

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
09/12/2013

NIF  
V86887791

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditores Fondo  
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0308935008	09/12/2013 36.105	95.510,75 3.448.415.628,75 95,51%	100.000,00 3.610.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	0,3840% 26/01/2015 95,765445 Bruto 75,654702 Neto	24/04/2057 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	A(low) (sf) A-(sf)	A(low) (sf) A-(sf)
Serie B ES0308935016	09/12/2013 7.395	100.000,00 739.500.000,00 100,00%	100.000,00 739.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4840% 26/01/2015 126,377778 Bruto 99,838445 Neto	24/04/2057 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	BB(sf) BBB-(sf)	BB(sf) BBB-(sf)
Total		4.187.915.628,75	4.350.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente									
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	10,55	9,37	8,39	7,56	6,86	6,27	5,76	5,31	
		Fecha	10/05/2025	06/03/2024	12/03/2023	14/05/2022	01/09/2021	26/01/2021	24/07/2020	14/02/2020	
	Sin amortización opcional *	Años	10,55	9,37	8,39	7,56	6,86	6,27	5,76	5,31	
		Fecha	10/05/2025	06/03/2024	12/03/2023	14/05/2022	01/09/2021	26/01/2021	24/07/2020	14/02/2020	
		Amort. final	22,76	21,27	19,51	18,01	16,76	15,51	14,51	13,51	
		Amort. final	24/07/2037	24/01/2036	24/04/2034	24/10/2032	24/07/2031	24/04/2030	24/04/2029	24/04/2028	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	25,88	24,00	22,47	20,98	19,53	18,27	17,06	16,04	
		Fecha	02/09/2040	18/10/2038	08/04/2037	10/10/2035	29/04/2034	26/01/2033	10/11/2031	01/11/2030	
	Sin amortización opcional *	Años	25,88	24,00	22,47	20,98	19,53	18,27	17,06	16,04	
		Fecha	02/09/2040	18/10/2038	08/04/2037	10/10/2035	29/04/2034	26/01/2033	10/11/2031	01/11/2030	
		Amort. final	26,77	24,76	23,27	21,76	20,27	19,01	17,76	16,76	
		Amort. final	24/07/2041	24/07/2039	24/01/2038	24/07/2036	24/01/2035	24/10/2033	24/07/2032	24/07/2031	
		Años	28,20	26,76	25,33	23,93	22,60	21,32	20,12	19,00	
		Fecha	30/12/2042	22/07/2041	15/02/2040	24/09/2038	23/05/2037	14/02/2036	03/12/2034	19/10/2033	
		Amort. final	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	
		Amort. final	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	24/04/2053	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	82,34%	3.448.415.628,75	22,85%	83,00%	3.610.500.000,00
Serie B	17,66%	739.500.000,00	5,19%	17,00%	739.500.000,00
Emisión de Bonos		4.187.915.628,75			4.350.000.000,00
Fondo de Reserva	5,19%	217.500.000,00		5,00%	217.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	271.480.988,50	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	11.745.088,42		
Ints. cobrados ptes de ingreso	4.576.323,65		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		217.500.000,00	0,184%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		260.558,17	0,184%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		208.446,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	30.415	30.823	
Principal			
Pendiente vencimiento	4.131.120.819,78	4.350.000.818,47	
Medio	135.825,11	141.128,40	
Mínimo	776,92	1.593,73	
Máximo	1.091.701,49	1.131.547,05	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,41%	1,55%	
Mínimo	0,54%	0,68%	
Máximo	6,85%	6,85%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	321	334	
Mínimo	28/02/2015	30/04/2014	
Máximo	31/07/2053	31/07/2053	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,79%	98,48%	
M. Hipotecario Bancos	0,22%	0,23%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,04%	0,04%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,95%	1,24%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	0,02	6,71	0,02
10,01 - 20%	0,08	15,95	0,06
20,01 - 30%	0,36	26,65	0,22
30,01 - 40%	1,35	35,66	1,06
40,01 - 50%	3,10	46,03	2,08
50,01 - 60%	14,99	56,53	9,07
60,01 - 70%	34,93	65,25	32,74
70,01 - 80%	29,98	74,07	34,75
80,01 - 90%	11,80	84,37	14,27
90,01 - 100%	3,36	92,97	5,73
100,01 - 110%	0,01	106,75	
120,01 - 130%	0,00	121,58	
Medio ponderado	68,71		71,00
Mínimo	0,38		0,74
Máximo	1.174,05		99,42

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
09/12/2013

NIF  
V86887791

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,17%	0,11%	0,09%	0,07%	0,08%
Tasa anual equivalente	2,02%	1,35%	1,09%	0,83%	0,91%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,13%	20,17%
Aragón	1,97%	1,99%
Asturias	2,01%	2,02%
Canarias	5,05%	5,01%
Cantabria	1,30%	1,30%
Castilla y León	4,08%	4,10%
Castilla-La Mancha	4,14%	4,14%
Cataluña	16,03%	16,00%
Ceuta	0,56%	0,55%
Comunidad Valenciana	11,49%	11,47%
Extremadura	1,62%	1,62%
Galicia	4,36%	4,38%
Islas Baleares	2,66%	2,69%
La Rioja	0,49%	0,50%
Madrid	16,55%	16,54%
Mejilla	0,66%	0,67%
Murcia	2,85%	2,83%
Navarra	0,65%	0,65%
País Vasco	3,39%	3,37%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2.112	825.319,04	408.388,04	212,92	1.233.920,00	70,45	278.538.760,60	279.772.680,60	89,97	66,91
De > 1 a ≤ 2 Meses	153	149.312,05	76.588,79	404,01	226.304,85	12,92	21.487.076,12	21.713.380,97	6,98	68,93
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	7.590,65	5.358,05	0,00	12.948,70	0,74	761.646,64	774.595,34	0,25	64,62
De > 3 a ≤ 6 Meses	29	57.939,49	31.654,28	8.319,45	97.913,22	5,59	4.304.276,01	4.402.189,23	1,42	75,64
De > 6 a < 12 Meses	31	80.907,14	51.124,94	24.304,39	156.336,47	8,93	3.596.257,39	3.752.593,86	1,21	64,51
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	14.098,50	7.439,23	2.437,10	23.974,83	1,37	526.980,69	550.955,52	0,18	76,82
Subtotal	2.335	1.135.166,87	580.553,33	35.677,87	1.751.398,07	100,00	309.214.997,45	310.966.395,52	100,00	67,13
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	2.335	1.135.166,87	580.553,33	35.677,87	1.751.398,07		309.214.997,45	310.966.395,52		67,13