

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1.236	517.049,91	111.182,95	750,20	628.983,06	18,24	140.145.559,80	81,71	0,00	140.662.609,71	80,76	140.774.542,86	239.022.753,42	58,8490	58,8959
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	91	100.330,73	26.237,42	0,00	126.568,15	3,67	10.387.095,39	6,06	0,00	10.487.426,12	6,02	10.513.663,54	17.737.624,44	59,1253	59,2732
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	12	12.849,95	2.953,19	0,00	15.803,14	0,46	1.126.834,58	0,66	0,00	1.139.684,53	0,65	1.142.637,72	1.815.354,59	62,7803	62,9429
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	20	56.110,36	11.487,04	225,62	67.823,02	1,97	2.867.305,08	1,67	0,00	2.923.415,44	1,68	2.935.128,10	5.368.207,95	54,4579	54,6761
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	25	77.749,87	11.975,69	4.749,61	94.475,17	2,74	2.493.356,58	1,45	0,00	2.571.106,45	1,48	2.587.831,75	4.707.077,54	54,6221	54,9775
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	26	125.146,04	30.432,00	14.347,66	169.925,70	4,93	2.637.817,51	1,54	0,00	2.762.963,55	1,59	2.807.743,21	4.482.151,71	61,6437	62,6428
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	27	208.536,12	40.814,62	15.443,02	264.793,76	7,68	2.804.200,91	1,64	0,00	3.012.737,03	1,73	3.068.994,67	4.979.864,59	60,4984	61,6281
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	81	1.564.293,10	411.242,52	104.953,77	2.080.489,39	60,32	9.046.010,65	5,27	0,00	10.610.303,75	6,09	11.126.500,04	14.436.356,27	73,4971	77,0728
Subtotal :	1.518	2.662.066,08	646.325,43	140.469,88	3.448.861,39	100,00	171.508.180,50	100,00	0,00	174.170.246,58	100,00	174.957.041,89	292.549.390,51	59,5353	59,8043
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	1.518	2.662.066,08	646.325,43	140.469,88	3.448.861,39		171.508.180,50		0,00	174.170.246,58		174.957.041,89	292.549.390,51	59,5353	59,8043