

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	145	0,59	3.813.842,94	0,14	28	2,20	3.210.818,19	62,31	121	0,49	603.024,75	0,02	79,753	3,179
5,01	10,00	154	0,63	2.998.479,93	0,11	1	0,08	258,07	0,01	154	0,63	2.998.221,86	0,11	7,840	7,839
10,01	15,00	196	0,80	4.946.591,15	0,18	2	0,16	1.027,02	0,02	196	0,80	4.945.564,13	0,18	12,682	12,680
15,01	20,00	291	1,18	10.346.910,28	0,38	4	0,31	10.449,01	0,20	291	1,19	10.336.461,27	0,38	17,658	17,637
20,01	25,00	365	1,49	16.861.472,86	0,61	12	0,94	8.561,66	0,17	365	1,49	16.852.911,20	0,61	22,722	22,708
25,01	30,00	539	2,19	30.627.655,22	1,11	20	1,57	47.069,64	0,91	539	2,20	30.580.585,58	1,11	27,717	27,666
30,01	35,00	667	2,71	45.228.187,72	1,64	22	1,73	52.919,45	1,03	667	2,72	45.175.268,27	1,65	32,836	32,792
35,01	40,00	860	3,50	65.282.521,96	2,37	25	1,96	78.618,94	1,53	860	3,50	65.203.903,02	2,38	37,666	37,588
40,01	45,00	1.026	4,17	90.631.090,89	3,30	40	3,14	59.388,37	1,15	1.026	4,18	90.571.702,52	3,30	42,723	42,691
45,01	50,00	1.376	5,60	134.061.596,36	4,88	67	5,25	93.986,42	1,82	1.376	5,60	133.967.609,94	4,88	47,730	47,691
50,01	55,00	1.916	7,80	202.200.454,96	7,35	73	5,73	241.480,53	4,69	1.916	7,80	201.958.974,43	7,36	52,665	52,591
55,01	60,00	2.275	9,26	267.042.010,69	9,71	117	9,18	189.758,83	3,68	2.275	9,27	266.852.251,86	9,72	57,644	57,599
60,01	65,00	2.502	10,18	294.544.389,38	10,71	137	10,75	177.019,47	3,44	2.502	10,19	294.367.369,91	10,73	62,534	62,493
65,01	70,00	2.422	9,85	297.838.310,86	10,83	112	8,78	104.394,29	2,03	2.422	9,86	297.733.916,57	10,85	67,523	67,498
70,01	75,00	2.161	8,79	272.763.995,93	9,92	112	8,78	118.833,09	2,31	2.161	8,80	272.645.162,84	9,93	72,527	72,492
75,01	80,00	1.873	7,62	237.731.249,85	8,65	103	8,08	166.083,12	3,22	1.873	7,63	237.565.166,73	8,66	77,413	77,354
80,01	85,00	1.512	6,15	193.209.133,70	7,03	84	6,59	92.281,11	1,79	1.512	6,16	193.116.852,59	7,04	82,490	82,447
85,01	90,00	1.249	5,08	166.333.376,70	6,05	85	6,67	79.791,59	1,55	1.249	5,09	166.253.585,11	6,06	87,492	87,449
90,01	95,00	908	3,69	119.485.961,68	4,35	67	5,25	142.662,74	2,77	908	3,70	119.343.298,94	4,35	92,606	92,484
95,01	100,00	732	2,98	96.847.589,55	3,52	51	4,00	96.015,95	1,86	732	2,98	96.751.573,60	3,53	97,472	97,369
100,01	105,00	516	2,10	70.234.261,96	2,55	43	3,37	63.880,95	1,24	516	2,10	70.170.381,01	2,56	102,458	102,357
105,01	110,00	367	1,49	50.262.866,58	1,83	19	1,49	8.379,19	0,16	367	1,49	50.254.487,39	1,83	107,417	107,399
110,01	115,00	214	0,87	28.895.281,87	1,05	19	1,49	23.887,94	0,46	214	0,87	28.871.393,93	1,05	112,395	112,297
115,01	120,00	130	0,53	19.677.705,74	0,72	10	0,78	44.407,10	0,86	130	0,53	19.633.298,64	0,72	117,701	117,413
120,01	125,00	93	0,38	14.023.083,04	0,51	10	0,78	18.018,22	0,35	93	0,38	14.005.064,82	0,51	122,488	122,313
125,01	130,00	40	0,16	6.406.069,04	0,23	4	0,31	19.887,89	0,39	40	0,16	6.386.181,15	0,23	127,694	127,259
130,01	135,00	21	0,09	3.509.381,21	0,13	3	0,24	1.167,39	0,02	21	0,09	3.508.213,82	0,13	132,534	132,491
135,01	140,00	12	0,05	1.802.200,58	0,07	1	0,08	287,92	0,01	12	0,05	1.801.912,66	0,07	136,739	136,718
140,01	145,00	8	0,03	1.096.821,89	0,04	2	0,16	1.150,95	0,02	8	0,03	1.095.670,94	0,04	142,205	142,054
145,01	150,00	3	0,01	450.278,40	0,02	1	0,08	276,43	0,01	3	0,01	450.001,97	0,02	146,011	145,920

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	3	0,01	482.173,57	0,02	1	0,08	165,64	0,00	3	0,01	482.007,93	0,02	150,962	150,909
155,01 - 160,00	1	0,00	38.918,37	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	38.918,37	0,00	155,177	155,177
Total :	24.577	100,00	2.749.673.864,86	100,00	1.275	100,00	5.152.927,11	100,00	24.553	100,00	2.744.520.937,75	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													69,638	69,555
Media Simple / Average :			111.879,96				4.041,51				111.779,45		64,925	64,788
Mínimo / Minimum :			166,23				0,23				166,23		0,033	0,033
Máximo / Maximum :			1.637.113,45				401.991,75				1.637.113,45		236,558	155,177