

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	93	0,35	3.245.295,79	0,12	25	1,82	2.802.592,02	60,50	68	0,26	442.703,77	0,02	73,164	3,817
5,01	10,00	140	0,53	2.074.193,23	0,07	5	0,36	1.855,33	0,04	140	0,53	2.072.337,90	0,07	8,053	8,048
10,01	15,00	230	0,87	4.977.253,79	0,18	8	0,58	14.925,10	0,32	230	0,87	4.962.328,69	0,18	12,813	12,760
15,01	20,00	377	1,43	12.062.442,84	0,43	10	0,73	18.144,00	0,39	377	1,43	12.044.298,84	0,43	18,075	18,043
20,01	25,00	474	1,79	19.849.458,38	0,71	19	1,38	7.577,50	0,16	474	1,80	19.841.880,88	0,71	22,765	22,756
25,01	30,00	638	2,41	33.600.805,32	1,21	27	1,96	38.708,48	0,84	638	2,42	33.562.096,84	1,21	27,739	27,698
30,01	35,00	899	3,40	55.471.048,53	1,99	38	2,76	50.151,68	1,08	899	3,41	55.420.896,85	1,99	32,673	32,641
35,01	40,00	1.101	4,17	78.408.549,07	2,82	46	3,34	142.248,02	3,07	1.101	4,17	78.266.301,05	2,82	37,761	37,677
40,01	45,00	1.549	5,86	125.531.878,89	4,51	72	5,23	119.992,34	2,59	1.549	5,87	125.411.886,55	4,51	42,714	42,668
45,01	50,00	1.903	7,20	173.417.747,76	6,23	92	6,68	82.186,11	1,77	1.903	7,21	173.335.561,65	6,24	47,661	47,638
50,01	55,00	2.227	8,43	226.272.375,37	8,13	97	7,04	155.695,40	3,36	2.227	8,44	226.116.679,97	8,14	52,509	52,470
55,01	60,00	2.388	9,04	266.654.160,78	9,58	114	8,28	147.668,12	3,19	2.388	9,05	266.506.492,66	9,59	57,611	57,575
60,01	65,00	2.509	9,49	301.044.015,03	10,82	124	9,01	200.569,01	4,33	2.509	9,50	300.843.446,02	10,83	62,485	62,439
65,01	70,00	2.251	8,52	270.462.772,20	9,72	140	10,17	166.949,84	3,60	2.251	8,53	270.295.822,36	9,73	67,532	67,487
70,01	75,00	2.071	7,84	249.751.253,99	8,97	105	7,63	109.443,48	2,36	2.071	7,84	249.641.810,51	8,98	72,564	72,528
75,01	80,00	1.710	6,47	207.817.555,44	7,47	94	6,83	84.120,82	1,82	1.710	6,48	207.733.434,62	7,48	77,426	77,393
80,01	85,00	1.512	5,72	187.491.236,45	6,74	79	5,74	107.281,70	2,32	1.512	5,73	187.383.954,75	6,74	82,527	82,477
85,01	90,00	1.221	4,62	152.465.813,80	5,48	65	4,72	42.933,91	0,93	1.221	4,63	152.422.879,89	5,49	87,388	87,363
90,01	95,00	894	3,38	113.060.973,87	4,06	58	4,21	160.110,38	3,46	894	3,39	112.900.863,49	4,06	92,579	92,417
95,01	100,00	709	2,68	91.946.411,27	3,30	46	3,34	29.303,56	0,63	709	2,69	91.917.107,71	3,31	97,427	97,395
100,01	105,00	516	1,95	67.675.591,55	2,43	28	2,03	22.178,96	0,48	516	1,95	67.653.412,59	2,43	102,343	102,308
105,01	110,00	349	1,32	46.920.591,07	1,69	36	2,61	60.843,83	1,31	349	1,32	46.859.747,24	1,69	107,478	107,327
110,01	115,00	230	0,87	31.308.020,87	1,12	17	1,23	30.405,68	0,66	230	0,87	31.277.615,19	1,13	112,682	112,565
115,01	120,00	182	0,69	24.954.072,89	0,90	11	0,80	21.857,96	0,47	182	0,69	24.932.214,93	0,90	117,854	117,744
120,01	125,00	100	0,38	14.435.842,79	0,52	10	0,73	3.720,51	0,08	100	0,38	14.432.122,28	0,52	122,078	122,046
125,01	130,00	56	0,21	8.093.762,91	0,29	3	0,22	837,35	0,02	56	0,21	8.092.925,56	0,29	127,702	127,689
130,01	135,00	48	0,18	6.840.222,41	0,25	3	0,22	1.502,68	0,03	48	0,18	6.838.719,73	0,25	132,388	132,359
135,01	140,00	21	0,08	3.146.484,45	0,11	3	0,22	1.515,96	0,03	21	0,08	3.144.968,49	0,11	137,555	137,490
140,01	145,00	14	0,05	2.066.179,25	0,07	2	0,15	6.917,33	0,15	14	0,05	2.059.261,92	0,07	142,748	142,255
145,01	150,00	9	0,03	1.385.073,74	0,05	0	0,00	0,00	0,00	9	0,03	1.385.073,74	0,05	147,951	147,951

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2020

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 155,00	2	0,01	404.924,64	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	404.924,64	0,01	151,389	151,389
155,01 160,00	1	0,00	169.026,13	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	169.026,13	0,01	156,578	156,578
160,01 165,00	1	0,00	69.772,72	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	69.772,72	0,00	164,034	164,034
Total :	26.425	100,00	2.783.074.807,22	100,00	1.377	100,00	4.632.237,06	100,00	26.400	100,00	2.778.442.570,16	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													68,358	68,296
Media Simple / Average :			105.319,77				3.364,01				105.244,04		63,116	63,001
Mínimo / Minimum :			44,05				18,15				56,99		0,030	0,030
Máximo / Maximum :			920.131,52				362.666,70				920.131,52		210,512	164,034