

Informe resumen

Fecha: 31/10/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	61.209,04 2.133.135.044,00 61,21%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/01/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/01/2021 "Pass-Through" Secuencial	A (high) (sf) A (sf)	A A
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/01/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/01/2021 "Pass-Through" Secuencial	BBB (high) (sf) A (sf)	BB A-
Total		2.748.135.044,00	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Mensual						Amortización opcional *	Vida media Años	Fecha
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51			
Serie A		7,87	06/09/2028	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	26/10/2037
	Amort. final	17,01	27/11/2027	7,87	7,09	6,42	5,85	5,35	4,92	4,55	4,22	26/07/2036
	Amort. final	26/10/2037	26/07/2036	26/07/2035	26/07/2034	26/07/2033	26/07/2032	26/07/2031	26/07/2030	26/07/2029	26/07/2028	26/07/2027
Serie B		19,47	12/04/2040	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	26/10/2037
	Amort. final	22,29	28/12/2041	19,47	18,21	17,02	15,85	15,03	14,06	13,11	12,36	26/07/2036
	Amort. final	33,27	07/12/2040	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	26/07/2036
	Amort. final	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	77,62%	2.133.135.044,00	29,84%	85,00%	3.485.000.000,00	20,00%
Serie B	22,38%	615.000.000,00	7,46%	15,00%	615.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		2.748.135.044,00			4.100.000.000,00	
Fondo de Reserva	7,46%	205.000.000,00		5,00%	205.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	207.753.312,56	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	9.279.832,21		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.170.312,00		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	24.553	28.261	
Principal			
Pendiente vencimiento	2.744.520.937,75	4.100.109.670,50	
Medio	111.779,45	145.080,13	
Mínimo	166,23	660,48	
Máximo	1.637.113,45	2.246.581,98	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,57%	1,37%	
Mínimo	0,00%	0,79%	
Máximo	6,55%	6,55%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	259	327	
Mínimo	30/11/2020	31/08/2014	
Máximo	28/02/2054	28/02/2054	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,48%	99,28%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,52%	0,72%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,13	7,06	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,56	16,03	0,19	15,64
20,01 - 30%	1,73	25,90	0,51	25,80
30,01 - 40%	4,02	35,63	1,26	35,42
40,01 - 50%	8,18	45,67	2,39	46,24
50,01 - 60%	17,08	55,44	9,33	56,02
60,01 - 70%	21,57	65,01	11,26	65,85
70,01 - 80%	18,59	74,76	10,10	73,27
80,01 - 90%	13,09	84,76	4,31	84,41
90,01 - 100%	7,87	94,67	1,12	92,68
100,01 - 110%	4,39	104,46		
110,01 - 120%	1,77	114,37		
120,01 - 130%	0,74	123,86		
Medio ponderado		69,55		67,53
Mínimo		0,03		0,77
Máximo		155,18		99,12

# BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/10/2020  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
14/07/2014

**NIF**  
V87061917

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
BBVA

**Administrador Activos**  
BBVA

**Entidad Directora y Suscriptora**  
BBVA

**Depositario Activos**  
BBVA

**Agente Pago Bonos**  
BBVA

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
BBVA

**Préstamo Subordinado**  
BBVA

**Auditor Fondo**  
KPMG Auditores

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,20%	0,18%	0,20%	0,16%
Tasa anual equivalente	2,22%	2,33%	2,18%	2,34%	1,87%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	20,32%	20,01%
Aragón	1,72%	1,77%
Asturias	1,87%	1,82%
Canarias	5,85%	5,78%
Cantabria	1,24%	1,24%
Castilla y León	3,67%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,85%	3,79%
Cataluña	17,36%	17,16%
Ceuta	0,56%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,60%	12,53%
Extremadura	1,41%	1,41%
Galicia	5,84%	5,67%
Islas Baleares	2,44%	2,61%
La Rioja	0,42%	0,46%
Madrid	13,85%	14,34%
Melilla	0,51%	0,54%
Murcia	3,24%	3,18%
Navarra	0,64%	0,65%
País Vasco	2,60%	2,78%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.185	446.918,63	88.772,71	0,00	535.691,34	9,43	139.397.586,02	139.933.277,36	82,40	67,76
De > 1 a = 2 Meses	62	75.238,79	13.014,05	0,00	88.252,84	1,55	8.249.903,56	8.338.156,40	4,91	65,66
De > 2 a = 3 Meses	5	8.030,69	1.450,42	0,00	9.481,11	0,17	759.028,61	768.509,72	0,45	84,67
De > 3 a = 6 Meses	11	22.537,51	3.453,62	0,00	25.991,13	0,46	1.367.416,15	1.393.407,28	0,82	77,37
De > 6 a < 12 Meses	22	72.545,24	11.644,79	237,11	84.427,14	1,49	1.947.577,69	2.032.004,83	1,20	66,45
De = 12 a < 18 Meses	27	219.387,21	25.148,74	507,72	245.043,67	4,31	3.105.599,71	3.350.643,38	1,97	61,20
De = 18 a < 24 Meses	15	562.592,35	24.943,24	703,28	588.238,87	10,36	1.294.815,54	1.883.054,41	1,11	86,90
De ≥ 2 Años	92	3.745.676,69	308.096,44	49.415,24	4.103.188,37	72,24	8.010.362,05	12.113.550,42	7,13	82,01
Subtotal	1.419	5.152.927,11	476.524,01	50.863,35	5.680.314,47	100,00	164.132.289,33	169.812.603,80	100,00	68,64
Total	1.419	5.152.927,11	476.524,01	50.863,35	5.680.314,47		164.132.289,33	169.812.603,80		

#### Información adicional