

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Sabadell Atlántico

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Sabadell Atlántico

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositorio Activos
Banco Pastor

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659	4.166,73 15.246.065,07 4,17%	100.000,00 365.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0830% 19/01/2011 11,532120 Bruto 9,341017 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/01/2011 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000	12.156,56 12.156.560,00 12,16%	100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0230% 19/01/2011 31,781300 Bruto 25,742853 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	89.535,20 34.650.122,40 89,54%	100.000,00 38.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0630% 19/01/2011 243,227345 Bruto 197,014149 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154	100.000,00 15.400.000,00 100,00%	100.000,00 15.400.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4930% 19/01/2011 892,655556 Bruto 723,051000 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1 BB	Ba2 BB
Total		77.452.747,47	520.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Fecha	13/12/2011	14/11/2011	25/10/2011	10/03/2011	18/09/2011	09/03/2011	13/08/2011	08/02/2011
		Amort. final	1,97	1,72	1,72	1,47	1,47	1,47	1,22	1,22
	Sin amortización opcional *	Fecha	19/10/2012	19/07/2012	19/07/2012	19/04/2012	19/04/2012	19/04/2012	19/01/2012	19/01/2012
		Amort. final	1,97	1,72	1,72	1,47	1,47	1,22	1,22	1,22
Serie A2(G)	Con amortización opcional *	Fecha	13/12/2011	14/11/2011	25/10/2011	10/03/2011	18/09/2011	09/03/2011	13/08/2011	08/02/2011
		Amort. final	1,97	1,72	1,72	1,47	1,47	1,47	1,22	1,22
	Sin amortización opcional *	Fecha	19/10/2012	19/07/2012	19/07/2012	19/04/2012	19/04/2012	19/04/2012	19/01/2012	19/01/2012
		Amort. final	1,97	1,72	1,72	1,47	1,47	1,22	1,22	1,22
Serie B	Con amortización opcional *	Fecha	19/07/2012	19/07/2012	19/04/2012	19/04/2012	19/04/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012
		Amort. final	1,97	1,72	1,72	1,47	1,47	1,47	1,22	1,22
	Sin amortización opcional *	Fecha	16/09/2014	23/05/2014	02/11/2014	15/11/2013	31/08/2013	26/06/2013	26/04/2013	03/03/2013
		Amort. final	6,47	5,97	5,72	5,22	4,97	4,47	4,22	3,97
Serie C	Con amortización opcional *	Fecha	19/10/2012	19/07/2012	19/07/2012	19/04/2012	19/04/2012	19/04/2012	19/01/2012	19/01/2012
		Amort. final	1,97	1,72	1,72	1,47	1,47	1,47	1,22	1,22
	Sin amortización opcional *	Fecha	01/12/2020	23/04/2019	09/01/2018	02/08/2018	28/08/2017	31/03/2017	19/11/2016	07/11/2016
		Amort. final	13,98	12,98	11,98	10,98	10,23	9,47	8,97	8,47

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	35,38%	27.402.625,07	75,55%	89,60%	465.900.000,00
Serie A1	19,68%	15.246.065,07		70,37%	365.900.000,00
Serie A2(G)	15,70%	12.156.560,00		19,23%	100.000.000,00
Serie B	44,74%	34.650.122,40	30,81%	7,44%	38.700.000,00
Serie C	19,88%	15.400.000,00	10,93%	2,96%	15.400.000,00
Emisión de Bonos		77.452.747,47			520.000.000,00
Fondo de Reserva	10,93%	8.466.318,69		3,15%	16.380.000,00
Aval Estado Español					
Serie A2(G)		12.156.560,00			100.000.000,00
Serie B		34.650.122,40			38.700.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	9.113.196,48	1,132%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	734.732,39		
Ints. cobrados ptes de ingreso	113.492,91		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		16.380.000,00	2,493%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		84.543,76	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
 Divisa: EUR

Fecha constitución
 05/12/2005

NIF
 V84529460

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Banco Pastor

Administrador Activos
 Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
 Banco Pastor
 Deutsche Bank
 JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Banco Pastor
 Deutsche Bank
 JPMorgan
 CIBC
 Bancaja
 SCH

Agente Pago Bonos
 Banco Sabadell Atlántico

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Banco Sabadell Atlántico

Permuta Intereses
 Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
 Banco Pastor

Préstamo Subordinado
 Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
 Estado Español

Aval Serie B
 Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
 Banco Pastor

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	547	2.165	
Principal			
Pendiente vencimiento	80.719.803,65	520.000.009,41	
Medio	147.568,20	240.184,76	
Mínimo	402,92	3.030,81	
Máximo	3.698.899,80	6.214.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,35%	3,72%	
Mínimo	1,23%	2,10%	
Máximo	7,90%	8,90%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	103	80	
Mínimo	30/11/2010	13/01/2006	
Máximo	30/06/2035	30/06/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	2,52%	9,21%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	9,74%	8,71%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	71,71%	65,39%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	15,03%	5,68%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,08%	
Interés Fijo	0,99%	10,86%	

Concentración sectorial (CNAE)			
	Actual	A la constitución	
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler, servicios empresariales	45,40%	49,51%	
(D) - Industria manufacturera	17,84%	13,97%	
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	13,08%	11,47%	
(F) - Construcción	5,84%	11,26%	
(H) - Hostelería	6,41%	4,54%	
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	1,77%	3,30%	
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	3,56%	1,73%	
(J) - Intermediación financiera	0,77%	1,02%	
(M) - Educación	2,86%	0,90%	
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,10%	0,75%	
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,45%	0,57%	
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	0,91%	0,54%	
(C) - Industrias extractivas	0,00%	0,30%	
(B) - Pesca	0,01%	0,06%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,05%	0,67%	0,40%	1,06%	1,21%
Tasa anual equivalente	11,93%	7,76%	4,75%	12,00%	13,62%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	10,83%	13,61%	
Aragón	4,39%	2,61%	
Asturias	0,84%	1,50%	
Canarias	0,63%	1,39%	
Cantabria		0,19%	
Castilla y León	3,14%	4,62%	
Castilla-La Mancha	0,71%	3,20%	
Cataluña	11,82%	17,03%	
Ceuta		0,14%	
Comunidad Valenciana	11,67%	12,13%	
Extremadura	0,31%	0,20%	
Galicia	20,13%	15,46%	
Islas Baleares		0,44%	
La Rioja	0,00%	0,42%	
Madrid	17,58%	15,59%	
Murcia	14,03%	6,10%	
Navarra	0,21%	1,07%	
País Vasco	3,72%	4,23%	

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	131	312.486,45	56.800,97	0,00	369.287,42	5,37	22.168.870,63	22.538.158,05	48,95	
De > 1 a ≤ 2 Meses	10	27.916,23	7.149,05	0,00	35.065,28	0,51	1.395.972,47	1.431.037,75	3,11	
De > 2 a ≤ 3 Meses	9	95.643,30	7.869,14	0,00	103.512,44	1,50	1.340.193,22	1.443.705,66	3,14	
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	152.680,32	23.183,62	0,00	175.843,94	2,56	4.135.287,89	4.311.131,83	9,36	
De > 6 a < 12 Meses	17	629.721,36	29.449,68	0,00	659.171,04	9,58	698.184,29	1.357.355,33	2,95	
De ≥ 12 a < 18 Meses	33	551.061,47	181.045,28	0,00	732.106,75	10,64	3.235.590,45	3.967.697,20	8,62	
De ≥ 18 a < 24 Meses	28	616.803,70	150.513,79	0,00	767.317,49	11,15	637.595,07	1.404.912,56	3,05	
De ≥ 2 Años	94	3.041.688,93	996.800,43	0,00	4.038.489,36	58,69	5.546.164,13	9.584.653,49	20,62	
Subtotal	336	5.427.981,76	1.452.811,96	0,00	6.880.793,72	100,00	39.157.858,15	46.038.651,87	100,00	
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	336	5.427.981,76	1.452.811,96	0,00	6.880.793,72		39.157.858,15	46.038.651,87		