

# BANKINTER 4 FTPYME Fondo de Titulación de Activos



## Informe resumen

Fecha: 30/09/2012  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
15/09/2008

NIF  
V85524791

Sociedad Gestora  
Europa de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Director Emisión Bonos  
Bankinter

Entidad Suscriptora Series A1, A2,  
B, C, D y E  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional  
Calyon

Permuta Intereses  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313583009	15/09/2008 1.600	13.570,67 21.713.072,00 13,57%	100.000,00 160.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7970% 18/10/2012 27,640439 Bruto 22,388756 Neto	18/10/2051 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/01/2008 "Pass-Through"	A3sf AA+sf	n.c. AAA
Serie A2(G) ES0313583017	15/09/2008 1.744	69.687,11 121.534.319,84 69,69%	100.000,00 174.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8170% 18/10/2012 145,498943 Bruto 117,654144 Neto	18/10/2051 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf A+sf	n.c. AAA
Serie A3 ES0313583025	15/09/2008 196	69.687,11 13.658.673,56 69,69%	100.000,00 19.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,340% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7770% 18/10/2012 138,375371 Bruto 112,084051 Neto	18/10/2051 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf A+sf	n.c. AAA
Serie B ES0313583033	15/09/2008 300	100.000,00 30.000.000,00 100,00%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9770% 18/10/2012 249,677778 Bruto 202,239000 Neto	18/10/2051 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B1sf A	n.c. A
Serie C ES0313583041	15/09/2008 160	100.000,00 16.000.000,00 100,00%	100.000,00 16.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1770% 18/10/2012 300,788889 Bruto 243,639000 Neto	18/10/2051 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B3sf BBB	n.c. BBB
Total		202.906.065,40	400.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Anual equivalente									
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
Serie A1	Con amortización opcional *	Años	3,93	3,56	3,25	2,98	2,75	2,55	2,38	2,23		
		Fecha	21/06/2016	07/02/2016	16/10/2015	10/07/2015	17/04/2015	04/02/2015	03/12/2014	09/10/2014		
		Amort. final	Años	8,76	8,26	7,51	7,00	6,51	6,00	5,51	5,25	
	Sin amortización opcional *	Años	3,93	3,56	3,25	2,98	2,75	2,55	2,38	2,23		
		Fecha	21/06/2016	07/02/2016	16/10/2015	10/07/2015	17/04/2015	04/02/2015	03/12/2014	09/10/2014		
		Amort. final	Años	8,76	8,26	7,51	7,00	6,51	6,00	5,51	5,25	
Serie A2(G)	Con amortización opcional *	Años	3,93	3,56	3,25	2,98	2,75	2,55	2,38	2,23		
		Fecha	21/06/2016	07/02/2016	16/10/2015	10/07/2015	17/04/2015	04/02/2015	03/12/2014	09/10/2014		
		Amort. final	Años	8,76	8,26	7,51	7,00	6,51	6,00	5,51	5,25	
	Sin amortización opcional *	Años	3,93	3,56	3,25	2,98	2,75	2,55	2,38	2,23		
		Fecha	21/06/2016	07/02/2016	16/10/2015	10/07/2015	17/04/2015	04/02/2015	03/12/2014	09/10/2014		
		Amort. final	Años	8,76	8,26	7,51	7,00	6,51	6,00	5,51	5,25	
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	3,93	3,56	3,25	2,98	2,75	2,55	2,38	2,23		
		Fecha	21/06/2016	07/02/2016	16/10/2015	10/07/2015	17/04/2015	04/02/2015	03/12/2014	09/10/2014		
		Amort. final	Años	8,76	8,26	7,51	7,00	6,51	6,00	5,51	5,25	
	Sin amortización opcional *	Años	3,93	3,56	3,25	2,98	2,75	2,55	2,38	2,23		
		Fecha	21/06/2016	07/02/2016	16/10/2015	10/07/2015	17/04/2015	04/02/2015	03/12/2014	09/10/2014		
		Amort. final	Años	8,76	8,26	7,51	7,00	6,51	6,00	5,51	5,25	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	9,22	8,69	8,01	7,44	6,93	6,44	5,95	5,48		
		Fecha	05/10/2021	24/03/2021	30/06/2020	25/12/2019	22/06/2019	24/12/2018	29/06/2018	08/01/2018		
		Amort. final	Años	9,26	8,76	8,01	7,51	7,00	6,51	6,00	5,51	
	Sin amortización opcional *	Años	10,52	9,76	9,06	8,45	7,88	7,36	6,88	6,45		
		Fecha	22/01/2023	18/04/2022	08/08/2021	25/12/2020	03/06/2020	26/11/2019	04/06/2019	28/12/2018		
		Amort. final	Años	13,01	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,76	8,26	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	9,26	8,76	8,01	7,51	7,00	6,51	6,00	5,51		
		Fecha	17/10/2021	18/04/2021	18/07/2020	18/01/2020	18/07/2019	18/01/2019	18/07/2018	18/01/2018		
		Amort. final	Años	9,26	8,76	8,01	7,51	7,00	6,51	6,00	5,51	
	Sin amortización opcional *	Años	15,81	14,90	14,05	13,24	12,48	11,79	11,15	10,55		
		Fecha	05/05/2028	09/06/2027	02/08/2026	09/10/2025	05/01/2025	27/04/2024	07/09/2023	03/02/2023		
		Amort. final	Años	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	34,53	
* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.												

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC	Actual	% MC
Clase A	77,33%	38,06%	88,50%	354.000.000,00	21,00%
Serie A1	10,70%		40,00%	160.000.000,00	
Serie A2(G)	59,90%		43,60%	174.400.000,00	
Serie A3	6,73%		4,90%	19.600.000,00	
Serie B	14,79%	23,27%	7,50%	30.000.000,00	13,50%
Serie C	7,89%	15,38%	4,00%	16.000.000,00	9,50%
Emisión de Bonos	202.906.065,40			400.000.000,00	
Fondo de Reserva	15,38%		9,50%	38.000.000,00	
Aval Estado Español					
Serie A2(G)	121.534.319,84			174.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	38.790.341,12	0,480%	
Cuenta de Tesorería Adicional	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	954.962,41		
Irits. cobrados pes de ingreso	169.898,42		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Préstamo Subordinado	38.000.000,00	2,480%	

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/09/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 15/09/2008

**NIF**  
 V85524791

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulación, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Director Emisión Bonos**  
 Bankinter

**Entidad Suscriptora Series A1, A2, B, C, D y E**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Agente Pago Bonos**  
 Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Bankinter

**Cuenta Tesorería Adicional**  
 Calyon

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Activos titulados: Préstamos a PYMES**

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.006	1.477
Principal		
Pendiente vencimiento	199.921.433,82	400.001.845,15
Medio	198.729,06	270.820,48
Mínimo	894,12	40.643,09
Máximo	2.987.409,46	3.728.508,65
Interés nominal		
Medio ponderado	2,25%	5,45%
Mínimo	0,62%	4,61%
Máximo	5,15%	7,51%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	138	152
Mínimo	05/10/2012	01/02/2009
Máximo	12/03/2047	26/07/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	1,99%	13,67%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,06%	0,41%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	97,95%	82,43%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	0,00%	3,49%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	22,95%	21,71%
(C) - Industria manufacturera	11,43%	20,14%
(L) - Actividades inmobiliarias	20,29%	13,34%
(F) - Construcción	10,55%	10,86%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	10,06%	10,58%
(I) - Hostelería	4,82%	3,78%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,52%	3,35%
(J) - Información y comunicaciones	3,30%	3,14%
(H) - Transporte y almacenamiento	2,23%	2,62%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,22%	2,39%
(S) - Otros servicios	2,07%	1,78%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,64%	1,22%
(B) - Industrias extractivas	0,84%	0,93%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	0,86%	0,91%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,43%	0,89%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,07%	0,78%
(P) - Educación	0,31%	0,68%
(K) - Actividades financieras y de seguros	2,41%	0,55%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,00%	0,15%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,03%	0,05%	0,10%	0,13%	0,24%
Tasa anual equivalente	0,31%	0,57%	1,22%	1,50%	2,88%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	15,57%	15,01%
Aragón	1,98%	3,10%
Asturias	0,31%	0,72%
Canarias	5,05%	4,68%
Cantabria	1,44%	1,35%
Castilla y León	2,45%	2,51%
Castilla-La Mancha	5,74%	6,31%
Cataluña	12,37%	11,11%
Comunidad Valenciana	11,97%	12,46%
Extremadura	0,91%	1,15%
Galicia	1,79%	2,35%
Islas Baleares	1,70%	1,25%
La Rioja	0,60%	1,37%
Madrid	28,59%	26,47%
Murcia	2,61%	2,93%
Navarra	0,96%	0,89%
País Vasco	5,94%	6,33%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	76	137.228,60	21.638,15	0,00	159.066,75	3,26	16.823.733,97	16.982.800,72	36,72
De > 1 a ≤ 2 Meses	21	76.984,10	14.465,32	0,00	91.449,42	1,87	4.969.967,57	5.061.416,99	10,94
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	88.588,56	20.847,53	0,00	109.436,09	2,24	4.059.480,37	4.168.916,46	9,01
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	85.188,34	20.422,77	0,00	105.611,11	2,16	2.157.625,00	2.263.136,11	4,89
De > 6 a < 12 Meses	19	317.022,42	87.764,60	0,00	404.787,02	8,28	4.093.963,77	4.498.750,79	9,73
De > 12 a < 18 Meses	8	389.008,75	51.683,01	0,00	440.691,76	9,02	1.449.803,00	1.890.494,76	4,09
De ≥ 18 a < 24 Meses	17	565.323,00	166.657,50	0,00	731.980,50	14,98	3.825.331,02	4.557.311,52	9,85
De ≥ 2 Años	27	2.492.845,05	350.471,96	0,00	2.843.317,01	58,19	3.989.454,96	6.832.771,97	14,77
Subtotal	206	4.152.188,82	734.150,84	0,00	4.886.339,66	100,00	41.369.259,66	46.255.599,32	100,00
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	206	4.152.188,82	734.150,84	0,00	4.886.339,66		41.369.259,66	46.255.599,32	