

Informe resumen

Fecha: 31/10/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Permuta Intereses

Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales

Banco Pastor

Préstamo Subordinado

Banco Pastor

Aval Serie A2(G)

Estado Español

Aval Serie B

Fondo Europeo de Inversiones

Depositarío Activos

Banco Pastor

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659	198,25 725.396,75 0,20%	100.000,00 365.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6680% 19/01/2012 0,845074 Bruto 0,684510 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/01/2012 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000	578,36 578.360,00 0,58%	100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6080% 19/01/2012 2,376674 Bruto 1,925106 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	89.535,20 34.650.122,40 89,54%	100.000,00 38.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6480% 19/01/2012 377,082469 Bruto 305,436800 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154	100.000,00 15.400.000,00 100,00%	100.000,00 15.400.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	4,0780% 19/01/2012 1,042,155556 Bruto 844,146000 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1 BB	Ba2 BB
Total		51.353.879,15 520.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual						% TACP Anual equivalente	
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A1	Con	Amort. final	19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
			19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
	Sin	Amort. final	19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
			19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Serie A2(G)	Con	Amort. final	19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
			19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
	Sin	Amort. final	19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
			19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Serie B	Con	Amort. final	19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
			19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
	Sin	Amort. final	21/03/2014	2,39	2,20	2,04	1,90	1,77	1,66	1,57	1,48
			19/01/2017	5,22	4,97	4,47	4,22	3,97	3,72	3,47	3,22
Serie C	Con	Amort. final	19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
			19/01/2012	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
	Sin	Amort. final	16/08/2020	8,80	8,05	7,46	6,92	6,46	6,04	5,65	5,31
			19/01/2028	16,23	14,98	13,98	12,98	12,23	11,17	10,72	9,98

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC			% MC	
Clase A	2,54%	1.303.756,75	106,61%	89,60%	465.900.000,00	13,55%
Serie A1	1,41%	725.396,75		70,37%	365.900.000,00	
Serie A2(G)	1,13%	578.360,00		19,23%	100.000.000,00	
Serie B	67,47%	34.650.122,40	39,14%	7,44%	38.700.000,00	6,11%
Serie C	29,99%	15.400.000,00	9,15%	2,96%	15.400.000,00	3,15%
Emisión de Bonos		51.353.879,15			520.000.000,00	
Fondo de Reserva	9,15%	4.700.310,15		3,15%	16.380.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A2(G)		578.360,00			100.000.000,00	
Serie B		34.650.122,40			38.700.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	6.566.198,60	1,701%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	274.413,26		
Ints. cobrados ptes de ingreso	65.984,10		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		16.380.000,00	3,078%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/10/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositarío Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	431	2.165
Principal		
Pendiente vencimiento	52.701.567,78	520.000.009,41
Medio	122.277,42	240.184,76
Mínimo	14,70	3.030,81
Máximo	3.288.363,93	6.214.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	3,50%	3,72%
Mínimo	2,04%	2,10%
Máximo	7,90%	8,90%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	108	80
Mínimo	30/11/2011	13/01/2006
Máximo	30/06/2035	30/06/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	3,01%	9,21%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	7,93%	8,71%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	74,38%	65,39%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	13,87%	5,68%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,08%
Interés Fijo	0,81%	10,86%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(L) - Actividades inmobiliarias	38,84%	43,44%
(C) - Industria manufacturera	14,77%	13,39%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	13,53%	11,51%
(F) - Construcción	5,42%	11,26%
(I) - Hostelería	7,48%	4,54%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	3,87%	3,49%
(H) - Transporte y almacenamiento	0,98%	3,04%
(K) - Actividades financieras y de seguros	1,84%	2,14%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	0,69%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	4,50%	1,17%
(J) - Información y comunicaciones	0,69%	0,90%
(P) - Educación	3,54%	0,90%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,52%	0,75%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,22%	0,61%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,51%	0,59%
(B) - Industrias extractivas	0,18%	0,43%
(S) - Otros servicios	0,30%	0,34%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,13%	0,04%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	2,75%	1,16%	0,79%	1,00%	1,18%
Tasa anual equivalente	28,47%	13,05%	9,10%	11,31%	13,24%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,84%	13,61%
Aragón	3,53%	2,61%
Asturias	0,42%	1,50%
Canarias	0,75%	1,39%
Cantabria		0,19%
Castilla y León	3,32%	4,62%
Castilla-La Mancha	0,76%	3,20%
Cataluña	12,08%	17,03%
Ceuta		0,14%
Comunidad Valenciana	11,12%	12,13%
Extremadura	0,42%	0,20%
Galicia	21,91%	15,46%
Islas Baleares		0,44%
La Rioja	0,00%	0,42%
Madrid	18,12%	15,59%
Murcia	13,72%	6,10%
Navarra	0,13%	1,07%
País Vasco	4,87%	4,23%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	107	263.177,35	53.872,59	0,00	317.049,94	4,14	22.921.012,21	23.238.062,15	58,96	
De > 1 a ≤ 2 Meses	8	12.585,88	1.803,23	0,00	14.389,11	0,19	283.693,19	298.082,30	0,76	
De > 2 a ≤ 3 Meses	11	52.988,19	6.520,88	0,00	59.509,07	0,78	1.126.574,83	1.186.083,90	3,01	
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	63.848,02	9.635,85	0,00	73.483,87	0,96	1.353.222,33	1.426.706,20	3,62	
De > 6 a < 12 Meses	11	70.064,94	14.781,22	0,00	84.846,16	1,11	440.984,48	525.830,64	1,33	
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	559.775,21	38.019,31	0,00	597.794,52	7,80	647.273,78	1.245.068,30	3,16	
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	979.764,31	69.999,95	0,00	1.049.764,26	13,69	745.234,26	1.794.998,54	4,55	
De ≥ 2 Años	141	4.359.892,99	1.108.627,39	0,00	5.468.520,38	71,34	4.231.999,37	9.700.519,75	24,61	
Subtotal	304	6.362.096,89	1.303.260,42	0,00	7.665.357,31	100,00	31.749.994,47	39.415.351,78	100,00	
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	304	6.362.096,89	1.303.260,42	0,00	7.665.357,31		31.749.994,47	39.415.351,78		