

Informe resumen

Fecha: 31/05/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA  
Administrador Activos  
BBVA  
Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305036008	16/07/2014 34.850	58.013,03 2.021.754.095,50 58,01%	100.000,00 3.485.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/07/2021 "Pass-Through" Secuencial	AA (sf) A (sf)	A A
Serie B ES0305036016	16/07/2014 6.150	100.000,00 615.000.000,00 100,00%	100.000,00 615.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 26.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 26/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/10/2057 Trimestral 26.Ene/Abr/Jul/Oct	26/07/2021 "Pass-Through" Secuencial	A (sf) A (sf)	BB A-
Total		2.636.754.095,50	4.100.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A	Con amortización opcional *	Años	7,53	6,79	6,16	5,62	5,15	4,74	4,39	4,08
		Fecha	02/11/2028	09/02/2028	22/06/2027	06/12/2026	18/06/2026	21/01/2026	14/09/2025	24/05/2025
	Sin amortización opcional *	Años	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51	10,76	10,01
		Fecha	26/07/2037	26/07/2036	26/07/2035	26/07/2034	26/07/2033	26/10/2032	26/01/2032	26/04/2031
	Sin amortización opcional *	Años	7,53	6,79	6,16	5,62	5,15	4,74	4,39	4,08
		Fecha	02/11/2028	09/02/2028	22/06/2027	06/12/2026	18/06/2026	21/01/2026	14/09/2025	24/05/2025
Sin amortización opcional *	Años	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51	10,76	10,01	
	Fecha	26/07/2037	26/07/2036	26/07/2035	26/07/2034	26/07/2033	26/10/2032	26/01/2032	26/04/2031	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	18,73	17,49	16,31	15,33	14,51	13,56	12,79	12,05
		Fecha	14/01/2040	18/10/2038	14/08/2037	19/08/2036	27/10/2035	11/11/2034	04/02/2034	09/05/2033
	Sin amortización opcional *	Años	19,26	18,01	16,76	15,76	15,01	14,01	13,26	12,51
		Fecha	26/07/2040	26/04/2039	26/01/2038	26/01/2037	26/04/2036	26/04/2035	26/07/2034	26/10/2033
	Sin amortización opcional *	Años	21,63	20,56	19,53	18,54	17,59	16,68	15,83	15,02
		Fecha	08/12/2042	09/11/2041	30/10/2040	03/11/2039	21/11/2038	26/12/2037	18/02/2037	01/05/2036
Sin amortización opcional *	Años	32,78	32,78	32,78	32,78	32,78	32,78	32,78	32,78	
	Fecha	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	26/01/2054	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	76,68%	2.021.754.095,50	31,09%	85,00%	3.485.000.000,00
Serie B	23,32%	615.000.000,00	7,77%	15,00%	615.000.000,00
Emisión de Bonos		2.636.754.095,50			4.100.000.000,00
Fondo de Reserva	7,77%	205.000.000,00		5,00%	205.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		229.465.127,62	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		9.900.062,37	
Ints. cobrados ptes de ingreso		600.358,61	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		205.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	24.021	28.261	
Principal			
Pendiente vencimiento	2.610.832.915,45	4.100.109.670,50	
Medio	108.689,60	145.080,13	
Mínimo	312,66	660,48	
Máximo	1.578.409,48	2.246.581,98	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,31%	1,37%	
Mínimo	0,00%	0,79%	
Máximo	6,55%	6,55%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	253	327	
Mínimo	30/06/2021	31/08/2014	
Máximo	28/02/2054	28/02/2054	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,49%	99,28%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,51%	0,72%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,14	6,71	0,06	6,70
10,01 - 20%	0,68	16,06	0,19	15,64
20,01 - 30%	1,99	26,00	0,51	25,80
30,01 - 40%	4,58	35,54	1,26	35,42
40,01 - 50%	9,47	45,81	2,39	46,24
50,01 - 60%	18,17	55,48	9,33	56,02
60,01 - 70%	21,62	64,99	44,73	65,85
70,01 - 80%	17,83	74,70	36,10	73,27
80,01 - 90%	12,14	84,65	4,31	84,41
90,01 - 100%	7,22	94,54	1,12	92,68
100,01 - 110%	3,84	104,25		
110,01 - 120%	1,53	114,51		
120,01 - 130%	0,55	123,82		
Medio ponderado	67,92		67,53	
Mínimo	0,15		0,77	
Máximo	152,02		99,12	

# BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/05/2021  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
14/07/2014

NIF  
V87061917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,28%	0,28%	0,25%	0,17%
Tasa anual equivalente	3,75%	3,28%	3,36%	2,91%	2,00%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	20,39%	20,01%
Aragón	1,72%	1,77%
Asturias	1,88%	1,82%
Canarias	5,88%	5,78%
Cantabria	1,23%	1,24%
Castilla y León	3,68%	3,67%
Castilla-La Mancha	3,85%	3,79%
Cataluña	17,42%	17,16%
Ceuta	0,56%	0,59%
Comunidad Valenciana	12,53%	12,53%
Extremadura	1,40%	1,41%
Galicia	5,87%	5,67%
Islas Baleares	2,46%	2,61%
La Rioja	0,42%	0,46%
Madrid	13,78%	14,34%
Melilla	0,51%	0,54%
Murcia	3,22%	3,18%
Navarra	0,63%	0,65%
País Vasco	2,57%	2,78%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	%
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	821	337.944,67	37.364,56	0,00	375.309,23	4,79	93.109.504,39	93.484.813,62	76,62	65,77
De > 1 a = 2 Meses	60	68.198,52	8.181,55	0,00	76.380,07	0,97	7.175.201,26	7.251.581,33	5,94	65,30
De > 2 a = 3 Meses	5	5.125,28	462,86	0,00	5.588,14	0,07	408.124,30	413.712,44	0,34	61,10
De > 3 a = 6 Meses	9	15.022,59	1.764,36	0,00	16.786,95	0,21	1.100.679,53	1.117.466,48	0,92	79,08
De > 6 a < 12 Meses	19	73.450,14	10.570,54	0,00	84.020,68	1,07	2.237.042,15	2.321.062,83	1,90	70,89
De = 12 a < 18 Meses	19	100.274,58	15.587,84	0,00	115.862,42	1,48	1.932.510,17	2.048.372,59	1,68	74,09
De = 18 a < 24 Meses	19	739.468,23	25.664,91	1.130,25	766.263,39	9,78	1.872.374,75	2.638.638,14	2,16	57,62
De ≥ 2 Años	99	6.029.125,29	320.682,02	47.198,40	6.397.005,71	81,62	6.344.910,20	12.741.915,91	10,44	82,90
Subtotal	1.051	7.368.609,30	420.278,64	48.328,65	7.837.216,59	100,00	114.180.346,75	122.017.563,34	100,00	67,29
Total	1.051	7.368.609,30	420.278,64	48.328,65	7.837.216,59		114.180.346,75	122.017.563,34		

#### Información adicional