

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	74	0,27	2.344.937,11	0,08	18	1,35	2.014.519,40	56,37	56	0,21	330.417,71	0,01	78,087	3,732
5,01	10,00	100	0,37	1.602.680,20	0,05	3	0,22	956,37	0,03	100	0,37	1.601.723,83	0,05	8,021	8,017
10,01	15,00	169	0,63	3.714.333,55	0,13	5	0,37	8.738,84	0,24	169	0,63	3.705.594,71	0,13	12,865	12,820
15,01	20,00	255	0,94	8.129.671,92	0,27	3	0,22	694,73	0,02	255	0,94	8.128.977,19	0,28	17,939	17,937
20,01	25,00	434	1,61	18.045.438,82	0,61	12	0,90	9.845,41	0,28	434	1,61	18.035.593,41	0,61	22,613	22,600
25,01	30,00	542	2,01	27.871.550,64	0,94	19	1,42	17.188,72	0,48	542	2,01	27.854.361,92	0,94	27,780	27,759
30,01	35,00	764	2,83	47.316.288,94	1,60	22	1,65	23.781,54	0,67	764	2,83	47.292.507,40	1,60	32,797	32,778
35,01	40,00	1.007	3,73	72.789.734,12	2,46	47	3,52	74.728,10	2,09	1.007	3,73	72.715.006,02	2,46	37,743	37,700
40,01	45,00	1.308	4,84	104.824.989,65	3,54	50	3,74	107.224,98	3,00	1.308	4,84	104.717.764,67	3,54	42,766	42,717
45,01	50,00	1.797	6,65	165.119.110,83	5,58	78	5,84	98.342,14	2,75	1.797	6,66	165.020.768,69	5,58	47,637	47,607
50,01	55,00	2.141	7,92	224.264.426,52	7,58	86	6,44	100.243,05	2,80	2.141	7,93	224.164.183,47	7,58	52,628	52,603
55,01	60,00	2.353	8,71	260.607.221,04	8,81	104	7,78	125.182,54	3,50	2.353	8,72	260.482.038,50	8,81	57,582	57,553
60,01	65,00	2.578	9,54	312.263.598,39	10,55	141	10,55	162.285,61	4,54	2.578	9,55	312.101.312,78	10,56	62,573	62,537
65,01	70,00	2.382	8,82	292.371.335,55	9,88	128	9,58	165.045,12	4,62	2.382	8,82	292.206.290,43	9,89	67,529	67,487
70,01	75,00	2.128	7,88	258.174.038,32	8,72	113	8,46	90.516,65	2,53	2.128	7,88	258.083.521,67	8,73	72,497	72,471
75,01	80,00	1.978	7,32	249.537.930,17	8,43	115	8,61	138.810,84	3,88	1.978	7,33	249.399.119,33	8,44	77,446	77,399
80,01	85,00	1.608	5,95	199.712.572,72	6,75	86	6,44	98.415,89	2,75	1.608	5,96	199.614.156,83	6,75	82,498	82,454
85,01	90,00	1.425	5,27	181.404.013,83	6,13	75	5,61	50.489,64	1,41	1.425	5,28	181.353.524,19	6,14	87,421	87,396
90,01	95,00	1.097	4,06	141.313.368,61	4,77	58	4,34	39.747,44	1,11	1.097	4,06	141.273.621,17	4,78	92,368	92,341
95,01	100,00	853	3,16	109.560.166,89	3,70	47	3,52	120.675,80	3,38	853	3,16	109.439.491,09	3,70	97,423	97,295
100,01	105,00	678	2,51	92.024.864,49	3,11	29	2,17	23.578,80	0,66	678	2,51	92.001.285,69	3,11	102,416	102,388
105,01	110,00	473	1,75	62.682.650,33	2,12	34	2,54	30.992,51	0,87	473	1,75	62.651.657,82	2,12	107,601	107,546
110,01	115,00	284	1,05	39.390.728,31	1,33	22	1,65	22.404,62	0,63	284	1,05	39.368.323,69	1,33	112,409	112,339
115,01	120,00	200	0,74	27.911.061,60	0,94	14	1,05	8.892,48	0,25	200	0,74	27.902.169,12	0,94	117,355	117,317
120,01	125,00	153	0,57	21.989.897,53	0,74	9	0,67	5.256,96	0,15	153	0,57	21.984.640,57	0,74	122,329	122,300
125,01	130,00	93	0,34	13.580.742,05	0,46	9	0,67	13.480,07	0,38	93	0,34	13.567.261,98	0,46	127,200	127,071
130,01	135,00	48	0,18	7.226.646,64	0,24	1	0,07	442,47	0,01	48	0,18	7.226.204,17	0,24	132,067	132,059
135,01	140,00	47	0,17	6.662.248,55	0,23	4	0,30	15.857,04	0,44	47	0,17	6.646.391,51	0,22	137,605	137,256
140,01	145,00	26	0,10	3.799.236,39	0,13	2	0,15	638,48	0,02	26	0,10	3.798.597,91	0,13	142,334	142,310
145,01	150,00	13	0,05	1.996.358,83	0,07	2	0,15	4.942,08	0,14	13	0,05	1.991.416,75	0,07	147,814	147,442

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 155,00	6	0,02	957.141,15	0,03	0	0,00	0,00	0,00	6	0,02	957.141,15	0,03	151,535	151,535
155,01 160,00	2	0,01	269.007,71	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	269.007,71	0,01	157,724	157,724
170,01 175,00	1	0,00	72.625,54	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	72.625,54	0,00	170,130	170,130
Total :	27.017	100,00	2.959.530.616,94	100,00	1.336	100,00	3.573.918,32	100,00	26.999	100,00	2.955.956.698,62	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													70,826	70,775
Media Simple / <i>Average</i> :			109.543,27				2.675,09				109.483,93		66,014	65,926
Mínimo / <i>Minimum</i> :			44,05				42,90				98,48		0,042	0,118
Máximo / <i>Maximum</i> :			945.285,52				249.232,14				945.285,52		212,682	170,130