

Informe resumen

 Fecha: 31/12/2016
 Divisa: EUR

 Fecha constitución
 05/12/2005

 NIF
 V84529460

 Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

 Originador/Cedente Activos
 Banco Popular

 Administrador Activos
 Banco Popular

 Directores Emisión Bonos
 Banco Popular
 Deutsche Bank
 JPMorgan

 Aseguradores y Colocadores Bonos
 Banco Popular
 Deutsche Bank
 JPMorgan
 CIBC
 Bankia
 SCH

 Agente Pago Bonos
 Societé Générale

 Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

 Registro Contable Bonos
 Iberclear

 Cuenta Tesorería
 Banco Santander

 Préstamo Gastos Iniciales
 Banco Popular

 Préstamo Subordinado
 Banco Popular

 Aval Serie A2(G)
 Estado Español

 Aval Serie B
 Fondo Europeo de Inversiones

 Depositario Activos
 Banco Popular

 Auditores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

 Permuta Financiera
 CECA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0328421005	12/12/2005 3.659	100.000,00	365.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/01/2017	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2(G) ES0328421013	12/12/2005 1.000	100.000,00	100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/01/2017	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0328421021	12/12/2005 387	100.000,00	38.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/01/2017	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa2sf AAAsf	Aaa AAA
Serie C ES0328421039	12/12/2005 154	60.224,40 9.274.557,60 60,22%	100.000,00 15.400.000,00	Variable Euribor 3M+2,500% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	2,1890% 19/01/2017 336,901985 Bruto 272,890608 Neto	19/01/2039 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1 B-sf	Ba2 BB
Total		9.274.557,60	520.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual									
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64		
			% TACP Anual equivalente									
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00		
			0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
			19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017
			Años	Años	Años	Años	Años	Años	Años	Años	Años	Años
			19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017	19/01/2017
			4,24	3,95	3,69	3,45	3,24	3,06	2,88	2,73	2,73	2,73
			14/01/2021	29/09/2020	25/06/2020	01/04/2020	15/01/2020	08/11/2019	07/09/2019	12/07/2019	12/07/2019	12/07/2019
			Años	Años	Años	Años	Años	Años	Años	Años	Años	Años
			18,51	18,51	18,51	18,51	18,51	18,51	18,51	18,51	18,51	18,51
			Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha	Fecha
			19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/04/2035

 * Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual		A la emisión		
	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	0,00%	0,00	89,60%	465.900.000,00	13,55%
Serie A1	0,00%	0,00	70,37%	365.900.000,00	
Serie A2(G)	0,00%	0,00	19,23%	100.000.000,00	
Serie B	0,00%	0,00	7,44%	38.700.000,00	6,11%
Serie C	100,00%	9.274.557,60	15,81%	15.400.000,00	3,15%
Emisión de Bonos		9.274.557,60		520.000.000,00	
Fondo de Reserva	15,81%	1.466.272,49	3,15%	16.380.000,00	
Aval Estado Español					
Serie A2(G)				100.000.000,00	
Aval FEI					
Serie B				38.700.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	2.781.430,47	0,000%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	103.946,96		
Ints. cobrados pes de ingreso	11.874,61		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		16.380.000,00	1,188%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		820.000,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General				
Número	Actual		A la constitución	
Principal				
Pendiente vencimiento	8.314.979,49		520.000.009,41	
Medio	102.654,07		240.184,76	
Mínimo	576,90		3.030,81	
Máximo	946.719,85		6.214.000,00	
Interés nominal				
Medio ponderado	2,91%		3,72%	
Mínimo	0,34%		2,10%	
Máximo	6,00%		8,90%	
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)	113		80	
Mínimo	31/01/2017		13/01/2006	
Máximo	30/06/2035		30/06/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,00%		9,21%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	1,88%		8,71%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	61,50%		65,39%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	36,62%		5,68%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%		0,08%	
Interés Fijo	0,00%		10,86%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)				
	Actual		A la constitución	
(L) - Actividades inmobiliarias	59,01%		43,44%	
(C) - Industria manufacturera	0,28%		13,39%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	6,78%		11,51%	
(F) - Construcción	5,42%		11,26%	
(I) - Hostelería	5,72%		4,54%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	13,27%		3,49%	
(H) - Transporte y almacenamiento	0,00%		3,04%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	2,94%		2,14%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	0,00%		1,40%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	2,70%		1,17%	
(J) - Información y comunicaciones	1,45%		0,90%	
(P) - Educación	0,00%		0,90%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	0,58%		0,75%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	0,00%		0,61%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	1,76%		0,59%	
(B) - Industrias extractivas	0,00%		0,43%	
(S) - Otros servicios	0,08%		0,34%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,00%		0,04%	

Información adicional

EdT FTPYME PASTOR 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2016

Divisa: EUR

Fecha constitución
05/12/2005

NIF
V84529460

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco Popular

Administrador Activos
Banco Popular

Directores Emisión Bonos
Banco Popular
Deutsche Bank
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Popular
Deutsche Bank
JPMorgan
CIBC
Bankia
SCH

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Banco Popular

Préstamo Subordinado
Banco Popular

Aval Serie A2(G)
Estado Español

Aval Serie B
Fondo Europeo de Inversiones

Depositario Activos
Banco Popular

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Financiera
CECA

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,00%	3,60%	2,01%	2,48%	1,18%
Tasa anual equivalente	0,00%	35,56%	21,66%	26,03%	13,26%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	12,85%	13,81%
Aragón	1,49%	2,81%
Asturias	0,08%	1,50%
Canarias	2,83%	1,39%
Cantabria		0,19%
Castilla y León	0,34%	4,63%
Castilla-La Mancha	0,02%	3,20%
Cataluña	18,23%	17,03%
Ceuta		0,14%
Comunidad Valenciana	14,72%	12,13%
Extremadura	1,92%	0,20%
Galicia	6,94%	15,46%
Islas Baleares		0,44%
La Rioja		0,42%
Madrid	16,38%	15,59%
Murcia	15,13%	6,11%
Navarra		1,07%
País Vasco	9,08%	4,23%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	17	37.798,12	6.178,67	0,00	43.976,79	0,51	1.991.876,79		2.035.853,58	17,15
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	10.412,14	903,96	0,00	11.316,10	0,13	234.721,59		246.037,69	2,07
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	993,38	0,00	0,00	993,38	0,01	0,00		993,38	0,01
De > 6 a < 12 Meses	1	18.053,09	5.433,08	0,00	23.486,17	0,27	224.768,15		248.254,32	2,09
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	68.191,67	721,16	0,00	68.912,83	0,80	169.120,71		238.033,54	2,01
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	16.271,56	188,94	0,00	16.460,50	0,19	0,00		16.460,50	0,14
De ≥ 2 Años	160	7.842.996,76	643.330,37	0,00	8.486.327,13	98,09	598.092,22		9.084.419,35	76,53
Subtotal	186	7.994.716,72	656.756,18	0,00	8.651.472,90	100,00	3.218.579,46		11.870.052,36	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Total	186	7.994.716,72	656.756,18	0,00	8.651.472,90		3.218.579,46		11.870.052,36	