

## BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2018	2	0,01	725,73	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	725,73	0,00	0,800%	1,000
2019	17	0,06	121.449,01	0,00	1	0,07	24,19	0,00	17	0,06	121.424,82	0,00	0,772%	9,169
2020	39	0,14	539.988,42	0,02	0	0,00	0,00	0,00	39	0,14	539.988,42	0,02	1,079%	21,464
2021	38	0,14	794.354,54	0,02	3	0,20	2.229,76	0,09	38	0,14	792.124,78	0,02	0,778%	33,444
2022	88	0,31	2.962.324,05	0,09	7	0,46	9.070,85	0,37	88	0,31	2.953.253,20	0,09	1,012%	46,004
2023	158	0,57	6.322.968,52	0,20	8	0,53	64.648,31	2,63	158	0,57	6.258.320,21	0,19	0,860%	56,414
2024	196	0,70	7.829.937,59	0,24	6	0,40	5.693,31	0,23	196	0,70	7.824.244,28	0,24	0,703%	69,736
2025	252	0,90	12.551.494,70	0,39	7	0,46	53.000,61	2,16	252	0,90	12.498.494,09	0,39	0,625%	80,842
2026	263	0,94	13.026.265,77	0,40	6	0,40	4.427,94	0,18	263	0,94	13.021.837,83	0,40	0,776%	92,793
2027	369	1,32	20.707.730,80	0,64	22	1,46	17.616,24	0,72	369	1,32	20.690.114,56	0,64	1,039%	104,620
2028	601	2,15	38.032.148,37	1,17	30	1,99	38.761,17	1,58	601	2,15	37.993.387,20	1,17	0,751%	116,500
2029	516	1,85	33.730.094,56	1,04	22	1,46	29.204,63	1,19	516	1,85	33.700.889,93	1,04	0,641%	128,906
2030	576	2,06	46.518.060,64	1,44	26	1,72	77.570,30	3,16	576	2,06	46.440.490,34	1,43	0,604%	140,652
2031	560	2,00	45.062.578,80	1,39	16	1,06	11.455,94	0,47	560	2,00	45.051.122,86	1,39	0,699%	153,070
2032	903	3,23	69.818.654,70	2,15	62	4,11	148.420,42	6,04	903	3,23	69.670.234,28	2,15	0,915%	164,307
2033	1.501	5,37	131.959.792,21	4,07	67	4,44	81.886,73	3,33	1.501	5,37	131.877.905,48	4,07	0,674%	176,592
2034	1.145	4,10	102.854.932,98	3,17	48	3,18	78.766,26	3,21	1.145	4,10	102.776.166,72	3,17	0,629%	188,666
2035	1.295	4,63	119.555.320,21	3,69	75	4,97	245.935,96	10,01	1.294	4,63	119.309.384,25	3,68	0,589%	200,264
2036	786	2,81	81.191.195,76	2,51	37	2,45	32.119,78	1,31	786	2,81	81.159.075,98	2,51	0,674%	212,541
2037	1.694	6,06	191.961.927,16	5,92	117	7,75	368.115,29	14,98	1.693	6,06	191.593.811,87	5,92	0,766%	223,791
2038	2.132	7,63	247.774.684,82	7,65	112	7,42	133.440,46	5,43	2.132	7,63	247.641.244,36	7,65	0,596%	235,801
2039	902	3,23	110.140.416,15	3,40	31	2,05	14.427,42	0,59	902	3,23	110.125.988,73	3,40	0,542%	248,298
2040	1.056	3,78	132.339.013,36	4,08	36	2,38	59.998,39	2,44	1.056	3,78	132.279.014,97	4,08	0,532%	260,241
2041	522	1,87	67.943.860,93	2,10	34	2,25	51.044,44	2,08	522	1,87	67.892.816,49	2,10	0,734%	272,561
2042	1.284	4,59	158.797.250,57	4,90	56	3,71	82.889,57	3,37	1.284	4,59	158.714.361,00	4,90	1,018%	284,293
2043	1.244	4,45	161.928.041,70	5,00	67	4,44	214.268,94	8,72	1.243	4,45	161.713.772,76	4,99	0,627%	295,451
2044	478	1,71	68.203.218,44	2,10	25	1,66	30.467,93	1,24	478	1,71	68.172.750,51	2,11	0,612%	308,320
2045	683	2,44	99.223.878,54	3,06	25	1,66	49.813,77	2,03	683	2,44	99.174.064,77	3,06	0,586%	320,568
2046	686	2,45	103.817.314,28	3,20	34	2,25	48.466,74	1,97	686	2,45	103.768.847,54	3,20	0,671%	332,833
2047	2.432	8,70	361.166.139,34	11,14	174	11,52	180.107,59	7,33	2.432	8,70	360.986.031,75	11,15	0,786%	343,784

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

## BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2048	3.102	11,10	454.036.052,38	14,01	244	16,16	268.871,54	10,94	3.102	11,10	453.767.180,84	14,01	0,603%	355,269
2049	550	1,97	84.039.430,68	2,59	19	1,26	10.005,53	0,41	550	1,97	84.029.425,15	2,59	0,654%	368,448
2050	658	2,35	101.185.511,79	3,12	28	1,85	21.181,39	0,86	658	2,35	101.164.330,40	3,12	0,608%	380,824
2051	345	1,23	50.836.143,81	1,57	11	0,73	3.364,04	0,14	345	1,23	50.832.779,77	1,57	0,958%	392,088
2052	790	2,83	103.120.016,24	3,18	49	3,25	17.707,00	0,72	790	2,83	103.102.309,24	3,18	1,749%	405,093
2053	91	0,33	10.804.253,62	0,33	5	0,33	1.710,82	0,07	91	0,33	10.802.542,80	0,33	2,203%	413,396
<b>Total :</b>	<b>27.954</b>	<b>100,00</b>	<b>3.240.897.171,17</b>	<b>100,00</b>	<b>1.510</b>	<b>100,00</b>	<b>2.456.713,26</b>	<b>100,00</b>	<b>27.951</b>	<b>100,00</b>	<b>3.238.440.457,91</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,722%	279,665
Media Simple / <i>Average</i> :			115.936,80				1.626,96				115.861,35		0,775%	257,771
Mínimo / <i>Minimum</i> :			44,05				7,75				59,60		0,000%	30/11/2018
Máximo / <i>Maximum</i> :			980.276,57				118.825,91				980.276,57		6,650%	31/07/2053