

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	201	0,85	8.060.810,74	0,32	55	5,73	7.155.830,93	82,74	149	0,64	904.979,81	0,04	76,678	3,264
5,01	10,00	171	0,73	2.690.524,35	0,11	2	0,21	304,24	0,00	171	0,73	2.690.220,11	0,11	7,692	7,692
10,01	15,00	278	1,18	6.986.285,90	0,28	4	0,42	6.210,09	0,07	278	1,18	6.980.075,81	0,28	12,782	12,771
15,01	20,00	347	1,48	12.945.216,02	0,52	2	0,21	789,57	0,01	347	1,48	12.944.426,45	0,52	17,762	17,761
20,01	25,00	464	1,97	20.828.379,94	0,84	9	0,94	29.554,80	0,34	464	1,98	20.798.825,14	0,84	22,806	22,761
25,01	30,00	658	2,80	37.508.049,24	1,51	19	1,98	24.868,74	0,29	658	2,80	37.483.180,50	1,51	27,675	27,652
30,01	35,00	807	3,43	53.447.899,18	2,15	19	1,98	20.214,06	0,23	807	3,44	53.427.685,12	2,16	32,706	32,691
35,01	40,00	917	3,90	67.427.957,61	2,71	19	1,98	13.567,70	0,16	917	3,91	67.414.389,91	2,72	37,567	37,559
40,01	45,00	1.210	5,15	107.764.214,30	4,34	42	4,38	118.699,54	1,37	1.210	5,16	107.645.514,76	4,35	42,753	42,694
45,01	50,00	1.685	7,17	158.605.051,97	6,39	58	6,04	102.936,59	1,19	1.685	7,18	158.502.115,38	6,40	47,664	47,630
50,01	55,00	2.016	8,57	212.736.181,85	8,56	59	6,15	156.776,72	1,81	2.016	8,59	212.579.405,13	8,59	52,751	52,706
55,01	60,00	2.401	10,21	271.968.685,04	10,95	98	10,21	210.937,97	2,44	2.401	10,23	271.757.747,07	10,98	57,543	57,491
60,01	65,00	2.336	9,94	268.535.345,82	10,81	91	9,48	106.795,36	1,23	2.336	9,96	268.428.550,46	10,84	62,574	62,548
65,01	70,00	2.143	9,11	259.449.764,26	10,44	102	10,63	123.364,88	1,43	2.143	9,13	259.326.399,38	10,48	67,518	67,482
70,01	75,00	1.936	8,23	235.147.795,24	9,47	82	8,54	120.218,47	1,39	1.936	8,25	235.027.576,77	9,49	72,504	72,463
75,01	80,00	1.538	6,54	189.484.760,79	7,63	58	6,04	45.784,98	0,53	1.538	6,56	189.438.975,81	7,65	77,377	77,356
80,01	85,00	1.262	5,37	160.203.910,04	6,45	58	6,04	104.587,54	1,21	1.262	5,38	160.099.322,50	6,47	82,575	82,515
85,01	90,00	925	3,93	116.937.731,19	4,71	51	5,31	111.848,33	1,29	925	3,94	116.825.882,86	4,72	87,520	87,425
90,01	95,00	749	3,19	94.403.923,81	3,80	39	4,06	35.711,65	0,41	749	3,19	94.368.212,16	3,81	92,422	92,385
95,01	100,00	511	2,17	68.662.364,94	2,76	29	3,02	36.440,17	0,42	511	2,18	68.625.924,77	2,77	97,400	97,348
100,01	105,00	402	1,71	51.938.170,78	2,09	23	2,40	12.822,18	0,15	402	1,71	51.925.348,60	2,10	102,341	102,316
105,01	110,00	231	0,98	30.548.393,56	1,23	16	1,67	22.619,10	0,26	231	0,98	30.525.774,46	1,23	107,356	107,269
110,01	115,00	135	0,57	19.877.674,62	0,80	8	0,83	64.341,68	0,74	135	0,58	19.813.332,94	0,80	112,829	112,420
115,01	120,00	92	0,39	13.016.100,82	0,52	8	0,83	3.593,96	0,04	92	0,39	13.012.506,86	0,53	117,445	117,413
120,01	125,00	39	0,17	6.083.725,83	0,24	3	0,31	799,99	0,01	39	0,17	6.082.925,84	0,25	121,982	121,966
125,01	130,00	29	0,12	4.552.765,13	0,18	2	0,21	16.590,47	0,19	29	0,12	4.536.174,66	0,18	127,866	127,362
130,01	135,00	13	0,06	1.771.122,54	0,07	1	0,10	383,12	0,00	13	0,06	1.770.739,42	0,07	132,234	132,206
135,01	140,00	9	0,04	1.496.572,80	0,06	2	0,21	1.109,81	0,01	9	0,04	1.495.462,99	0,06	137,831	137,729
140,01	145,00	2	0,01	271.224,12	0,01	1	0,10	364,90	0,00	2	0,01	270.859,22	0,01	142,950	142,759
145,01	150,00	5	0,02	635.169,98	0,03	0	0,00	0,00	0,00	5	0,02	635.169,98	0,03	146,160	146,160

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2021

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	23.512	100,00	2.483.985.772,41	100,00	960	100,00	8.648.067,54	100,00	23.460	100,00	2.475.337.704,87	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													66,410	66,308
Media Simple / <i>Average</i> :			105.647,57				9.008,40				105.513,12		61,260	61,027
Mínimo / <i>Minimum</i> :			68,33				14,64				68,33		0,054	0,054
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.519.354,80				520.850,34				1.519.354,80		224,288	148,839