

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 21.01.2021
Actual / Current 14.01.2021
Precedente / Preceding 21.10.2020
20.06.2011

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	992.436.365,61		
	1.121.823,43	% (b / e)	0,113%
	988.944.234,41		
	2.370.307,77		
	990.066.057,84	% (e / g)	61,88%
	9.442.254,47	% (f / g)	0,59%
	1.600.064.566,01		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

	790.712.483,20		
	224.000.000,00	% (B / C)	22,075%
	1.014.712.483,20		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

	80.000.000,00		
	80.000.000,00	(i - h)	0,00
	80.000.000,00		
	80.000.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

2.2 Fondo de Reserva:
Cash Reserve

2.2. Condiciones de reducción
Cash Reserve reduction:

2.2. Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/N) (*)
Cash Reserve no reduction (*)

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
14.01.2021	% (f / g)	> 11,00%	0,59%	N
21.01.2021	% C- (C-e)	> 10,00%	8,08%	N
14.01.2021	% (b / e)	> 1,00%	0,113%	N
21.01.2021	(k - j)	< 0,00	0,00	N
21.01.2021	20.06.2011	años/years < 3,00	9,60	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
14.01.2021	% (a / g)	< 10,00%	62,02%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edf-sg.com>