

Informe resumen

Fecha: 31/12/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositorio Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659	100.000,00	365.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	21/01/2013	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000	100.000,00	100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	21/01/2013	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	55.434,50 21.453.151,50 55,43%	100.000,00 38.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2770% 21/01/2013 40,094542 Bruto 31,674688 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf AAAsf	Aaa AAA
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154	100.000,00 15.400.000,00 100,00%	100.000,00 15.400.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7070% 21/01/2013 706,827778 Bruto 558,393945 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1 BB	Ba2 BB
Total		36.853.151,50	520.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual						Años
				0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
Serie B	Amort. final	Años	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013
			19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12/11/2014	29/09/2014	21/08/2014	17/07/2014	16/06/2014	19/05/2014	23/04/2014	01/04/2014
			19/10/2016	19/07/2016	19/04/2016	19/01/2016	19/01/2016	19/10/2015	19/10/2015	19/01/2015
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013
			19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013	19/01/2013
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19/06/2020	16/12/2019	03/07/2019	06/02/2019	27/09/2018	30/05/2018	13/02/2018	06/11/2017
			19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)				
	Actual	% MC	A la emisión	
			% MC	
Clase A	0,00%	0,00	89,60%	465.900.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	70,37%	365.900.000,00
Serie A2(G)	0,00%	0,00	19,23%	100.000.000,00
Serie B	58,21%	21.453.151,50	51,89%	7,44%
Serie C	41,79%	15.400.000,00	10,10%	2,96%
Emisión de Bonos		36.853.151,50		520.000.000,00
Fondo de Reserva	10,10%	3.720.998,68	3,15%	16.380.000,00
Aval Estado Español				100.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	6.591.603,71	0,204%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	283.326,86		
Ints. cobrados pes de ingreso	62.694,23		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		16.380.000,00	1,704%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	228	2.165	
Principal			
Pendiente vencimiento	37.138.225,96	520.000.009,41	
Medio	162.886,96	240.184,76	
Mínimo	1.537,34	3.030,81	
Máximo	2.793.596,83	6.214.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,44%	3,72%	
Mínimo	1,29%	2,10%	
Máximo	7,90%	8,90%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	111	80	
Mínimo	31/01/2013	13/01/2006	
Máximo	30/06/2035	30/06/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	3,30%	9,21%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	1,80%	8,71%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	77,82%	65,39%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	16,66%	5,68%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,08%	
Interés Fijo	0,42%	10,86%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(L) - Actividades inmobiliarias	42,99%	43,44%	
(C) - Industria manufacturera	11,62%	13,39%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	14,35%	11,51%	
(F) - Construcción	6,24%	11,26%	
(I) - Hostelería	3,32%	4,54%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	4,24%	3,49%	
(H) - Transporte y almacenamiento	0,50%	3,04%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	2,40%	2,14%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	0,65%	1,40%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	5,47%	1,17%	
(J) - Información y comunicaciones	0,40%	0,90%	
(P) - Educación	3,58%	0,90%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,77%	0,75%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,38%	0,61%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,61%	0,59%	
(B) - Industrias extractivas	0,19%	0,43%	
(S) - Otros servicios	0,18%	0,34%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,13%	0,04%	

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Pastor

Administrador Activos
Banco Pastor

Directores Emisión Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Pastor
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bancaja
SCH

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Pastor

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Pastor

Préstamo Subordinado
Banco Pastor

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Pastor

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	3,08%	1,50%	0,94%	0,95%	1,12%
Tasa anual equivalente	31,34%	16,63%	10,75%	10,86%	12,67%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,26%	13,61%
Aragón	4,12%	2,81%
Asturias	0,33%	1,50%
Canarias	0,95%	1,39%
Cantabria		0,19%
Castilla y León	2,78%	4,62%
Castilla-La Mancha	0,82%	3,20%
Cataluña	10,16%	17,03%
Ceuta		0,14%
Comunidad Valenciana	12,37%	12,13%
Extremadura	0,53%	0,20%
Galicia	21,91%	15,46%
Islas Baleares		0,44%
La Rioja		0,42%
Madrid	19,33%	15,59%
Murcia	11,31%	6,10%
Navarra	0,12%	1,07%
País Vasco	5,99%	4,23%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	60	102.190,89	21.180,32	0,00	123.371,21	1,33	8.054.673,70	8.178.044,91	29,00	
De > 1 a ≤ 2 Meses	11	94.966,54	13.090,49	0,00	108.057,03	1,17	2.057.496,55	2.165.553,58	7,68	
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	18.451,29	1.563,28	0,00	20.014,57	0,22	472.064,34	492.078,91	1,75	
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	125.669,97	15.574,71	0,00	141.244,68	1,53	1.411.668,06	1.552.912,74	5,51	
De > 6 a < 12 Meses	8	50.264,17	3.933,94	0,00	54.198,11	0,59	200.070,76	254.268,87	0,90	
De ≥ 12 a < 18 Meses	21	607.565,14	123.042,13	0,00	730.607,27	7,90	2.063.771,82	2.794.379,09	9,91	
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	92.937,54	44.983,71	0,00	137.921,25	1,49	547.825,07	685.746,32	2,43	
De ≥ 2 Años	164	6.524.582,69	1.407.307,82	0,00	7.931.890,51	85,78	4.141.865,72	12.073.756,23	42,82	
Subtotal	287	7.616.628,23	1.630.676,40	0,00	9.247.304,63	100,00	18.949.436,02	28.196.740,65	100,00	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	287	7.616.628,23	1.630.676,40	0,00	9.247.304,63		18.949.436,02	28.196.740,65		