

BBVA RMBS 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1.282	509.399,23	103.154,35	0,00	612.553,58	11,80	135.629.705,08	86,54	0,00	136.139.104,31	84,37	136.242.258,66	210.287.674,95	64,7395	64,7885	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	55	52.564,78	10.733,55	0,00	63.298,33	1,22	5.783.640,14	3,69	0,00	5.836.204,92	3,62	5.846.938,47	8.845.381,83	65,9802	66,1016	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	8	7.490,27	3.694,84	0,00	11.185,11	0,22	653.580,20	0,42	0,00	661.070,47	0,41	664.765,31	1.206.491,88	54,7928	55,0990	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	16	36.239,37	7.107,54	0,00	43.346,91	0,84	1.801.971,01	1,15	0,00	1.838.210,38	1,14	1.845.317,92	3.633.503,73	50,5906	50,7862	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	23	81.943,22	20.320,82	0,00	102.264,04	1,97	2.453.122,64	1,57	0,00	2.535.065,86	1,57	2.555.386,68	3.859.341,42	65,6865	66,2130	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	26	157.673,53	32.762,38	516,60	190.952,51	3,68	3.006.134,23	1,92	0,00	3.163.807,76	1,96	3.197.086,74	4.479.689,77	70,6256	71,3685	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	16	612.563,59	38.232,87	966,89	651.763,35	12,56	1.211.372,45	0,77	0,00	1.823.936,04	1,13	1.863.135,80	2.642.593,73	69,0207	70,5041	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	85	3.174.363,07	279.263,10	60.006,56	3.513.632,73	67,71	6.189.508,40	3,95	0,00	9.363.871,47	5,80	9.703.141,13	12.943.750,31	72,3428	74,9639	
Subtotal :	1.511	4.632.237,06	495.269,45	61.490,05	5.188.996,56	100,00	156.729.034,15	100,00	0,00	161.361.271,21	100,00	161.918.030,71	247.898.427,62	65,0917	65,3163	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	1.511	4.632.237,06	495.269,45	61.490,05	5.188.996,56		156.729.034,15		0,00	161.361.271,21		161.918.030,71	247.898.427,62	65,0917	65,3163	