

Informe resumen

Fecha: 31/12/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	61.209,04 2.133.135.044,00 61,21%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/01/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/01/2021 "Pass-Through" Secuencial	A (high) (sf) A (sf)	A A
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/01/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/01/2021 "Pass-Through" Secuencial	BBB (high) (sf) A (sf)	BB A-
Total		2.748.135.044,00	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Mensual						Amortización opcional *	Vida media Años	Fecha
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51			
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Anual equivalente						Amortización opcional *	Vida media Años	Fecha
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00			
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	7,87	7,09	6,42	5,85	5,35	4,92	4,55	4,22	
				26/10/2037	26/07/2036	26/07/2035	26/07/2034	26/07/2033	26/10/2032	26/01/2032	26/04/2031	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Anual equivalente						Amortización opcional *	Vida media Años	Fecha
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00			
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	19,47	18,21	17,02	15,85	15,03	14,06	13,11	12,36	
				12/04/2040	06/01/2039	27/10/2037	28/08/2036	02/11/2035	12/11/2034	02/12/2033	01/03/2033	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
Serie A	77,62%	2.133.135.044,00	29,84%	85,00%	3.485.000.000,00
Serie B	22,38%	615.000.000,00	7,46%	15,00%	615.000.000,00
Emisión de Bonos		2.748.135.044,00			4.100.000.000,00
Fondo de Reserva	7,46%	205.000.000,00		5,00%	205.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	249.144.047,18	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	10.261.145,29		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.030.186,03		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	24.404	28.261	
Principal			
Pendiente vencimiento	2.704.240.084,03	4.100.109.670,50	
Medio	110.811,35	145.080,13	
Mínimo	55,94	660,48	
Máximo	1.620.362,14	2.246.581,98	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,45%	1,37%	
Mínimo	0,00%	0,79%	
Máximo	6,55%	6,55%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	257	327	
Mínimo	05/01/2021	31/08/2014	
Máximo	28/02/2054	28/02/2054	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,49%	99,28%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,51%	0,72%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,14	7,01	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,60	16,10	0,19	15,64
20,01 - 30%	1,79	25,92	0,51	25,80
30,01 - 40%	4,23	35,58	1,26	35,42
40,01 - 50%	8,43	45,67	2,39	46,24
50,01 - 60%	17,45	55,41	9,33	56,02
60,01 - 70%	21,61	65,00	44,73	65,85
70,01 - 80%	18,48	74,75	36,10	73,27
80,01 - 90%	12,66	84,75	4,31	84,41
90,01 - 100%	7,73	94,62	1,12	92,68
100,01 - 110%	4,23	104,40		
110,01 - 120%	1,70	114,33		
120,01 - 130%	0,71	123,76		
Medio ponderado		69,08		67,53
Mínimo		0,02		0,77
Máximo		154,29		99,12

# BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

**Fecha:** 31/12/2020  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
14/07/2014

**NIF**  
V87061917

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
BBVA

**Administrador Activos**  
BBVA

**Entidad Directora y Suscriptora**  
BBVA

**Depositario Activos**  
BBVA

**Agente Pago Bonos**  
BBVA

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
BBVA

**Préstamo Subordinado**  
BBVA

**Auditor Fondo**  
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,38%	0,28%	0,24%	0,20%	0,16%
Tasa anual equivalente	4,52%	3,34%	2,86%	2,38%	1,92%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,36%	20,01%
Aragón	1,73%	1,77%
Asturias	1,88%	1,82%
Canarias	5,86%	5,78%
Cantabria	1,23%	1,24%
Castilla y León	3,67%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,84%	3,79%
Cataluña	17,43%	17,16%
Ceuta	0,57%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,59%	12,53%
Extremadura	1,40%	1,41%
Galicia	5,84%	5,67%
Islas Baleares	2,44%	2,61%
La Rioja	0,42%	0,46%
Madrid	13,81%	14,34%
Melilla	0,51%	0,54%
Murcia	3,22%	3,18%
Navarra	0,64%	0,65%
País Vasco	2,57%	2,78%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	851	323.379,63	57.137,66	0,00	380.517,29	6,13	97.596.412,37	97.976.929,66	76,66	67,50
De > 1 a = 2 Meses	61	69.090,03	9.598,81	0,00	78.688,84	1,27	7.192.551,89	7.271.240,73	5,69	60,62
De > 2 a = 3 Meses	6	6.335,91	1.964,63	0,00	8.300,54	0,13	680.752,44	689.052,98	0,54	62,64
De > 3 a = 6 Meses	9	22.450,98	5.600,58	0,00	28.051,56	0,45	1.513.348,42	1.541.399,98	1,21	84,38
De > 6 a < 12 Meses	25	82.072,93	13.072,42	0,00	95.145,35	1,53	2.628.926,89	2.724.072,24	2,13	73,94
De = 12 a < 18 Meses	23	132.234,58	23.923,72	224,78	156.383,08	2,52	2.787.296,95	2.943.680,03	2,30	55,56
De = 18 a < 24 Meses	22	784.623,85	32.279,65	1.147,71	818.051,21	13,19	1.705.886,63	2.523.937,84	1,97	86,58
De ≥ 2 Años	92	4.269.075,39	321.270,95	48.805,47	4.639.151,81	74,77	7.490.746,74	12.129.898,55	9,49	81,98
Subtotal	1.089	5.689.263,30	464.848,42	50.177,96	6.204.289,68	100,00	121.595.922,33	127.800.212,01	100,00	68,43
Total	1.089	5.689.263,30	464.848,42	50.177,96	6.204.289,68		121.595.922,33	127.800.212,01		