

BBVA RMBS 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | %CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV | | |
|--|--|-----|------------------|----------------|---|----|------------------|------------|--|-----|------------------|----------------|--|----------|---------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | SVP / OPB | PPV / OP | |
| 0,01 | 5,00 | 11 | 0,14 | 648.172,37 | 0,06 | 5 | 2,26 | 611.236,89 | 71,64 | 6 | 0,07 | 36.935,48 | 0,00 | 87,776 | 3,854 |
| 5,01 | 10,00 | 11 | 0,14 | 124.261,16 | 0,01 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11 | 0,14 | 124.261,16 | 0,01 | 8,323 | 8,323 |
| 10,01 | 15,00 | 14 | 0,17 | 401.197,05 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14 | 0,17 | 401.197,05 | 0,04 | 13,696 | 13,696 |
| 15,01 | 20,00 | 15 | 0,19 | 560.628,40 | 0,05 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15 | 0,19 | 560.628,40 | 0,05 | 18,018 | 18,018 |
| 20,01 | 25,00 | 14 | 0,17 | 639.810,44 | 0,06 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14 | 0,17 | 639.810,44 | 0,06 | 22,840 | 22,840 |
| 25,01 | 30,00 | 20 | 0,25 | 931.427,68 | 0,09 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20 | 0,25 | 931.427,68 | 0,09 | 27,737 | 27,737 |
| 30,01 | 35,00 | 45 | 0,56 | 3.233.909,93 | 0,30 | 1 | 0,45 | 456,22 | 0,05 | 45 | 0,56 | 3.233.453,71 | 0,30 | 32,871 | 32,866 |
| 35,01 | 40,00 | 40 | 0,50 | 3.121.448,60 | 0,29 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 40 | 0,50 | 3.121.448,60 | 0,29 | 37,808 | 37,808 |
| 40,01 | 45,00 | 66 | 0,82 | 5.796.254,47 | 0,54 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 66 | 0,82 | 5.796.254,47 | 0,54 | 42,847 | 42,847 |
| 45,01 | 50,00 | 106 | 1,32 | 9.691.677,64 | 0,90 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 106 | 1,32 | 9.691.677,64 | 0,90 | 47,892 | 47,892 |
| 50,01 | 55,00 | 183 | 2,27 | 18.797.949,30 | 1,75 | 2 | 0,90 | 2.457,06 | 0,29 | 183 | 2,28 | 18.795.492,24 | 1,75 | 52,926 | 52,919 |
| 55,01 | 60,00 | 349 | 4,34 | 40.933.143,39 | 3,80 | 8 | 3,62 | 6.619,38 | 0,78 | 349 | 4,34 | 40.926.524,01 | 3,81 | 57,950 | 57,941 |
| 60,01 | 65,00 | 622 | 7,73 | 80.990.587,55 | 7,53 | 11 | 4,98 | 37.235,96 | 4,36 | 622 | 7,74 | 80.953.351,59 | 7,53 | 62,665 | 62,632 |
| 65,01 | 70,00 | 966 | 12,01 | 130.882.664,97 | 12,16 | 24 | 10,86 | 12.041,06 | 1,41 | 966 | 12,01 | 130.870.623,91 | 12,17 | 67,366 | 67,360 |
| 70,01 | 75,00 | 856 | 10,64 | 120.800.027,43 | 11,22 | 26 | 11,76 | 16.704,28 | 1,96 | 856 | 10,65 | 120.783.323,15 | 11,23 | 72,562 | 72,552 |
| 75,01 | 80,00 | 822 | 10,22 | 119.587.289,82 | 11,11 | 17 | 7,69 | 36.215,74 | 4,24 | 822 | 10,22 | 119.551.074,08 | 11,12 | 77,537 | 77,510 |
| 80,01 | 85,00 | 722 | 8,97 | 99.543.643,08 | 9,25 | 15 | 6,79 | 9.166,65 | 1,07 | 722 | 8,98 | 99.534.476,43 | 9,26 | 82,227 | 82,219 |
| 85,01 | 90,00 | 576 | 7,16 | 75.630.439,28 | 7,03 | 17 | 7,69 | 30.178,36 | 3,54 | 576 | 7,16 | 75.600.260,92 | 7,03 | 87,414 | 87,376 |
| 90,01 | 95,00 | 568 | 7,06 | 75.854.120,69 | 7,05 | 16 | 7,24 | 24.471,05 | 2,87 | 568 | 7,06 | 75.829.649,64 | 7,05 | 92,454 | 92,422 |
| 95,01 | 100,00 | 511 | 6,35 | 65.936.043,00 | 6,13 | 20 | 9,05 | 23.155,32 | 2,71 | 511 | 6,36 | 65.912.887,68 | 6,13 | 97,583 | 97,547 |
| 100,01 | 105,00 | 395 | 4,91 | 56.007.306,86 | 5,20 | 21 | 9,50 | 17.201,39 | 2,02 | 395 | 4,91 | 55.990.105,47 | 5,21 | 102,478 | 102,445 |
| 105,01 | 110,00 | 330 | 4,10 | 46.766.204,66 | 4,35 | 8 | 3,62 | 5.442,93 | 0,64 | 330 | 4,10 | 46.760.761,73 | 4,35 | 107,349 | 107,336 |
| 110,01 | 115,00 | 221 | 2,75 | 31.268.500,66 | 2,91 | 3 | 1,36 | 3.632,28 | 0,43 | 221 | 2,75 | 31.264.868,38 | 2,91 | 112,390 | 112,376 |
| 115,01 | 120,00 | 186 | 2,31 | 26.730.882,75 | 2,48 | 6 | 2,71 | 2.477,77 | 0,29 | 186 | 2,31 | 26.728.404,98 | 2,49 | 117,193 | 117,182 |
| 120,01 | 125,00 | 121 | 1,50 | 18.834.947,87 | 1,75 | 4 | 1,81 | 1.491,03 | 0,17 | 121 | 1,50 | 18.833.456,84 | 1,75 | 122,452 | 122,442 |
| 125,01 | 130,00 | 114 | 1,42 | 18.433.448,79 | 1,71 | 4 | 1,81 | 1.956,72 | 0,23 | 114 | 1,42 | 18.431.492,07 | 1,71 | 127,324 | 127,310 |
| 130,01 | 135,00 | 66 | 0,82 | 9.969.071,10 | 0,93 | 3 | 1,36 | 1.121,53 | 0,13 | 66 | 0,82 | 9.967.949,57 | 0,93 | 132,144 | 132,129 |
| 135,01 | 140,00 | 55 | 0,68 | 8.115.415,87 | 0,75 | 5 | 2,26 | 7.728,04 | 0,91 | 55 | 0,68 | 8.107.687,83 | 0,75 | 137,696 | 137,557 |
| 140,01 | 145,00 | 24 | 0,30 | 3.476.825,64 | 0,32 | 4 | 1,81 | 1.614,64 | 0,19 | 24 | 0,30 | 3.475.211,00 | 0,32 | 142,172 | 142,106 |
| 145,01 | 150,00 | 6 | 0,07 | 868.726,52 | 0,08 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 | 0,07 | 868.726,52 | 0,08 | 147,102 | 147,102 |

BBVA RMBS 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | %CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV | |
|---|--|---------------|-------------------------|---------------|---|---------------|-------------------|---------------|--|---------------|-------------------------|---------------|--|----------------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | SVP / OPB | PPV / OP |
| 150,01 - 155,00 | 7 | 0,09 | 1.067.575,17 | 0,10 | 1 | 0,45 | 595,53 | 0,07 | 7 | 0,09 | 1.066.979,64 | 0,10 | 151,896 | 151,811 |
| 155,01 - 160,00 | 3 | 0,04 | 534.068,76 | 0,05 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,04 | 534.068,76 | 0,05 | 157,403 | 157,403 |
| Total : | 8.045 | 100,00 | 1.076.177.670,90 | 100,00 | 221 | 100,00 | 853.199,83 | 100,00 | 8.040 | 100,00 | 1.075.324.471,07 | 100,00 | | |
| Media Ponderada / Weighted Average : | | | | | | | | | | | | | 83,587 | 83,561 |
| Media Simple / Average : | | | 133.769,75 | | | | 3.860,63 | | | | 133.746,82 | | 81,871 | 81,796 |
| Mínimo / Minimum : | | | 2.066,35 | | | | 133,08 | | | | 2.066,35 | | 0,484 | 0,484 |
| Máximo / Maximum : | | | 576.569,20 | | | | 180.009,19 | | | | 576.569,20 | | 159,940 | 159,940 |