

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitada S/N / Option exercised Y/N
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------	--

14.11.2016 % (a / g) < 10,00% 20,41% N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)