

## BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	110	0,43	868.110,23	0,03	5	0,35	170.284,97	8,32	109	0,42	697.825,26	0,02	15,128	3,266
5,01	10,00	153	0,59	2.981.864,36	0,10	1	0,07	194,45	0,01	153	0,59	2.981.669,91	0,10	7,690	7,690
10,01	15,00	171	0,66	4.813.733,17	0,15	5	0,35	2.356,25	0,12	171	0,66	4.811.376,92	0,15	12,956	12,949
15,01	20,00	190	0,74	8.409.924,76	0,27	5	0,35	2.656,95	0,13	190	0,74	8.407.267,81	0,27	17,899	17,894
20,01	25,00	322	1,25	16.800.253,99	0,54	6	0,42	7.103,60	0,35	322	1,25	16.793.150,39	0,54	22,728	22,717
25,01	30,00	437	1,69	28.283.830,65	0,90	14	0,99	9.015,45	0,44	437	1,69	28.274.815,20	0,90	27,792	27,783
30,01	35,00	578	2,24	41.726.910,53	1,33	21	1,49	40.120,86	1,96	578	2,24	41.686.789,67	1,33	32,666	32,623
35,01	40,00	964	3,73	76.208.574,12	2,43	43	3,05	73.391,74	3,59	964	3,73	76.135.182,38	2,43	37,819	37,779
40,01	45,00	1.420	5,49	129.223.173,00	4,12	59	4,18	95.477,39	4,67	1.420	5,49	129.127.695,61	4,12	42,687	42,652
45,01	50,00	2.136	8,26	218.887.477,07	6,98	87	6,16	132.085,45	6,46	2.136	8,26	218.755.391,62	6,98	47,779	47,748
50,01	55,00	4.485	17,35	517.597.858,99	16,49	219	15,51	367.676,75	17,97	4.485	17,35	517.230.182,24	16,49	52,781	52,740
55,01	60,00	5.452	21,09	708.201.615,40	22,57	270	19,12	431.412,52	21,09	5.452	21,09	707.770.202,88	22,57	57,666	57,628
60,01	65,00	5.053	19,55	714.214.079,14	22,76	317	22,45	225.030,61	11,00	5.053	19,55	713.989.048,53	22,77	62,467	62,447
65,01	70,00	2.972	11,50	444.388.711,82	14,16	213	15,08	219.078,44	10,71	2.972	11,50	444.169.633,38	14,16	67,089	67,054
70,01	75,00	783	3,03	125.828.873,86	4,01	73	5,17	60.133,36	2,94	783	3,03	125.768.740,50	4,01	71,995	71,960
75,01	80,00	421	1,63	66.584.385,59	2,12	37	2,62	35.936,99	1,76	421	1,63	66.548.448,60	2,12	77,336	77,292
80,01	85,00	144	0,56	22.116.711,17	0,70	20	1,42	27.281,84	1,33	144	0,56	22.089.429,33	0,70	82,033	81,923
85,01	90,00	43	0,17	7.213.254,62	0,23	6	0,42	3.806,89	0,19	43	0,17	7.209.447,73	0,23	86,800	86,754
90,01	95,00	2	0,01	374.957,26	0,01	1	0,07	15.591,61	0,76	2	0,01	359.365,65	0,01	97,943	93,712
95,01	100,00	1	0,00	148.602,94	0,00	1	0,07	439,21	0,02	1	0,00	148.163,73	0,00	95,902	95,619
100,01	105,00	3	0,01	674.749,34	0,02	3	0,21	53.529,59	2,62	3	0,01	621.219,75	0,02	112,361	103,369
110,01	115,00	4	0,02	1.173.202,57	0,04	3	0,21	45.525,89	2,23	4	0,02	1.127.676,68	0,04	117,879	112,946
120,01	125,00	1	0,00	397.039,20	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	397.039,20	0,01	120,155	120,155
130,01	135,00	1	0,00	173.975,23	0,01	1	0,07	292,70	0,01	1	0,00	173.682,53	0,01	133,748	133,523
135,01	140,00	1	0,00	296.076,12	0,01	1	0,07	14.154,37	0,69	1	0,00	281.921,75	0,01	144,246	137,350
140,01	145,00	1	0,00	147.112,66	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	147.112,66	0,00	141,321	141,321
180,01	185,00	1	0,00	228.875,20	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	228.875,20	0,01	180,083	180,083
210,01	215,00	1	0,00	116.325,84	0,00	1	0,07	13.424,31	0,66	1	0,00	102.901,53	0,00	242,760	214,745

## BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	25.850	100,00	3.138.080.258,83	100,00	1.412	100,00	2.046.002,19	100,00	25.849	100,00	3.136.034.256,64	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													57,787	57,745
Media Simple / <i>Average</i> :			121.395,75				1.449,01				121.321,30		54,785	54,746
Mínimo / <i>Minimum</i> :			239,20				0,02				239,20		0,105	0,105
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.817.856,40				168.559,68				1.817.856,40		242,760	214,745