

Informe resumen

Fecha: 31/12/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor

Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor

Deutsche Bank
JPMorgan

CIBC
Bancaja

SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositorio Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659	198,25 725.396,75 0,20%	100.000,00 365.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6680% 19/01/2012 0,845074 Bruto 0,684510 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/01/2012 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000	578,36 578.360,00 0,58%	100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6080% 19/01/2012 2,376674 Bruto 1,925106 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	89.535,20 34.650.122,40 89,54%	100.000,00 38.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6480% 19/01/2012 377,082469 Bruto 305,436800 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154	100.000,00 15.400.000,00 100,00%	100.000,00 15.400.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	4,0780% 19/01/2012 1,042,155556 Bruto 844,146000 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1 BB	Ba2 BB
Total		51.353.879,15	520.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual						% TACP Anual equivalente	
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A1	Con	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Fecha	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012
	Sin	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Fecha	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012
Serie A2(G)	Con	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Fecha	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012
	Sin	Amort. final	Años	0,33	0,31	0,29	0,27	0,25	0,25	0,25	0,25
			Fecha	17/02/2012	10/02/2012	03/02/2012	26/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012
Serie B	Con	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Fecha	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012
	Sin	Amort. final	Años	2,72	2,53	2,36	2,21	2,08	1,97	1,87	1,78
			Fecha	07/07/2014	27/04/2014	26/02/2014	03/01/2014	17/11/2013	06/10/2013	30/08/2013	28/07/2013
Serie C	Con	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			Fecha	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012	19/01/2012
	Sin	Amort. final	Años	10,05	9,30	8,64	8,06	7,54	7,07	6,66	6,28
			Fecha	03/11/2021	03/02/2021	06/06/2020	06/11/2019	01/05/2019	13/11/2018	13/06/2018	27/01/2018

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC			% MC	
Clase A	2,54%	1.303.756,75	106,61%	89,60%	465.900.000,00	13,55%
Serie A1	1,41%	725.396,75		70,37%	365.900.000,00	
Serie A2(G)	1,13%	578.360,00		19,23%	100.000.000,00	
Serie B	67,47%	34.650.122,40	39,14%	7,44%	38.700.000,00	6,11%
Serie C	29,99%	15.400.000,00	9,15%	2,96%	15.400.000,00	3,15%
Emisión de Bonos		51.353.879,15			520.000.000,00	
Fondo de Reserva	9,15%	4.700.310,15		3,15%	16.380.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A2(G)		578.360,00			100.000.000,00	
Serie B		34.650.122,40			38.700.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	8.236.085,78	1,701%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	423.252,72		
Ints. cobrados ptes de ingreso	80.541,07		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		16.380.000,00	3,084%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/12/2011

Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005NIF
V84529460Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.TOriginador/Cedente Activos
Banco PastorAdministrador Activos
Banco PastorDirectores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorganAseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCHAAgente Pago Bonos
Banco SantanderMercado Negociación
AIAF Mercado de Renta FijaRegistro Contable Bonos
IberclearCuenta Tesorería
Banco SantanderPermuta Intereses
Banco PastorPréstamo Gastos Iniciales
Banco PastorPréstamo Subordinado
Banco PastorAval Serie A2(G)
Estado EspañolAval Serie B
Fondo Europeo de InversionesDepositorio Activos
Banco PastorAuditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	413	2.165
Principal		
Pendiente vencimiento	50.711.705,92	520.000.009,41
Medio	122.788,63	240.184,76
Mínimo	7,31	3.030,81
Máximo	3.218.737,40	6.214.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	3,52%	3,72%
Mínimo	2,02%	2,10%
Máximo	7,90%	8,90%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	109	80
Mínimo	31/01/2012	13/01/2006
Máximo	30/06/2035	30/06/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	2,96%	9,21%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	7,10%	8,71%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	74,99%	65,39%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	14,21%	5,68%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,08%
Interés Fijo	0,74%	10,86%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(L) - Actividades inmobiliarias	39,53%	43,44%
(C) - Industria manufacturera	14,23%	13,39%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	13,44%	11,51%
(F) - Construcción	5,47%	11,26%
(I) - Hostelería	7,30%	4,54%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	3,92%	3,49%
(H) - Transporte y almacenamiento	0,91%	3,04%
(K) - Actividades financieras y de seguros	1,89%	2,14%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	0,69%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entrenamiento	4,57%	1,17%
(J) - Información y comunicaciones	0,67%	0,90%
(P) - Educación	3,53%	0,90%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,55%	0,75%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,21%	0,61%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,50%	0,59%
(B) - Industrias extractivas	0,18%	0,43%
(S) - Otros servicios	0,29%	0,34%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,13%	0,04%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,00%	0,95%	0,64%	0,71%	1,15%
Tasa anual equivalente	0,00%	10,82%	7,46%	8,18%	12,91%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,93%	13,61%
Aragón	3,56%	2,61%
Asturias	0,41%	1,50%
Canarias	0,77%	1,39%
Cantabria		0,19%
Castilla y León	3,13%	4,62%
Castilla-La Mancha	0,76%	3,20%
Cataluña	12,11%	17,03%
Ceuta		0,14%
Comunidad Valenciana	11,22%	12,13%
Extremadura	0,42%	0,20%
Galicia	21,63%	15,46%
Islas Baleares		0,44%
La Rioja	0,00%	0,42%
Madrid	18,33%	15,59%
Murcia	13,68%	6,10%
Navarra	0,10%	1,07%
País Vasco	4,95%	4,23%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	92	230.170,27	46.683,20	0,00	276.853,47	3,47	15.427.034,72	15.703.888,19	46,37	
De > 1 a ≤ 2 Meses	14	47.277,97	17.665,84	0,00	64.943,81	0,81	2.062.833,35	2.127.777,16	6,28	
De > 2 a ≤ 3 Meses	11	42.925,76	6.311,45	0,00	49.237,21	0,62	871.941,57	921.178,78	2,72	
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	57.793,20	9.257,99	0,00	67.051,19	0,84	1.403.397,46	1.470.448,65	4,34	
De > 6 a < 12 Meses	6	89.518,68	13.823,32	0,00	103.342,00	1,30	444.989,25	548.331,25	1,62	
De ≥ 12 a < 18 Meses	12	597.531,33	52.229,48	0,00	649.760,81	8,15	879.035,45	1.528.796,26	4,51	
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	1.000.950,61	75.662,17	0,00	1.076.612,78	13,51	733.663,54	1.810.276,32	5,35	
De ≥ 2 Años	146	4.544.740,90	1.137.287,01	0,00	5.682.027,91	71,29	4.070.425,44	9.752.453,35	28,80	
Subtotal	299	6.610.908,72	1.358.920,46	0,00	7.969.829,18	100,00	25.893.320,78	33.863.149,96	100,00	
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	299	6.610.908,72	1.358.920,46	0,00	7.969.829,18		25.893.320,78	33.863.149,96		