

Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
 20/06/2011

NIF
 V86245453

Sociedad Gestora
 Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 BBVA

Administrador Activos
 BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
 BBVA

Depositario Activos
 BBVA

Agente Pago Bonos
 BBVA

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
 BBVA

Préstamo Subordinado
 BBVA

Permuta Financiera
 BBVA

Audidores Fondo
 Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0369994001	22/06/2011 13.760	95.335,49 1.311.816.342,40 95,34%	100.000,00 1.376.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5050% 21/01/2013 121,698401 Bruto 98,575705 Neto	21/10/2054 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	21/01/2013 "Pass-Through" Secuencial	AAA sf A3sf A-sf	AAA sf Aaa sf
Serie B ES0369994019	22/06/2011 2.240	100.000,00 224.000.000,00 100,00%	100.000,00 224.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,500% 21.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7050% 21/01/2013 178,208333 Bruto 144,348750 Neto	21/10/2054 Trimestral 21.Ene/Abr/Jul/Oct	21/01/2013 "Pass-Through" Secuencial	BBB sf B1 sf BBB-sf	BBB sf B1 sf
Total		1.535.816.342,40	1.600.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	12,47	9,62	7,68	6,32	5,35	4,62	4,05	3,60
		Amort. final	Años	Fecha	07/04/2025	02/06/2022	24/06/2020	16/02/2019	24/02/2018	02/06/2017	08/11/2016	29/05/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	12,47	9,62	7,68	6,32	5,35	4,62	4,05	3,60
		Amort. final	Años	Fecha	21/04/2040	21/04/2036	21/10/2032	21/07/2029	21/04/2027	21/04/2025	21/10/2023	21/07/2022
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	29,42	25,66	22,12	18,91	16,40	14,22	12,51	11,24
		Amort. final	Años	Fecha	16/03/2042	12/06/2038	28/11/2034	14/09/2031	12/03/2029	06/01/2027	21/04/2025	15/01/2024
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	29,42	25,66	22,12	18,91	16,40	14,22	12,51	11,24
		Amort. final	Años	Fecha	21/07/2042	21/10/2038	21/04/2035	21/01/2032	21/07/2029	21/04/2027	21/07/2025	21/04/2024

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	85,41%	1.311.816.342,40	27,09%	86,00%	1.376.000.000,00
Serie B	14,59%	224.000.000,00	12,50%	14,00%	224.000.000,00
Emisión de Bonos		1.535.816.342,40			1.600.000.000,00
Fondo de Reserva	12,50%	192.000.000,00	12,00%		192.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	199.021.770,27	0,107%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.477.735,65		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.604.210,80		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		192.000.000,00	0,305%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		120.762,88	0,305%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		161.017,12	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.900	9.021	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.529.020.377,61	1.600.064.566,01	
Medio	171.800,04	177.371,09	
Mínimo	17.708,55	41.066,66	
Máximo	752.000,00	752.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,41%	2,61%	
Mínimo	1,00%	1,46%	
Máximo	6,00%	6,11%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	399	418	
Mínimo	28/02/2015	31/01/2021	
Máximo	01/02/2051	01/02/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,83%	99,87%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,17%	0,13%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	9,77		
10,01 - 20%	0,00	16,29		
20,01 - 30%	0,00	24,35		
30,01 - 40%	0,02	33,94		
40,01 - 50%	0,03	44,79		
50,01 - 60%	0,08	55,92		
60,01 - 70%	0,45	66,01		
70,01 - 80%	30,60	78,41	0,01	80,00
80,01 - 90%	40,75	84,25	63,61	83,36
90,01 - 100%	28,04	94,02	36,37	95,46
110,01 - 120%	0,02	115,87		
Medio ponderado		85,08		87,76
Mínimo		9,77		80,00
Máximo		161,07		99,98

BBVA RMBS 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/06/2011

NIF
V86245453

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,06%	0,08%	0,09%	0,10%	0,10%
Tasa anual equivalente	0,68%	0,97%	1,12%	1,18%	1,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	18,65%	18,65%
Aragón	2,02%	2,03%
Asturias	1,82%	1,80%
Canarias	4,30%	4,32%
Cantabria	1,64%	1,66%
Castilla y León	5,88%	5,91%
Castilla-La Mancha	4,86%	4,91%
Cataluña	9,79%	9,80%
Ceuta	1,13%	1,14%
Comunidad Valenciana	9,56%	9,58%
Extremadura	2,09%	2,09%
Galicia	4,45%	4,44%
Islas Baleares	3,02%	2,97%
La Rioja	0,40%	0,40%
Madrid	19,84%	19,74%
Mejilla	0,67%	0,66%
Murcia	2,90%	2,91%
Navarra	0,83%	0,82%
País Vasco	6,15%	6,18%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	961	247.957,13	380.267,18	0,00	628.224,31	87,78	159.176.134,69	159.804.359,00	96,68	85,22
De > 1 a ≤ 2 Meses	30	16.523,67	27.631,79	0,00	44.155,46	6,17	3.985.374,78	4.029.530,24	2,44	82,41
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	2.235,68	3.349,30	0,00	5.584,98	0,78	367.931,47	373.516,45	0,23	81,43
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	4.904,69	8.666,55	1.929,53	15.500,77	2,17	576.541,89	592.042,66	0,36	81,66
De > 6 a < 12 Meses	3	4.733,97	14.263,12	3.238,49	22.235,58	3,11	475.553,89	497.789,47	0,30	86,96
Subtotal	999	276.355,14	434.177,94	5.168,02	715.701,10	100,00	164.581.536,72	165.297.237,82	100,00	85,13
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	999	276.355,14	434.177,94	5.168,02	715.701,10		164.581.536,72	165.297.237,82		85,13