

Informe resumen

Fecha: 31/12/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
G84529460
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor
Administrador Activos
Banco Pastor
Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Pastor

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Pastor

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Pastor

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659	61.958,37 226.705.675,83 61,96%	100.000,00 365.900.000,00	Variable Euribor 3M + 0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5930% 19/01/2007 568,908638 Bruto 483,572342 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/01/2007 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000	100.000,00 100.000,00 100,00%	100.000,00 100.000,00,00	Variable Euribor 3M + 0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5330% 19/01/2007 902,877778 Bruto 767,446111 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	100.000,00 38.700.000,00 100,00%	100.000,00 38.700.000,00	Variable Euribor 3M + 0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5730% 19/01/2007 913,100000 Bruto 776,135000 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154	100.000,00 15.400.000,00 100,00%	100.000,00 15.400.000,00	Variable Euribor 3M + 2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	6,0030% 19/01/2007 1.534,100000 Bruto 1.303,985000 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba2 BB	Ba2 BB
Total		380.805.675,83	520.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,00	1,84	2,05	2,26	2,48	2,70	2,93	3,16
			% TACP Anual equivalente							
			0,00	20,00	22,00	24,00	26,00	28,00	30,00	32,00
Serie A1	Con	Años	0,86	0,72	0,70	0,68	0,67	0,65	0,63	0,62
	Fecha	09/10/2007	19/08/2007	12/08/2007	05/08/2007	31/07/2007	25/07/2007	18/07/2007	13/07/2007	
	Amort. final	Años	2,89	1,89	1,89	1,89	1,64	1,64	1,64	1,39
Sin	Vida media	Años	0,86	0,72	0,70	0,68	0,67	0,65	0,63	0,62
	Fecha	09/10/2009	19/10/2008	19/10/2008	19/07/2008	19/07/2008	19/07/2008	19/07/2008	19/04/2008	
	Amort. final	Años	2,89	1,89	1,89	1,89	1,64	1,64	1,64	1,39
Serie A2(G)	Con	Años	4,98	3,19	3,02	2,85	2,79	2,63	2,57	2,42
	Fecha	21/11/2011	07/02/2010	06/12/2009	05/10/2009	11/09/2009	15/07/2009	25/06/2009	29/04/2009	
	Amort. final	Años	6,14	3,89	3,64	3,39	3,39	3,14	3,14	2,89
Sin	Vida media	Años	5,82	3,99	3,83	3,67	3,51	3,36	3,22	3,09
	Fecha	23/09/2012	27/11/2010	27/09/2010	30/07/2010	02/06/2010	09/04/2010	17/02/2010	30/12/2009	
	Amort. final	Años	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89
Serie B	Con	Años	3,15	2,12	2,01	1,92	1,87	1,77	1,73	1,64
	Fecha	21/01/2010	10/01/2009	04/12/2008	29/10/2008	11/10/2008	07/09/2008	23/08/2008	21/07/2008	
	Amort. final	Años	6,14	3,89	3,64	3,39	3,39	3,14	3,14	2,89
Sin	Vida media	Años	3,55	2,51	2,41	2,31	2,22	2,13	2,05	1,97
	Fecha	18/06/2010	02/06/2009	26/04/2009	22/03/2009	17/02/2009	16/01/2009	16/12/2008	17/11/2008	
	Amort. final	Años	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89
Serie C	Con	Años	3,15	2,12	2,01	1,92	1,87	1,77	1,73	1,64
	Fecha	21/01/2010	10/01/2009	04/12/2008	29/10/2008	11/10/2008	07/09/2008	23/08/2008	21/07/2008	
	Amort. final	Años	6,14	3,89	3,64	3,39	3,39	3,14	3,14	2,89
Sin	Vida media	Años	3,55	2,51	2,41	2,31	2,22	2,13	2,05	1,97
	Fecha	18/06/2010	02/06/2009	26/04/2009	22/03/2009	17/02/2009	16/01/2009	16/12/2008	17/11/2008	
	Amort. final	Años	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89	10,89

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC	% MC	% MC		
Clase A	85,79%	326.705.675,83	18,50%	89,60%	465.900.000,00	13,55%
Serie A1	59,53%	226.705.675,83	70,37%		365.900.000,00	
Serie A2(G)	26,26%	100.000.000,00	19,23%		100.000.000,00	
Serie B	10,16%	38.700.000,00	8,34%	7,44%	38.700.000,00	6,11%
Serie C	4,04%	15.400.000,00	4,30%	2,96%	15.400.000,00	3,15%
Emisión de Bonos		380.805.675,83			520.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,30%	16.380.000,00		3,15%	16.380.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A2(G)		100.000.000,00			100.000.000,00	
Serie B		38.700.000,00			38.700.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	51.898.848,46	3,550%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	18.614.647,07		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.671.365,77		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.380.000,00	5,003%
Préstamo Gastos Iniciales		1.437.244,08	3,803%

Informe resumen

Fecha: 31/12/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

NIF
G84529460
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Pastor

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Pastor

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Ernst&Young

General		Actual	A la constitución
Número		1.851	2.165
Principal			
Pendiente vencimiento	323.344.983,78	520.000.009,41	
Medio	174.686,65	240.184,76	
Mínimo	0,00	3.030,81	
Máximo	5.700.000,00	6.214.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,74%	3,72%	
Mínimo	2,50%	2,10%	
Máximo	8,90%	8,90%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	83	80	
Mínimo	05/01/2007	13/01/2006	
Máximo	30/06/2035	30/06/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	5,13%	9,21%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	11,72%	8,71%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	69,63%	65,39%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	7,41%	5,68%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,08%	
Interés Fijo	6,11%	10,86%	

Concentración sectorial (CNAE)	Actual	A la constitución
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler, servicios empresariales	44,74%	49,51%
(D) - Industria manufacturera	17,30%	13,97%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	12,97%	11,47%
(F) - Construcción	8,67%	11,26%
(H) - Hostelería	5,10%	4,54%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,63%	3,30%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,22%	1,73%
(J) - Intermediación financiera	1,23%	1,02%
(M) - Educación	1,31%	0,90%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	0,98%	0,75%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,83%	0,57%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	0,70%	0,54%
(C) - Industrias extractivas	0,33%	0,30%
(B) - Pesca	0,01%	0,06%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	3,16%	2,96%	2,51%	2,18%	2,08%
Tasa anual equivalente	31,96%	30,26%	26,27%	23,24%	22,30%

Distribución geográfica	Actual	A la constitución
Andalucía	11,77%	13,61%
Aragón	3,17%	2,61%
Asturias	1,49%	1,50%
Canarias	1,60%	1,39%
Cantabria	0,14%	0,19%
Castilla y León	4,90%	4,62%
Castilla-La Mancha	3,58%	3,20%
Cataluña	13,83%	17,03%
Ceuta	0,21%	0,14%
Comunidad Valenciana	12,65%	12,13%
Extremadura	0,26%	0,20%
Galicia	17,47%	15,46%
Islas Baleares	0,29%	0,44%
La Rioja	0,00%	0,42%
Madrid	16,36%	15,59%
Murcia	6,37%	6,10%
Navarra	0,94%	1,07%
Pais Vasco	4,96%	4,23%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Hasta 1 Mes	458	5.016.413,71	505.487,74	0,00	5.521.901,45	81,53	98.655.593,29	104.177.494,74	89,81
De 1 a 2 Meses	49	753.344,63	24.522,48	0,00	777.867,11	11,49	4.452.670,86	5.230.537,97	4,51
De 2 a 3 Meses	19	187.497,44	26.814,34	0,00	214.311,78	3,16	3.766.388,39	3.980.700,17	3,43
De 3 a 6 Meses	13	43.280,73	11.596,55	0,00	54.877,28	0,81	1.664.479,95	1.719.357,23	1,48
De 6 a 12 Meses	13	161.471,76	20.507,83	0,00	181.979,59	2,69	407.695,50	589.675,09	0,51
De 12 a 18 Meses	2	4.315,77	17.491,03	0,00	21.806,80	0,32	281.976,15	303.782,95	0,26
Total	554	6.166.324,04	606.419,97	0,00	6.772.744,01		109.228.804,14	116.001.548,15	

Información adicional