

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **19.04.2023**  
 Actual / Current **13.04.2023**  
 Precedente / Preceding **19.01.2023**  
**05.12.2005**

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Créditos Hipotecarios / Data: Mortgage Credits**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Credits	(b + c + d) Actual Current	7.260.316,57 1,40%
b	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Credits (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) Actual Current	13.04.2023 143.539,69 % (b / e) 12,419%
c	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Credits (Non-Dout)	(≤ 3 meses) Actual Current	13.04.2023 1.012.297,48
d	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Credits	(≥18 meses) Actual Current	13.04.2023 6.104.479,40
e	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Credits	(<18 meses) Actual Current	13.04.2023 1.155.837,17 % (e / f) 0,22%
f	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Credits	Initial	05.12.2005 520.000.009,41
g	Retención para Amortización de las Series A1, A2(G), B y C Series A1, A2(G), B & C Amortisation Withholding	Actual Current	13.04.2023 157.163,75 F - e
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2(G), B y C Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2(G), B & C.		13.04.2023 157.163,75
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		13.04.2023 0,00 g - h

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente	19.01.2023 0,00	
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 (G) Outstanding Principal Balance Series A2(G)	Precedente	19.01.2023 0,00	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	19.01.2023 0,00	% (B / F)
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	19.01.2023 1.313.000,92	% (C / F) 100,000%
D	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2(G), B y C Outstanding Principal Balance Series A1, A2(G), B and C	Precedente	19.01.2023 1.313.000,92	

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.01.2023 16.380.000,00	
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.01.2023 4.682.684,95	(k - j) -11.697.315,05
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	19.04.2023 16.380.000,00	
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	19.04.2023 4.681.115,94	(m - l) -11.698.884,06

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

**2.1 Amortización Serie C  
Amortisation of Series C**
**NO SE REALIZAN CALCULOS DE TRIGGER DE AMORTIZACIÓN**
**2.2 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (\*\*)**

(i)	13.04.2023	% (b / e)	> 1,00%	12,419%	S/Y
(ii)	19.01.2023	(k - j)	< 0,00	-11.697.315,05	S/Y

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
13.04.2023	% (a / f)	< 10,00%	1,40%	S/Y

**4 Serie C / Series C**
**NO HAY POSTERGACIÓN POR ESTAR AMORTIZADAS LOS BONOS DE LA CLASE A Y SERIE B**