

## BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	156	0,62	3.850.008,97	0,13	25	1,97	3.020.462,24	66,23	136	0,54	829.546,73	0,03	68,382	3,348
5,01	10,00	148	0,59	2.735.536,32	0,09	0	0,00	0,00	0,00	148	0,59	2.735.536,32	0,09	7,539	7,539
10,01	15,00	217	0,87	6.345.567,32	0,22	2	0,16	448,36	0,01	217	0,87	6.345.118,96	0,22	12,734	12,733
15,01	20,00	274	1,09	10.754.235,91	0,37	4	0,32	1.715,84	0,04	274	1,09	10.752.520,07	0,37	17,788	17,786
20,01	25,00	367	1,46	18.947.186,14	0,65	12	0,95	10.432,64	0,23	367	1,46	18.936.753,50	0,65	22,782	22,770
25,01	30,00	540	2,15	34.563.314,59	1,19	16	1,26	52.136,05	1,14	540	2,15	34.511.178,54	1,19	27,688	27,623
30,01	35,00	798	3,18	55.281.901,27	1,90	31	2,44	39.411,10	0,86	798	3,18	55.242.490,17	1,90	32,792	32,765
35,01	40,00	1.172	4,67	94.685.821,82	3,25	39	3,08	36.044,12	0,79	1.172	4,68	94.649.777,70	3,26	37,666	37,651
40,01	45,00	1.744	6,95	154.479.499,85	5,31	58	4,57	112.472,70	2,47	1.744	6,96	154.367.027,15	5,31	42,647	42,613
45,01	50,00	2.986	11,91	315.889.664,40	10,86	139	10,96	189.248,63	4,15	2.986	11,92	315.700.415,77	10,87	47,990	47,960
50,01	55,00	4.523	18,04	525.307.245,47	18,06	213	16,80	321.255,29	7,04	4.523	18,05	524.985.990,18	18,07	52,607	52,571
55,01	60,00	5.191	20,70	679.328.848,39	23,35	260	20,50	286.866,46	6,29	5.191	20,72	679.041.981,93	23,38	57,538	57,513
60,01	65,00	4.222	16,83	588.757.936,52	20,24	244	19,24	244.032,98	5,35	4.222	16,85	588.513.903,54	20,26	62,420	62,393
65,01	70,00	1.815	7,24	272.416.336,75	9,36	123	9,70	106.885,71	2,34	1.815	7,24	272.309.451,04	9,38	67,097	67,070
70,01	75,00	539	2,15	85.718.628,00	2,95	49	3,86	50.908,62	1,12	539	2,15	85.667.719,38	2,95	72,272	72,228
75,01	80,00	286	1,14	43.243.617,38	1,49	32	2,52	27.431,48	0,60	286	1,14	43.216.185,90	1,49	77,051	77,001
80,01	85,00	78	0,31	12.093.571,30	0,42	13	1,03	14.493,02	0,32	78	0,31	12.079.078,28	0,42	82,235	82,133
85,01	90,00	13	0,05	2.374.966,38	0,08	2	0,16	833,23	0,02	13	0,05	2.374.133,15	0,08	86,533	86,503
90,01	95,00	1	0,00	143.761,59	0,00	1	0,08	893,01	0,02	1	0,00	142.868,58	0,00	92,778	92,202
100,01	105,00	1	0,00	267.417,74	0,01	1	0,08	19.639,18	0,43	1	0,00	247.778,56	0,01	108,654	100,675
105,01	110,00	2	0,01	544.647,64	0,02	2	0,16	1.549,07	0,03	2	0,01	543.098,57	0,02	108,717	108,408
110,01	115,00	1	0,00	200.121,05	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	200.121,05	0,01	111,201	111,201
115,01	120,00	1	0,00	388.887,68	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	388.887,68	0,01	117,688	117,688
130,01	135,00	2	0,01	466.534,39	0,02	2	0,16	23.237,83	0,51	2	0,01	443.296,56	0,02	139,423	132,205
135,01	140,00	1	0,00	142.218,13	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	142.218,13	0,00	136,619	136,619
175,01	180,00	1	0,00	223.149,87	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	223.149,87	0,01	175,578	175,578

## BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	25.079	100,00	2.909.150.624,87	100,00	1.268	100,00	4.560.397,56	100,00	25.059	100,00	2.904.590.227,31	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													55,632	55,568
Media Simple / <i>Average</i> :			115.999,47				3.596,53				115.910,06		52,345	52,250
Mínimo / <i>Minimum</i> :			281,34				3,14				281,34		0,257	0,257
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.719.930,92				404.061,50				1.719.930,92		242,760	175,578