

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/04/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 20/06/2011

**NIF**  
 V86245453

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Entidad Directora y Suscriptor**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Permuta Financiera**  
 BBVA

**Audidores Fondo**  
 Por Determinar

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0369994001	22/06/2011 13.760	97.146,09 1.336.730.198,40 97,15%	100.000,00 1.376.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0370% 23/07/2012 254,649585 Bruto 206,266164 Neto	21/10/2054 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	23/07/2012 "Pass-Through" Secuencial	AAA sf Aa2sf	AAA sf Aaa sf
Serie B ES0369994019	22/06/2011 2.240	100.000,00 224.000.000,00 100,00%	100.000,00 224.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,500% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2370% 23/07/2012 312,686111 Bruto 253,275750 Neto	21/10/2054 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	23/07/2012 "Pass-Through" Secuencial	BBB sf B1 sf	BBB sf B1 sf
<b>Total</b>		<b>1.560.730.198,40</b>	<b>1.600.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	12,88	9,86	7,82	6,40	5,38	4,62	4,04	3,58
		Amort. final	Años	Fecha	07/03/2025	28/02/2022	13/02/2020	14/09/2018	08/09/2017	05/12/2016	07/05/2016	21/11/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	28,26	24,26	20,26	17,25	14,76	12,76	11,25	10,00
		Amort. final	Años	Fecha	21/07/2040	21/07/2036	21/07/2032	21/07/2029	21/01/2027	21/01/2025	21/07/2023	21/04/2022
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	12,88	9,86	7,82	6,40	5,38	4,62	4,04	3,58
		Amort. final	Años	Fecha	07/03/2025	28/02/2022	13/02/2020	14/09/2018	08/09/2017	05/12/2016	07/05/2016	21/11/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	28,26	24,26	20,26	17,25	14,76	12,76	11,25	10,00
		Amort. final	Años	Fecha	21/07/2040	21/07/2036	21/07/2032	21/07/2029	21/01/2027	21/01/2025	21/07/2023	21/04/2022

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	85,65%	1.336.730.198,40	26,65%	86,00%	1.376.000.000,00	26,00%
Serie B	14,35%	224.000.000,00	12,30%	14,00%	224.000.000,00	12,00%
Emisión de Bonos		1.560.730.198,40			1.600.000.000,00	
Fondo de Reserva	12,30%	192.000.000,00		12,00%	192.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	192.455.119,00	0,652%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	2.326.759,53		
Ints. cobrados pes de ingreso	3.234.563,87		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		192.000.000,00	1,145%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		201.271,44	1,145%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		161.017,12	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.954	9.021	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.557.870.536,98	1.600.064.566,01	
Medio	173.985,99	177.371,09	
Mínimo	32.168,87	41.066,66	
Máximo	752.000,00	752.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,73%	2,61%	
Mínimo	1,66%	1,46%	
Máximo	6,00%	6,11%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	407	418	
Mínimo	30/06/2016	31/01/2021	
Máximo	01/02/2051	01/02/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,84%	99,87%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,16%	0,13%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
20,01 - 30%	0,01	22,76		
30,01 - 40%	0,01	38,16		
40,01 - 50%	0,01	46,08		
50,01 - 60%	0,05	57,16		
60,01 - 70%	0,19	66,13		
70,01 - 80%	21,34	78,96	0,01	80,00
80,01 - 90%	47,13	83,88	63,61	83,36
90,01 - 100%	31,25	94,58	36,37	95,46
Medio ponderado		86,11		87,76
Mínimo		20,08		80,00
Máximo		99,66		99,98

# BBVA RMBS 10 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/04/2012  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/06/2011

NIF  
V86245453

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,04%	0,07%	0,11%		0,10%
Tasa anual equivalente	0,45%	0,87%	1,30%		1,18%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	18,64%	18,65%
Aragón	2,02%	2,03%
Asturias	1,81%	1,80%
Canarias	4,35%	4,32%
Cantabria	1,66%	1,66%
Castilla y León	5,91%	5,91%
Castilla-La Mancha	4,91%	4,91%
Cataluña	9,79%	9,80%
Ceuta	1,12%	1,14%
Comunidad Valenciana	9,58%	9,58%
Extremadura	2,10%	2,09%
Galicia	4,45%	4,44%
Islas Baleares	3,00%	2,97%
La Rioja	0,40%	0,40%
Madrid	19,76%	19,74%
Mejilla	0,67%	0,66%
Murcia	2,90%	2,91%
Navarra	0,83%	0,82%
País Vasco	6,12%	6,18%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	646	157.560,95	277.983,98	0,00	435.544,93	92,17	106.305.309,54	106.740.854,47	97,61	85,80	
De > 1 a ≤ 2 Meses	14	8.559,89	14.659,36	0,00	23.219,25	4,91	1.994.446,07	2.017.665,32	1,85	84,15	
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	2.706,13	5.878,99	239,26	8.824,38	1,87	415.053,84	423.878,22	0,39	84,16	
De > 6 a < 12 Meses	1	975,03	3.693,13	313,97	4.982,13	1,05	170.870,96	175.853,09	0,16	87,79	
Subtotal	664	169.802,00	302.215,46	553,23	472.570,69	100,00	108.885.680,41	109.358.251,10	100,00	85,77	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	664	169.802,00	302.215,46	553,23	472.570,69		108.885.680,41	109.358.251,10		85,77	